

Р А З П О Р Е Ж Д А Н Е

гр. София, 26.02.2018 г.

С разпореждане от 19.01.2018 г. на председателя на Върховния касационен съд е образувано **Тълкувателно дело № 1/2018 г.** на Гражданската и Търговската колегии на ВКС, на осн. чл.128, ал.1 ЗСВ за постановяване на тълкувателно решение по въпрос, поставен по реда на чл.292 ГПК, с определение № 645/15.12.2017г. по ч.т.д. № 2124/2017г. от състав на Първо търговско отделение на ВКС:

„Попадат ли в обхвата на дължимата от съдията по вписванията проверка материалноправните предпоставки по чл.3, ал.4 от Закона за арендата в земеделието / ДВ бр.13/2017 г., в сила от 07.02.2017 г./, при вписване на анекс към договор за аренда в земеделието или на нов договор за аренда в земеделието, сключени след изменението на нормата?“

Комисията, на основание т.7.1. от Правилата за приемане на тълкувателни решения на ОСГК, ОСТК и ОСГТК на ВКС, проведе подготвително заседание на 22.02.2017 г. Комисията счете, че поставеният въпрос по реда на чл.292 ГПК, с определение № 645/15.12.2017 г. по ч.т.д. № 2124/2017 г. от състав на Първо търговско отделение на ВКС за постановяване на тълкувателно решение е разрешен противоречиво в практиката на ВКС и приема, че предложението е допустимо и посоченият по-горе въпрос не следва да се прередактира.

На основание чл. 7.3 и чл. 8.1 от Правилата за приемане на тълкувателни решения на ОСГК, ОСТК и ОСГТК на ВК и предложението на комисията следва да се изпратят покани до лицата по чл. 129 ЗСВ, които могат да представят становища в указания срок, като следва да бъде насрочено и открито заседание на Общото събрание на Гражданска и Търговска колегии на ВКС, на което да се изслушат становищата на гостите по въпроса на тълкувателното дело, и закрито заседание, на което да се обсъди и гласува докладът на комисията по делото, определена с разпореждането за образуване на тълкувателното дело.

С оглед на горното,

Р А З П О Р Е Ж Д А М Е :

I. НАСРОЧВАМЕ ДЕЛОТО за **17.05.2018 г. от 14.00 ч.** в зала № 15 на II етаж от Съдебната палата, за когато да бъдат уведомени всички лица по чл. 129 ЗСВ и съдиите от Гражданска колегия и Търговска колегия на Върховния касационен съд.

II. Да бъдат изпратени покани, като се приложи и копие от настоящото разпореждане, разпореждането за образуване на

тълкувателното дело и предложението на комисията, до Комисията по правни въпроси при 44-то Народно събрание на Република България, главния прокурор, министъра на правосъдието, омбудсмана на Република България, председателя на Висшия адвокатски съвет, директора на Института за държавата и правото при Българската академия на науките, ръководителите на катедрите по гражданскоправни науки в юридическите факултети на Софийския университет „Св. Климент Охридски“ и Пловдивския университет „Паисий Хилендарски“, ръководителите на катедрите „Частноправни науки“ при Университета за национално и световно стопанство – гр. София, Великотърновския университет „Св. св. Кирил и Методий“, ръководителя на Департамент „Право“ на Нов български университет – гр. София, ръководителя на катедра „Гражданскоправни науки“ към Правно-историческия факултет на ЮЗУ „Неофит Рилски“,

които могат да дадат писмени становища в срок до 17.04.2018 г.

III. Да бъдат изпратени покани, като се приложи и копие от настоящото разпореждане, разпореждането за образуване на тълкувателното дело, предложението на комисията и на председателите на апелативните съдилища, на окръжните съдилища и на Софийския градски съд – за изразяване на становище в гореуказания срок.

IV. Настоящото разпореждане да се публикува на вътрешния и външния сайт на ВКС – секция „Тълкувателни дела“.

**СВЕТЛА ДИМИТРОВА:
ЗАМЕСТНИК-ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
НА ВКС И
РЪКОВОДИТЕЛ НА
ГРАЖДАНСКА КОЛЕГИЯ**

**ДАРИЯ ПРОДАНОВА:
ЗАМЕСТНИК-ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ВКС И
РЪКОВОДИТЕЛ НА
ТЪРГОВСКА КОЛЕГИЯ**