

С-ОФ-С-037/28.06.2018г.

ДОГОВОР ЗА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

Днес, 28.06 2018 г., в гр. София, на основание чл.194 от ЗОП, във връзка с чл.112 от ЗОП и Протокол № 1/14.06.2018 г., на Възложителя, за избор на изпълнител, между:

1. Върховен касационен съд на Република България, с административен адрес: гр. София, бул. „Витоша“ №2, ЕИК 121268006, представляван от Светла Дочева Димитрова – Заместник на Председателя на ВКС, упълномощено длъжностно лице по чл.7, ал.1 от ЗОП, съгласно Заповед № 321/21.02.2018г., на Председателя на ВКС и Доротея Иванова Иванова – Главен счетоводител, наричан за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** и

2. „Строителство и проектиране – Петкови“ ЕООД, със седалище и адрес: гр. Царево, обл. Бургас, ул. Хан Аспарух № 50, ЕИК: 201583508, представлявано от Иван Петков Петков – управител, определен за Изпълнител, след проведена обществена поръчка по реда на чл.20, ал.3, т.1 от ЗОП, във връзка с чл.186 от ЗОП, с публикувана обява на профила на купувача на Възложителя изх.№ И-340/08.05.2018 г., наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, се сключи настоящият договор за възлагане на обществена поръчка, наричан по-долу за краткост Договор, с предмет: „Извършване на строително ремонтни дейности /текущ ремонт/ за нуждите на Върховния касационен съд“, за **ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ 2** – „Строително - ремонтни работи /текущ ремонт/ в Почивна и учебна база на ВКС, с. Лозенец, община Царево“.

Страните се споразумяха за следното:

І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши срещу възнаграждение, строително-ремонтни работи /текущ ремонт/ в сградата на **Почивна и учебна база на ВКС, с. Лозенец, община Царево**.

(2) Количеството, прогнозният обем и видовете СРР, конкретните етапи на изпълнение и влаганите материали следва да се изпълнят съгласно Техническата спецификация на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** – *Приложение №1*, Ценовото предложение - *Приложение № 2* и Техническото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** – *Приложение № 3*, неразделна част към договора.

Чл.2. Изработеното ще се осъществява със средства, материали, механизация и съответната квалифицирана работна ръка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.3. (1) Материалите за изпълнение ще се доставят от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Произходът на материалите се доказва с фактура и ако е необходимо от спецификата и със сертификат за качество, лабораторни изследвания. Всички доставени материали ще бъдат съгласувани с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** преди влагането им на обекта.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност, ако вложените материали не са с нужното количество и/или влошат качеството на извършените дейности и на обекта като цяло.

Чл.4. Необходимата за изпълнение на строителството механизация и съоръжения се осигурява изцяло от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

ІІ. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.5. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** възнаграждение за изпълнените работи съобразно посочените в Ценовото предложение - Приложение № 2 на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** единични цени. Максимално допустимата стойност на договора възлиза на **150 000,00 лв. без вкл.ДДС или 180 000,00 лв. с включен ДДС**. Стойността е за извършването на необходимите СРР, включително и за възлагането на непредвидени такива до 10 % от прогнозната максимално допустима стойност на договора.



1

(2) Възложителят ще разплаща ежемесечно действително извършените СРР, след подписването на: отчетите за изпълнените СРР (акт обр. 19) ; подробна количествена сметка по видове работи; представяне на необходимите сертификати и др. документи доказващи произхода и качеството на вложените материали; представянето на фактура от Изпълнителя, до достигането на 80% от максимално допустимата стойност на договора.

(3) Окончателното плащане в размер на оставащите 20% ще се извърши след приемането на изпълнените СРР без забележки, с протокол за приемане на работата от специална комисия, назначена от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, акт обр. 19, подробна количествена сметка по видове работи, представяне на необходимите сертификати и др. документи доказващи произхода и качеството на вложените материали и представянето на фактура от Изпълнителя.

(4) Дължимите суми ще се плаща по банков път, в срок до 15 дни след представянето на документите по чл.5, ал. 2 и ал.3 от договора, по посочена от Изпълнителя банкова сметка

(5) Максимално допустимата стойност на договора е прогнозна и не задължава Възложителя да я достигне до края на срока на договора. Възложителят не се ангажира да възложи прогнозните количества работи изцяло. Някои видове дейности включени в техническата спецификация могат да бъдат изпълнявани в повече, за сметка на други видове дейности, без да се превишава максимално допустимата прогнозна стойност на договора. Изпълнението и заплащането на възложените в повече дейности се извършва съгласно единичните цени за възложената дейност съобразно ценовата оферта на изпълнителя.

(6) Плащането се извършва в български левове, с платежно нареждане по следната банкова сметка, посочена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

IBAN: BG40UNCR70001520120882

BIC: UNCRBGSF

БАНКА: Уникредит Булбанк

(7) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведомява писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички последващи промени по горната алинея в срок от 5 (пет) дни, считано от момента на промяна. В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в този срок се счита, че плащанията са надлежно извършени.

(8) Договорените единични цени са окончателни и не подлежат на актуализация за срока на настоящия договор.

III. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.6. (1) Договорът влиза в сила от датата на подписването му и има действие до 30.11.2018 г.

(2) Място на изпълнение на поръчката е **Почивна и учебна база с. Лозенец, община Царево.**

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл.7. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право:

(1) Да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да изпълнява в срок и без отклонения съответните дейности съгласно Техническата спецификация на обществената поръчка.

(2) Да извършва текущ контрол във всеки момент от изпълнението на договора относно качество, количества, етапи на изпълнение, технически параметри, без това да пречи на оперативната дейност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Контролът ще се осъществява от определени от Възложителя длъжностни лица, които ще подписват от негово име протоколите за извършените констатации и предвидените актове по ЗУТ.

(3) Да прави рекламации при установяване на количествени несъответствия или некачествена работа, която не е в съответствие с техническата спецификация и с техническото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.



2

(4) Да иска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да изпълни възложената му работа в срок и без отклонения.

Чл.8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

(1) Да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** възнаграждение в размер, при условия и в срокове съгласно настоящия договор.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да не разпространява под каквато и да е форма всяка предоставена му от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** информация, имаща характер на търговска тайна и изрично упомената от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** като такава в представената от него оферта.

(3) Да окаже необходимото съдействие на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за изпълнение на възложената му работа.

(4) Да приеме изработеното от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, в случай, че то е качествено изпълнено.

Чл.9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

(1) Да получи уговореното възнаграждение при условията и в сроковете, посочени в настоящия договор.

