

РАЗПОРЕЖДАНЕ

гр. София, 16.11.2015 г.

Постъпило е искане от председателя на Върховния касационен съд, с което, въз основа на предложение на заместника на председателя и ръководител на Гражданската колегия, е сезирано Общото събрание на Гражданската колегия за приемане на тълкувателно решение по следния материалноправен въпрос: **При придобиване на право на собственост върху недвижим имот на основание публична продан, ако в постановлението за възлагане на съдебния изпълнител не фигурира построената в имота сграда, върху същата не е било насочено принудително изпълнение чрез налагане на възбрана, не е описана и оценена от съдебния изпълнител и спрямо нея не е проведена публична продан, намира ли приложение правилото на чл. 92 ЗС, за да се приеме, че по силата на постановлението за възлагане е придобита собствеността и върху сградата?** Към предложението е приложена цитираната в същото противоречива съдебна практика на състави на ВКС.

Предвид горното и на основание чл. 128, ал. 1 ЗСВ следва да бъде образувано тълкувателно дело на Гражданската колегия на ВКС, по което да се предостави възможност за заявяване на становища на посочените в чл. 129 ЗСВ лица.

С оглед на изложеното

РАЗПОРЕЖДАМ:

I. Да се образува т. д. № 5/2015 г. по описа на ВКС, Гражданска колегия, за приемане на тълкувателно решение по следния въпрос:

При придобиване на право на собственост върху недвижим имот на основание публична продан, ако в постановлението за възлагане на съдебния изпълнител не фигурира построената в имота сграда, върху същата не е било насочено принудително изпълнение чрез налагане на възбрана, не е описана и оценена от съдебния изпълнител и спрямо нея не е проведена публична продан, намира ли приложение правилото на чл. 92 ЗС, за да се приеме, че по силата на постановлението за възлагане е придобита собствеността и върху сградата?

II. Определям комисия за изготвяне на проекта за тълкувателно решение в състав:

съдия Снежанка Николова – докладчик,
съдия Дияна Ценева,

съдия Емил Томов.

III. Копия от настоящото разпореждане, от искането на председателя на ВКС и от предложението на заместник-председателя и ръководител на ГК да се изпратят на главния прокурор, министъра на правосъдието, председателя на Висшия адвокатски съвет, директора на Института по правни науки към Българската академия на науките, ръководителите на катедрите по гражданскоправни науки в юридическите факултети на Софийския университет „Св. Климент Охридски” и Пловдивския университет „Паисий Хилендарски”, ръководителите на катедрите „Частноправни науки” при Университета за национално и световно стопанство – гр. София, и Великотърновския университет „Св. св. Кирил и Методий” и ръководителя на Департамент „Право” на Нов Български Университет – гр. София, които могат да изразят становище в срок до 29.01.2016 г.

IV. Копия от настоящото разпореждане, от искането на председателя на ВКС и от предложението на заместник-председателя и ръководител на Гражданската колегия да се изпратят и на председателите на апелативните съдилища, на окръжните съдилища и на Софийския градски съд – за изразяване на становище в гореуказания срок.

V. Настоящото разпореждане да се публикува на вътрешния и външния сайт на ВКС – секция „Тълкувателни дела” заедно с искането на председателя на ВКС и предложението на заместник-председателя и ръководител на Гражданската колегия.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ВЪРХОВНИЯ КАСАЦИОНЕН СЪД:**

СЪДИЯ ЛОЗАН ПАНОВ