(2) Да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимото съдействие за осъществяване на работата по договора, включително предоставяне на нужната информация и документи за изпълнение на договора.

Чл.10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

(1) Да изпълни ремонтните работи качествено и в срок, в съответствие с техническото му предложение. Срокът за изпълнение на видовете работи се доказва от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** с комплексен график, представен на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, в **15 дневен срок след подписване на договора**, като времетраенето за изпълнението е съобразено с технологичните изисквания за всеки отделен вид работи и в съответствие с посочените условия за изпълнение на различните видове строително-ремонтни работи в сградата. В комплексния график за изпълнението се посочват етапите на изпълнението в технологичен ред с необходимите ресурси.

(2) Да не предоставя документи и информация на трети лица относно изпълнението на поръчката, както и да не използва информация, станала му известна при изпълнение на задълженията му по настоящия договор.

(3) Да извърши строително-ремонтните работи, като спазва изискванията на строителните, техническите и технологични правила и нормативи за съответните дейности.

(4) Да представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** съответните документи за произхода и качеството на вложените материали.

(5) Да уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за извършените строително-ремонтни работи, които подлежат на закриване и чието качество и количество не могат да бъдат установени по-късно. След съставяне на акт обр.12, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** ще дава писмено разрешение за закриването им. Всички работи, които са закрити, без да е съставен акт, ще бъдат откривани по искане на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(6) Да предаде изработеното на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, като до приемането му от последния полага грижата на добър стопанин за запазването му.

(7) Да спазва законовите изисквания, свързани със строителството, включително и за своя сметка да осигури безопасността на строителните работи.

(8) Да осигурява сам и за своя сметка безопасността на собствения си персонал и на останалите работещи в УПБ, с. Лозенец, по време на ремонтните работи и да спазва изискванията по БХТ и ППО.

(9) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** опазва имуществото, което не подлежи на ремонт, като при неправилна организация или небрежност от страна на неговите работници, довела до повреда на имуществото носи пълна отговорност и възстановява вредата за своя сметка незабавно.

(10) Всички санкции, наложени от общински и държавни органи, във връзка със строителството са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Всички вреди нанесени на трети лица при изпълнение на строителството се заплащат от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(11) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведоми писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за завършване на ремонтните работи и да го покани да приемане на работата.

V. КОНТРОЛ. КАЧЕСТВО

Чл.11. Контролът по изпълнението на строително-ремонтните работи ще се осъществява от определен със заповед представител на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. В изпълнение на това му правомощие предписанията са задължителни за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, доколкото не пречат на неговата самостоятелност и не излизат извън одобрената от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** оферта на участника и условията на този договор.

Чл.12. (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** гарантира качествено изпълнение на поръчката. В рамките на посочените от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** гаранционни срокове, същият отстранява за своя сметка всички констатиранни дефекти на изработеното.

(2) В случай на дефекти на работата, които не могат да се открият веднага или при обикновения преглед при съставяне на протокол за приемане на работата, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява незабавно след откриване на недостатъка **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, който отговаря изцяло за тези дефекти.

(3) Ако дефектът се открие преди плащане на дължимото възнаграждение и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** откаже да го отстрани, стойността на некачествено свършената работа се сторнира от дължимата стойност и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може сам или чрез трети лица да отстрани дефекта. Това не изключва прилагането на санкциите, уговорени по-долу.

VI. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Чл.13. (1) Приемането на извършената работа по чл.1 се извършва от определени от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** лица.

(2) При завършване на работата **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отправя покана до **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да направи оглед и да приеме извършената работа.

(3) Приемането на извършената работа се удостоверява с окончателен констативен протокол, подписан от лицата по горната алинея, в който се отбелязва количеството СРР, видовете на извършената работа, качеството и стойността на извършената работа и вложените материали, налични недостатъци, както и дали е спазен срокът за изпълнение на настоящия договор.

(4) В протокола по предходната алинея могат да се посочат срокове за отстраняване на констатираните недостатъци, като тези срокове не се отразяват на крайния срок, уговорен в настоящия договор.

(5) Обектът се счита окончателно предаден на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с подписването на окончателен констативен протокол за приемане на работата от специална комисия, назначена от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(6) Констативният протокол по ал.3 от настоящия член се съставя независимо от протоколите и актовете, които се съставят, съгласно ЗУТ и Наредба №3/31.06.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Актовете се подписват само от изрично упълномощено от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** длъжностно лице.

Чл.14. Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да откаже нейното приемане и заплащането на част или на цялото възнаграждение, докато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълни своите задължения по договора.



Чл.15. В случаите по предходния член, когато отклоненията от поръчката или недостатъците на работата са съществени, но не пречат на ползването по предназначение на обекта **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** разполага с едно от следните права по избор:

1. Да определи подходящ срок, в който **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** безвъзмездно да поправи работата си;
2. Да отстрани сам за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** отклоненията от поръчката, респективно недостатъците на работата.
3. Да поиска намаление на възнаграждението, съразмерно с намалената цена или годност на изработеното.

VII. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ. ГАРАНЦИИ

Чл.16.(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема гаранция за всички СРР за срок от 5 /пет/ години, но не по-малко от срока, определен в чл.20 от Наредба №2 от 31 юли 2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в гаранционния срок.

(2) За появилите се в гаранционния срок дефекти **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.17. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен в три дневен срок от уведомлението да отстрани повредата за своя сметка. В случай, че горният срок е кратък, страните се договарят за удължен разумен срок.

(2) След изтичане на срока по ал.1, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може и сам да отстрани повредата, като **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** му възстановява направените разходи. Тази уговорка е независима от уговорените по-долу санкции и неустойки.

Чл.18. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя при подписването на договора гаранция за изпълнение на настоящия договор - парична сума, преведена по банкова сметка на ВКС, BG 15 BNBG 96613300178103, BNBGBGSD, при БНБ, или безусловна и неотменима банкова гаранция за изпълнение на настоящия договор в оригинал, издадена от банка в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, или застраховка (застрахователна полица), която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя.

(2) Размерът на гаранцията по ал. 1 за изпълнение е 5 % от прогнозната максимална стойност на настоящия договор, в размер на **7 500,00 лв. без включен ДДС**, и е със срок на валидност от подписване на договора до 30 дни от изтичане на срока за изпълнение на дейностите съгласно договора.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да поддържа актуална валидността на гаранцията за изпълнение на договора при удължаване на срока за изпълнение на поръчката.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** освобождава гаранцията за изпълнение в срок до 30 (тридесет) работни дни след съставяне на окончателен констативен протокол съгласно чл.13, ал.5 от настоящия договор.

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** задържа гаранцията за изпълнение при неизпълнение на което и да е от задълженията по договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(6) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** задържа гаранцията за изпълнение на договора, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентния съд. Гаранцията се задържа до окончателното решаване на спора.

Чл.19. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в поетия гаранционен срок. За отстранените

недостатъци и отклонения от извършените СРР в рамките на гаранционния срок започва да тече нов гаранционен срок с продължителност съгласно чл. 16, ал. 1 от настоящия договор.

(2) За появилите се в гаранционния срок дефекти и недостатъци **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен в 3-дневен срок от уведомлението да отстрани повредата за своя сметка. В случай, че горният срок е кратък, страните могат да се договарят за удължен разумен срок.

Чл.20. След изтичане на срока по чл. 19, ал. 3, Възложителят може и сам да отстрани повредата, като Изпълнителят му възстановява направените разходи. Тази уговорка е независима от уговорените по-долу санкции и неустойки.

VIII. НЕУСТОЙКИ

Чл.21. При забава на изпълнението **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 0,5% от договореното възнаграждение за всеки просрочен ден, но не повече от 20%.

Чл.22. (1) Независимо от правата по чл.21 от настоящия договор, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право на неустойка в размер на 10% от уговореното възнаграждение за съответното количество работа, когато изработеното е обременено с недостатъци.

(2) В случаите на чл.20, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 20% от направените разходи от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, ако той сам отстрани дефектите.

Чл.23. При неизпълнение на този договор всяка от страните дължи обезщетение за причинените вреди, при условията на гражданското и търговското право.

Чл.24. В случай, че изработеното от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** е некачествено и не може да се ползва от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по предназначение **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** прекратява договора, като **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размерна 30% от стойността на договора.

Чл.25. При забава в плащането на договореното възнаграждение **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на законната лихва върху дължимата сума, според етапа на изпълнение, за всеки просрочен ден, но не повече от 30 дни.

Чл.26. Страните запазват правото си да търсят обезщетение за вреди по общия ред, ако тяхната стойност е по-голяма от изплатените неустойки по реда на този раздел.

IX. БЕЗОПАСНОСТ И ЗДРАВЕ ПРИ РАБОТА

Чл.27 (1) В съответствие с разпоредбите за здравословни и безопасни условия на труд Изпълнителят се задължава:

1. да спазва стриктно Кодекса на труда и Закона за здравословни и безопасни условия на труд, действащите държавни и ведомствени правилници, да осигури здравословни и безопасни условия на труд при изпълнение на СРР.

2. да спазва Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, издадена от министъра на труда и социалната политика (Обн., ДВ, бр. 102 от 22.12.2009 г., в сила от 1.01.2010 г.)

3. да спазва Наредба № 7/23.09.1999 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване, издадена от министъра на труда и социалната политика и министъра на здравеопазването, и НАРЕДБА № 2 от 22 март 2004 г. на МРРБ и МТСП за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи (Обн., ДВ, бр. 37 от 2004 г.)



4. да провежда всички необходими инструктажи и обучения на своите работници, служители и подизпълнители (ако използва такива), съгласно нормативните актове по безопасност и здраве при работа.

5. да извършва регистрирането и отчитането на трудовите злополуки с работниците и служителите си, съгласно Наредбата за установяване, разследване, регистриране и отчитане на трудови злополуки (Обн. ДВ. бр.6 от 21 януари 2000 г., изм. ДВ. бр.61 от 25 юли 2000г., изм. ДВ. бр.19 от 19 февруари 2002 г.), като незабавно уведомява Възложителя при станали произшествия и злополуки на обекта и включва негов представител в разследването на случая.

6. при наличие на Подизпълнители, Изпълнителят поема изпълнението от произтичащите от това задължения. Независимо от възможността за използване на подизпълнители отговорността за изпълнение на договора за обществена поръчка е на Изпълнителя.

7. да осигури лични предпазни средства и специално работно облекло, като изисква задължителното им използване по време на работа, също така при необходимост да осигурява и средства за колективна защита.

8. да осигури на Възложителя възможност за контрол и изпълнява всички разпореждания, дадени от органите по Безопасност на труда и Безопасност на превозите.

9. да осигури механизацията, участваща при изпълнението на строителните дейности, да бъде технически изправна и да отговаря на всички изисквания за сигурност и безопасност на движението, и да бъде снабдена с необходимите пътни и превозни документи.

10. при спиране изпълнението на строително-ремонтни работи от контролните органи поради нарушаване на правилата за безопасност на труда и превозите или други причини, всички негативни последствия са за сметка на Изпълнителя.

(2) Изпълнението на строително - -ремонтни работи трябва да се осъществява от ръководен и изпълнителски персонал, притежаващ необходимата правоспособност, съгласно представената от Изпълнителя оферта.

(3) Персоналът на Изпълнителя е длъжен да носи в себе си необходимите удостоверяващи документи и да се легитимира при поискване от страна на контролни органи на Възложителя или други длъжностни лица и контролни органи.

(4) Механизацията, участваща при изпълнението на строителните дейности, трябва да бъде технически изправна и да отговаря на всички изисквания за сигурност и безопасност на движението, и да бъде снабдена с необходимите пътни и превозни документи.

Чл.28 Възложителят се задължава да упражнява контрол чрез своите органи и да уведомява Изпълнителя в случаи на констатирани нарушения по безопасност на труда и безопасност на превозите на обекта, и да прилага правомощията си в случай, че се застрашава живота и здравето на работещите и безопасността на превозите.

Чл.29 При спиране изпълнението на строително-монажните работи от контролните органи поради нарушаване на правилата за безопасност на труда и превозите или други причини, всички негативни последствия са за сметка на Изпълнителя.

Чл.30 Страните по договора се задължават своевременно да се информират при настъпили промени, свързани с възникването на нови опасности и вредности за здравето на работниците и да предприемат необходимите мерки.

Х. ПОДИЗПЪЛНИТЕЛИ¹

¹ Изискванията и условията, предвидени в този раздел се прилагат в случаите, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е предвидил използването на подизпълнители.



Чл. 31. (1) За извършване на дейностите по договора Изпълнителят има право да наема само подизпълнителите, посочени от него в офертата, въз основа на която е избран за Изпълнител.

(2) Делът от поръчката, който ще бъде възложен на подизпълнителите, не може да бъде различен от посочения в офертата на Изпълнителя.

(3) Замяна или включване на подизпълнител по време на изпълнение на договор за обществена поръчка се допуска по изключение, когато възникне необходимост, ако са изпълнени едновременно следните условия:

1. за новия подизпълнител не са налице основанията за отстраняване в процедурата;

2. новият подизпълнител отговаря на критериите за подбор, на които е отговарял предишният подизпълнител, включително по отношение на дела и вида на дейностите, които ще изпълнява, коригирани съобразно изпълнените до момента дейности.

При замяна или включване на подизпълнител Изпълнителят представя на възложителя всички документи, които доказват изпълнението на условията по ал. 3

(4) Независимо от възможността за използване на подизпълнители отговорността за изпълнение на договора за обществена поръчка е на Изпълнителя.

(5) В случай че Възложителят установи, че подизпълнител не изпълнява възложените му дейности, съгласно настоящия договор, той има право да изиска от Изпълнителя последният незабавно сам да извърши тези работи.

(6) Сключването на договор с подизпълнител, който не отговаря на условията на чл. 66, ал. 11 от ЗОП или за него не са представени всички документи, които доказват изпълнението на условията по чл. 66, ал. 11 от ЗОП е основание за едностранно прекратяване на договора от страна на Възложителя.

Чл.32. (1) При сключването на договорите с подизпълнителите, посочени в офертата за участие на Изпълнителя, последният е длъжен да създаде условия и гаранции, че:

- приложимите клаузи на договора са задължителни за изпълнение от подизпълнителите;
- действията на подизпълнителите няма да доведат пряко или косвено до неизпълнение на договора;
- при осъществяване на контролните си функции по договора Възложителят ще може безпрепятствено да извършва проверка на дейността и документацията на подизпълнителите.

XI. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл.33. (1) Страните по настоящия договор не дължат обезщетение за претърпени вреди и загуби, в случай че последните са причинени от непреодолима сила.

(2) В случай че страната, която е следвало да изпълни свое задължение по договора, е била в забава, тя не може да се позовава на непреодолима сила.

(3) Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в срок 2 (два) дни от настъпването на непреодолимата сила. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията на свързаните с тях насрещни задължения се спира.

XII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.34. Настоящият договор се прекратява:

(1) С изтичане на срока или предсрочно при достигане на максималната прогнозна стойност на договора;



- (2) По взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;
- (3) При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора – с 5-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;
- (4) При констатирани нередности и/или конфликт на интереси – с изпращане на едностранно писмено предизвестие от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
- (5) При настъпване на обективна невъзможност за изпълнение;
- (6) С окончателното му изпълнение;
- (7) Когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка – предмет на договора, извън правомощията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, които той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или да предотврати – с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата.
- (8) Когато Изпълнителят използва подизпълнител, без да го е посочил в офертата си, или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му без да са изпълнени условията по чл. 66, ал. 11 и ал. 12 от ЗОП.

Чл.35. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора без предизвестие, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**:

- (1) Забави изпълнението на някое от задълженията си по договора с повече от 7 (седем) работни дни;
- (2) Не отстрани в разумен срок, определен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, констатирани недостатъци;
- (3) Не изпълни точно някое от задълженията си по договора;
- (4) Използва подизпълнител, без да е декларирал това в офертата си, или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му;
- (5) Бъде обявен в несъстоятелност или когато е в производство по несъстоятелност или ликвидация.

Чл.36. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора едностранно, с едномесечно предизвестие, без дължими неустойки и обезщетения и без необходимост от допълнителна обосновка. Прекратяването става след уреждане на финансовите взаимоотношения между страните за извършените от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и одобрени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** дейности по изпълнение на договора.

ХІІІ. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ


Чл.37. Страните по договора могат да го променят или допълват, без да засягат условията за изпълнение на поръчката, съгласно чл.116 от ЗОП.

Чл.38. Всички съобщения, предизвестия и нареждания, свързани с изпълнението на този договор и разменяни между **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, са валидни, когато са изпратени по пощата (с обратна разписка), по факс, електронна поща или предадени чрез куриер срещу подпис на приемащата страна.

Чл.39. Когато някоя от страните е променила адреса си, без да уведоми за новия си адрес другата страна, съобщенията ще се считат за надлежно връчени и когато са изпратени на стария адрес.

Чл.40. Всички спорове по този договор ще се уреждат чрез преговори между страните, а при непостигане на съгласие – ще се отнасят за решаване от компетентния съд в Република България.

Чл.41. За всички неуредени в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство.



Чл.42. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ допълнително определя упълномощеното от него длъжностно лице - отговорник по изпълнението на договора и уведомява по подходящ начин **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

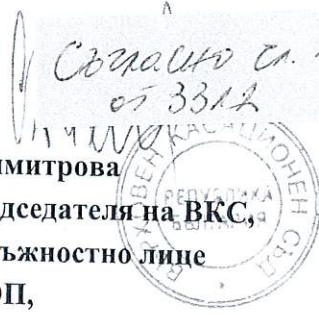
Чл.43. Нито една от страните няма право да прехвърля правата и задълженията, произтичащи от този договор, на трета страна.

Неразделна част от настоящия договор са:

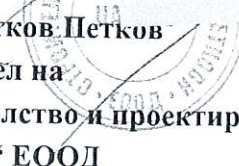
1. Техническата спецификация – приложение № 1 към настоящия договор.
2. Ценово предложение – приложение № 2 към настоящия договор.
3. Техническо предложение за изпълнение на поръчката – приложение № 3 към настоящия договор.
4. Списък на персонала, който ще се използва за изпълнението на строително-монтажните работи.

Настоящият договор се сключи в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Съгласно ст. 2 от ЗЗЛЗ

Светла Дочева Димитрова
Заместник на Председателя на ВКС,
упълномощено длъжностно лице
по чл.7, ал.1 от ЗОП,
съгласно Заповед №321/21.02.2018г.
на Председателя на ВКС

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Съгласно ст. 2 от ЗЗЛЗ

Иван Петков Петков
Управител на
„Строителство и проектиране-
Петкови“ ЕООД

Доротея Иванова:

Главен счетоводител



**ПЪЛНО ОПИСАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ
ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ 2**

за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Извършване на строително ремонтни дейности /текущ ремонт/ по обособени позиции, както следва:

ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ 2 – „Строително - ремонтни работи /текущ ремонт/ в Почивна учебна база на ВКС, с. Лозенец, община Царево”

**I. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ. ПРОГНОЗНА СТОЙНОСТ. КРИТЕРИИ ЗА
ОЦЕНКА. СРОК**

1. Почивна учебна база, с. Лозенец, община Царево, в УПИ I, кв. 17(ПИ 44094.501.79).
2. Прогнозната стойност на поръчка е **150 000,00 лв. без ДДС.**
3. Критерии за оценка на офертите – „най - ниска цена“.
4. Срок – **30.11.2018г.**

II. СПЕЦИФИКАЦИЯ НА СТРОИТЕЛНО – РЕМОНТНИТЕ РАБОТИ

1. Столова, открита тераса към столова, цветарници в ПУБ на ВКС

За осигуряване на нормалната експлоатация на почивната база през настоящия почивен сезон 2018г. се предвижда да бъдат изпълнени строително ремонтни работи както следва:

Подмяна на съществуващия парапет около 120 мл с алуминиев такъв на цветарниците към откритата тераса, както и на терасите на първи и втори етаж .

Страната към настилка на съществуващите цветарници се обработва, като боята по тях се зашкурва и шлайфа, грундира с бетон контакт. Прави се цокъл с височината на цветарника по цялата дължина.

Като цяло самите цветарници на откритата тераса, както и на терасите на първи и втори етаж също се почистват и реставрират вътрешно и външно. Съществуващата пръст в тях при откритата тераса е премахната. Изстъргват се от съществуващите слоеве боя и компрометирана изолация до основната повърхност, грундират се, шпакловат се със здравяващ строителен разтвор или смес. Основите трябва да бъдат гладки, попиващи и порести. Замърсявания, слоеве с ниска механична устойчивост и всички стари бояджийски покрития, циментови и вароциментови мазилки и други вещества, които намаляват адхезията, трябва да бъдат внимателно отстранени. Неравностите се изравняват с мазилка на циментова основа. Корозиралите фуги се издълбават на 2 см дълбочина и се запълват повторно с циментов разтвор. По-големите пукнатини и неравности също трябва да се обработят с циментов разтвор или бетон. Ръбовете се обработват при приблизително скосяване 3 см, а ъглите се заоблят с циментов разтвор или друг с аналогични технически характеристики при минимален радиус 4 см. Хидроизолират се с твърд хидроизолационен шлам или сходен материал водоустойчив, паропропусклив и мразоустойчив. Възстановяват се водооткапите и дренажите. Цветарниците се боядисват трикратно със екстериорна силиконова боя с ниска абсорбираща способност, паропропусклива (дишаща), устойчива на замърсяване, на UV-лъчи и неблагоприятни атмосферни условия. Осигуряваща защита срещу мухъл и плесени. Прави се дренаж във всеки цветарник, а част от съществуващата почва се премесва с торфената смеска и агроперлит и се запълват. Аналогично се обработват и останалите цветарници по терасите на първи и втори етажи.

За столовата се предвижда частично освежаване и промяна на интериора с обличане на греди и колони с гипсокартон (45кв.м.) върху директно закрепена метална конструкция, частично остъргване, почистване и изкърпване на стени и тавани. Преобоядисването им около 220кв.м с латекс двукратно. Монтира се декоративен цокъл около 50мл.

В гипсокартона ще се изтегли окабеляването за осветителните тела – лед ленти и лунички. Луничките се монтират в гипсокартон или директно на стена или таван, открит монтаж, комплект с осветително тяло 5W GU10 220V 350lm, 2700K и LED лента 24V, 7.2W/м, 60 led//м, 590lm/м, 3000K със захранващ модул (блок) 220V AC AC 24V 150W 10A, IP67.

След окончателното изпълнение на електромонтажните работи се извършват лабораторни измервания на импеданс на контура "Фаза – защитен проводник" и измерване на съпротивление на изолация с изготвяне на протоколи от Акредитирана лаборатория.

За по добра визия и постигане на визуален съвременен ефект в столовата се предвижда да бъде изработена и монтирана интериорна функционална преграда с приблизителна дължина от около седем метра, от метална конструкция с гипсокартон, облицована с дървени плоскости. Като се преместват изводите на топлата и студената вода, също така и отводняването на съществуващата мивка.

2. Открити тераси стаи първи и втори етажи

За подобряване на екстериора на откритите тераси стаи първи и втори етажи в течение на времето са предприемани предимно аварийно възстановителни работи. В настоящата поръчка се предвижда очукване на подкожушена мазилка по стени и тавани на 38 тераси, обработка на пукнатини в мазилка с мрежа и фугопълнител. Грундиране с дълбокопроникващ грунд/ бетон контакт, последваща шпакловка с циментово лепило на две ръце, включително полагане на стъклофибърна мрежа. По стените (около 426м2) се полага декоративна влачена силиконова мазилка с едрина до 1мм, а таваните (154 м2) се боядисват бял цвят с фасаген двукратно.

Подовете на терасите около 225 м.кв. също се ремонтират, с осигуряване на оттичането на водата от подовите сифони във вертикалните клонове. Прави се изравнителна замазка с наклони, като финиш се полага гранитогрес, 30/30 студоустойчив и клас на противохлъзгане R9 и по висок. Външните стълби, осигуряващи изход от терасите към двора на първия етаж също се ремонтират и настилат с гранитогрес, 30/30 студоустойчив и клас на противохлъзгане R9.

Подменят се подпрозоречните первази и цокъла след изпълнението на възстановителните работи по пода и стените. Също така се подменят плафоните, противовлажните ключове и контакти.

За изпълнението на горните видове работи е необходимо външните тела на 38-те климатика да бъдат демонтирани, а при последващия им монтаж ще бъдат подменени стойките с неръждаеми такива. Ако технологично е необходимо, ще бъдат демонтирани и монтирани водосточните тръби.

3. Подмяна на тротоарни настилки в границите на имота и отводняване.

В подмяната на тротоарната настилка за втория етап около 195 кв.м. се предвижда цялостен ремонт с изваждане (демантиране) на съществуващата амортизирана настилка и бордюри. Прави се ново легло и основа, като с тънък ръчен изкоп се подравнява терена. Полага се подложка от армиран бетон, последващ и съобразен с трасетата и преминаването на кабелното захранване на парковото

осветление и други комуникации (интернет, телевизия, отводняване на дъждовната вода). Тротоарната настилка се реди на земновлажен цименто пясъчен разтвор.

4. Подмяна на парково осветление – 29 бр.

Предвижда се цялостната подмяна на съществуващото парковото осветление при спазване на всички изисквания на действащите в момента нормативни документи и наредби с енергоспестяващи осветителни тела, съобразно с изграденото видео наблюдение.

Изтегляне на нови захранващи проводници, възстановяване на съществуващите настилки и озеленяване.

5. Асфалтова настилка – 350м².

Износващият пласт на съществуващата асфалтова настилка от около 350кв.м. с течение на много годишната експлоатация също се е разрушил и увредил. Предвижда се цялостното му фрезозане и подмяна с нов такъв от 4см. дебелина. При полагането на новия пласт ще се оформят плавни наклони осигуряващи свободното оттичане на повърхностните и дъждовните води. В зоната на границата на асфалтовата настилка със съществуващата тротоарна настилка с бетонов бордюро да се предвиди лек преход, с цел осигуряване на допълнително място за напречните паркоместа към сградата, за сметка на тротоарната настилка. Бордюроите от запад и юг на настилка се подменят с нови, като зелените площи се възстановяват.

При осъществяване на ремонтните работи в почивната база, всички съществуващи елементи от сградата извън горния обхват да се пазят от повреди увреждащи тяхната експлоатационна годност.

Строителната площадка се почиства от строителни отпадъци ежедневно в края на работния ден, а строителните отпадъци да се извозват периодично извън обекта на регламентираните сметища.

III. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ СТРОИТЕЛНИТЕ МАТЕРИАЛИ

1.Влаганите строителни материали следва да отговарят на някои от следните технически спецификации:

а.Български стандарти, въвеждащи хармонизирани с европейски стандарти или еквивалентни;

Съответствието по т.1 се доказва със съответните сертификати или други документи, които се представят на упълномощено лице от Възложителя.

Всички материали предварително се съгласуват и одобряват от упълномощеното от Възложителя лице.

IV. УСЛОВИЯ И УКАЗАНИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СРР

Строително – ремонтните работи следва да бъдат извършвани съгласно спецификация на строително - ремонтни дейности.

Преди започване на строително – ремонтни работи, изпълнителят трябва да представи на възложителя подробен план за изпълнението на СРР за одобрение. Предвидените материали за влагане в обекта също се представят за одобрение.

Строителната площадка да се почиства от строителни отпадъци ежедневно в края на работния ден, а строителните отпадъци да се извозват периодично извън района сградата и имота до регламентираните сметища.

След окончателно завършване на работата да се изхвърлят всички строителни отпадъци от двора и същият да се измие със силна струя вода.

При осъществяване на ремонтните СРР, всички съществуващи елементи от сградата да се пазят от повреди увреждащи тяхната експлоатационна годност.

Всички повреди, причинени поради недобра организация или небрежност от работниците на Изпълнителя се възстановяват от Изпълнителя за негова сметка.

При изпълнение на строително – монтажните работи да се има предвид следното:

Изпълнението на строително ремонтните и монтажни работи трябва да бъде съобразено със Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, и забраната за извършването им в курортните територии на населените места, курортите, курортните комплекси и ваканционните селища по Черноморското крайбрежие.

СРР, свързани с доставката на обемисти конструкции и големи количества материали, да се извършват в периода между 9,30 и 16,30 часа в работни дни, след предварително съгласуване с представители на Върховния касационен съд на Република България.

Ползването на вода за строителни и битови нужди ще се осъществява от съществуващата водопроводна мрежа.

При необходимост от допълнителни тоалетни, следва Изпълнителят да осигури преносими химически тоалетни, като мястото им за монтаж ще се уточни допълнително.

В обхвата на поръчката се включва изпълнение на строителни и монтажни работи, доставка на необходимите за това суровини и материали, използваните при изпълнението механизация, работна сила, услуги и дейности, в съответствие с изискванията на техническата спецификация, както и дейности по отстраняване на дефекти в гаранционните срокове.

В стойността да са включени и всички видове работи по организацията и безопасността при изпълнение на СРР.

Стойността на поръчката е прогнозна и не задължава Възложителя да я достигне до края на срока на договора. Възложителят не се ангажира да възложи прогнозните количества работи изцяло. Някои видове дейности включени в техническата спецификация могат да бъдат изпълнявани в повече, за сметка на други видове дейности, без да се превишава максимално допустимата прогнозна стойност на договора. Изпълнението и заплащането на възложените в повече дейности се извършва съгласно единичните цени за възложената дейност съобразно ценовата оферта на изпълнителя.

В процеса на строителството Изпълнителят следва да ограничи своите действия единствено в рамките на работната площадка.

Необходимостта от допълнителни непредвидени работи и доставки не може да бъде повод за промяна в договорените ценови условия и срокове по договора.

Непредвидените строително - ремонтни работи, в размер до 10% от прогнозната стойност на договора, които възникнат в процеса на изпълнението на поръчката, ще бъдат изпълнявани след доказването на необходимостта от тях и одобряването им от Възложителя или определен от него представител.

Стойността на непредвидените строително-ремонтни работи ще се доказва и ценообразува с ценовите показатели, посочени в ценово предложение на изпълнителя, разходните норми по уедрени норми в строителството (УНС), СЕК и стойността на материалите, доказани с фактури.

Всички СРР следва да се изпълняват според действащите правила на норми за строителството, за противопожарна безопасност и безопасност на труда.

При изпълнението и приемането на описаните видове работи да се спазват правилата за изпълнение и приемане на съответните видове работи.

Изпълнителят следва да представя на Възложителя необходимата документация за освидетелстване, отчитане и заплащане на СРР – актове, подробни количествени сметки за извършените видове СРР, протоколи за изпитвания, сертификати и др., съгласно Наредба №3/2003г. към ЗУТ и действащите нормативни актове.

Гаранционният срок за всички СРР следва да бъде не по-кратък от срока, определен от Наредба № 2/2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

Срокът за изпълнение на видовете работи да бъде доказан от изпълнителя с комплексен график, като времетраенето за изпълнението да бъде съобразено с технологичните изисквания за всеки отделен вид работи и в съответствие с посочените по – горе условия за изпълнение на различните видове строително ремонтни работи в сградата.

В комплексния график, който се представя в петнадесет дневен срок от подписването на договора за изпълнението да се посочат етапите на изпълнението в технологичен ред и съобразени с необходимите ресурси.

V.НАЧАЛО И СРОКОВЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Начало на изпълнение на видовете СРР е 7 (седем) дена след заявка от Възложителя до достигане на предвидената обща стойност;

При заявена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимост, работата се спира при провеждане на мероприятия, за което се съставя двустранен протокол. Срокът за изпълнение на работата по договора (в календарни дни) се удължава с времето, през което работата е спряна, съгласно двустранния протокол.

Изпълнителя да представя на Възложителя необходимата документация за освидетелстване, отчитане и заплащане на СРР – актове, подробни количествени сметки за извършените видове СРР, протоколи за изпитвания, сертификати и др., съгласно Наредба № 3/2003 г. към ЗУТ и действащите нормативни актове.

Краен срок за завършване на работите 30.11.2018 г.

Гаранционният срок за всички СРР да бъде не по – кратък от срока, определен от Наредба № 2/2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

VI. БЕЗОПАСНОСТ И ЗДРАВЕ ПРИ РАБОТА

В съответствие с разпоредбите за здравословни и безопасни условия на труд, Изпълнителят следва:

- да спазва стриктно Кодекса на труда и Закона за здравословни и безопасни условия на труд, действащите държавни и ведомствени правилници, да осигури здравословни и безопасни условия на труд при изпълнение на СРР.

- да спазва Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, издадена от министъра на труда и социалната политика (Обн., ДВ, бр. 102 от 22.12.2009 г., в сила от 1.01.2010 г.)

- да спазва Наредба № 7/23.09.1999 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване, издадена от министъра на труда и социалната политика и министъра на здравеопазването, и НАРЕДБА № 2 от 22 март 2004 г. на МРРБ и МТСП за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи (Обн., ДВ, бр. 37 от 2004 г.)

- да провежда всички необходими инструктажи и обучения на своите работници, служители и подизпълнители (ако използва такива), съгласно нормативните актове по безопасност и здраве при работа.

- да извършва регистрирането и отчитането на трудовите злополуки с работниците и служителите си, съгласно Наредбата за установяване, разследване, регистриране и отчитане на трудови злополуки (Обн. ДВ. бр.6 от 21 януари 2000 г., изм. ДВ. бр.61 от 25 юли 2000г., изм. ДВ. бр.19 от 19 февруари 2002 г.), като незабавно уведомява Възложителя при станали произшествия и злополуки на обекта и включва негов представител в разследването на случая.

- при наличие на Подизпълнители, Изпълнителят поема изпълнението от произтичащите от това задължения. Независимо от възможността за използване на подизпълнители отговорността за изпълнение на договора за обществена поръчка е на изпълнителя.

- да осигури лични предпазни средства и специално работно облекло, като изисква задължителното им използване по време на работа, също така при необходимост да осигурява и средства за колективна защита.

- да осигури на Възложителя възможност за контрол и изпълнява всички разпореждания, дадени от органите по Безопасност на труда и Безопасност на превозите.

- да осигури механизацията, участваща при изпълнението на строителните дейности, да бъде технически изправна и да отговаря на всички изисквания за сигурност и безопасност на движението, и да бъде снабдена с необходимите пътни и превозни документи.

- при спиране изпълнението на строително-монтажните работи от контролните органи поради нарушаване на правилата за безопасност на труда и превозите или други причини, всички негативни последствия са за сметка на Изпълнителя.

ОБРАЗЕЦ № 12.1 ЗА ПОЗИЦИЯ № 2

ДО

**ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ВЪРХОВНИЯ КАСАЦИОНЕН СЪД**
гр.София, бул. „Витоша” №2

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за избор на изпълнител на обществена поръчка с предмет за **ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ 2:**
„Извършване на строително ремонтни дейности /текущ ремонт/ в Почивна учебна база на
ВКС, с. Лозенец, община Царево”

От "СТРОИТЕЛСТВО И ПРОСЕКТИРАНЕ - ПЕТКОВИ" ЕООД,
(наименование на юридическото лице)

със седалище и адрес на управление ГР.ЦАРЕВО, УЛ. ХАН АСПАРУХ 50,

ЕИК/БУЛСТАТ 201583508, представлявано от ИВАН ПЕТКОВ ПЕТКОВ,

в качеството си на РЪКОВОДИТЕЛ

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

След запознаване с всички документи и образци от документацията за участие в обществената поръчка по реда на чл. 186 от ЗОП с предмет за **ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ 2:** „Извършване на строително ремонтни дейности /текущ ремонт/ в Почивна учебна база на ВКС, с. Лозенец, община Царево”, предлагам настоящето ценово предложение :

1. Предлагана цена:

№	Вид СМР	ед.м.	Колич.	Ед. Цена
1	2	3	4	5
I	Столова, открита тераса към столова, цветарници			
	Столова, открита тераса към столова			
1	Защита на мебели и дограма с найлон при боядисване и ремонт	м ²	1	0,80
2	Остъргване и почистване от прах на повърхностите	м ²	1	2,90
3	Изкърпване и шпакловане на повърхностите	м ²	1	12,10
4	Грундиране по стени и тавани	м ²	1	4,31
5	Боядисване с латекс по стени в цвят /двукратно/	м ²	1	9,50
6	Боядисване с латекс по стени и тавани /двукратно/ бяло	м ²	1	8,50
7	Облицовка с гипсокартон на директно закрепена метална конструкция по греди и колони	м ¹	1	37,00
8	Облицовка с гипсокартон на директно закрепена метална конструкция по стени и тавани	м ²	1	39,00
9	Доставка и монтаж на цокъл	м ¹	1	21,65

10	Доставка и полагане на гофрирани тръби ф23мм в окачен таван	м ¹	1	4,40
11	Изтегляне на проводник СВТ 3x1.5мм в гофрирани тръби ф23мм	м ¹	1	7,20
12	Трипътна разклонителна кутия	бр.	1	8,50
13	Ел. ключ девиаторен 6А за скрит монтаж	бр.	1	18,08
14	Ел. ключ сериен 6А за скрит монтаж	бр.	1	16,12
15	Ел. ключ обикновен 6А за скрит монтаж	бр.	1	16,06
16	Доставка и монтаж на лунички в гипсокартон на стена или таван, открит монтаж, комплект с осветително тяло 5W GU10 220V 350lm, 2700K	бр.	1	25,00
17	Доставка и монтаж на LED лента 24V, 7.2W/м; 60 led/м, 590lm/м, 3000K	м ¹	1	21,00
18	Захранващ модул (блок) LED лента 220V AC AC 24V 150W 10A, IP67	бр.	1	62,00
19	Подмяна на осветително тяло - аплик	бр.	1	18,00
20	Подмяна на луминисцентно осветително тяло на стена или таван	бр.	1	16,43
21	Прозвъняване на електроинсталация	бр.	1	6,00
22	Измерване импеданс на контура "Фаза – защитен проводник" и измерване Съпротивление на изолация и изготвяне на протоколи от Акредитирана лаборатория	бр.	1	120,00
23	Монтаж на интериорна функционална преграда	м ¹	1	2315,95
24	Преместване извод топла и студена вода мивка	м ¹	1	12,00
25	Преместване извод отводняване мивка PVC ф50	м ¹	1	9,00
26	Доставка и монтаж на преходна лайстна	м ¹	1	16,06
27	Покриване на работна площадка със защитно фолио	м ²	1	0,90
28	Почистване и събиране на строителни отпадъци	м ³	1	40,00
29	Натоварване и извозване на строителни отпадъци с контейнер/самосвал	курс	1	80,00
				2948,46
	Цветарници открита тераса и тераси стаи			
1	Премахване пръст цветарници	м ¹	1	8,30
2	Почистване и обработка цветарници вътрешно	м ¹	1	19,00
3	Грундиране цветарници с бетон контакт	м ¹	1	5,20
4	Подготовка и изравняване на основата със циментов разтвор или шпакловка с готова смес (СТ 23 или сходен материал) две ръце	м ¹	1	21,05
5	Направа хидроизация с твърд хидроизолационен шлам (CR 65 или сходен материал)	м ¹	1	27,00
6	Направа дренажни отводнителни дупки цветарници	бр.	1	5,00
7	Възстановяване водооткап цветарници външно (ремонт на извивката на цветарника с хидравлично свързващ материал)	м ¹	1	18,70
8	Почистване и грундиране външно цветарници (от страна на двора)	м ¹	1	6,70

9	Боядисване три ръце цветарници със сликонова бяла боя (СТ48 или друга със сходни технически характеристики)	м ¹	1	12,10
10	Направа дренаж от камъчета и запълване цветарници със съществуваща почва примесена с торфена смеска и агроперлит, включително дренажен текстил	м ¹	1	28,08
11	Демонтаж на стар метален парапет	м ¹	1	13,00
12	Доставка и монтаж на алуминиев парапет - ръкохватка и вертикални стойки	м ¹	1	48,50
13	Почистване и натоварване строителни отпадъци	м ³	1	40,00
14	Извозване на строителни отпадъци	курс	1	80,00
				332,63
	Открити тераси стаи първи и втори етажи			
1	Очукване на подкожушена мазилка до 10%, включително събиране на отпадъците и натоварването им в контейнер	м ²	1	12,60
2	Обработка на пукнатини в мазилка с мрежа и фугопълнител	м ¹	1	15,00
3	Демонтаж външно тяло климатик, стойка и дренаж	бр.	1	40,00
4	Подмяна на плафон	бр.	1	29,00
5	Подмяна ключ противовлажен за външен монтаж	бр.	1	19,00
6	Подмяна контакт противовлажен за външен монтаж	бр.	1	17,60
7	Демонтаж цокъл	м ¹	1	8,00
8	Демонтаж подпрозоречен перваз	м ¹	1	8,00
9	Демонтаж водосточни тръби ф80	м ¹	1	10,00
10	Подмяна на скоби за водосточни тръби ф80	бр.	1	14,37
11	Монтаж водосточни тръби ф80	м ¹	1	36,09
12	Подготовка основа, грундиране тераси с бетон контакт	м ²	1	5,20
13	Полагане и дюбелиране на армировъчна мрежа ф6	м ²	1	18,39
14	Шпакловка мрежа с флексово лепило на грабен 10мм	м ²	1	9,08
15	Направа на изравнителна замазка с наклони	м ²	1	19,00
16	Доставка и полагане на гранитогрес, 30/30 студоустойчив и клас на противохлъзгане R9 и по висок, по стълби, включително флекс лепило и фугиране	м ¹	1	76,50

17	Доставка и полагане на гранитогрес, 30/30 студоустойчив и клас на противохлъзгане R9 и по висок, по тераси, включително флекс лепило и фугиране	м ²	1	73,60
18	Доставка и полагане на цокъл до 10 см гранитогрес, студоустойчив, включително флекс лепило, фугиране и предпазна ъглова лансна	м ¹	1	21,65
19	Грундиране с дълбокопроникващ грунд/ бетон контакт	м ²	1	4,31
20	Шпахловка с циментово лепило на две ръце, включително полагане на стъклофибърна мрежа	м ²	1	17,00
21	Доставка и монтаж на водооткапващ профил	м ¹	1	12,50
22	Доставка и монтаж на подпрозоречен перваз	м ¹	1	24,00
23	Полагане на декоративна влачена силиконова мазилка с едрина до 1мм	м ²	1	27,00
24	Боядисване тавани с фасаген двукратно, бял цвят	м ²	1	13,00
25	Монтаж климатик, включително стойка неръждаема стомана и дренаж		1	85,00
26	Почистване и натоварване строителни отпадъци	м ³	1	40,00
27	Извозване на строителни отпадъци	курс	1	80,00
				735,89
II	Подмяна на парково осветление и настилки			
	Подмяна на тротоарни настилки			
1	Изваждане на съществуващи градински бордюри	м ¹	1	6,70
2	Демонтиране съществуващи плочки, изнасяне с ръчни колички, натоварване и изхвърляне на сметище за строителни отпадъци, включително платени такси	м ²	1	15,40
3	Тънък изкоп и изравняване терен за полагане армиран бетон	м ²	1	6,14
4	Полагане на армирана бетонова настилка	м ²	1	46,00
5	Направа капак за шахта	бр.	1	40,00
6	Доставка на плочки тротоарни	м ²	1	34,08
7	Доставка и полагане на пясък	м ³	1	95,00
8	Полагане на тротоарни плочки на земно влажен цименто пясъчен разтвор	м ²	1	46,05
9	Доставка и полагане на градински бордюр	м ¹	1	37,00

10	Направа отводнителна канавка от армиран бетон към тераса за ресторант	м ¹	1	41,87
11	Доставка и монтаж дебелостенни ПВЦ тръби за дренажи и отводняване	м ¹	1	8,13
				376,37
	Подмяна на парково осветление			
1	Демонтаж съществуващо парково осветление стълбове и осветителни тела	бр.	1	30,00
2	Механизиран изкоп с дълбочина до 70см за полагане на кабелно трасе	м ³	1	12,00
3	Ръчен изкоп с дълбочина до 70 см за полагане на кабелно трасе	м ³	1	67,00
4	Доставка и монтаж на PVC ф50 в изкоп	м ¹	1	8,02
5	Пясъчна подложка	м ³	1	95,00
6	Обратно засипване с пясък с дебелина до 35см	м ³	1	98,00
7	Полагане на сигнална лента	м ¹	1	3,10
8	Засипване тесни изкопи с трамбоване през 15-20см със земни почви	м ³	1	32,00
9	Направа на бетоново легло за стълбове	бр.	1	60,00
10	Направа на бетонови кабелни шахти 65/95/80, включително стоманобетонов капак	бр.	1	180,00
11	Доставка и изтегляне на проводник ПВ 3x4мм2 в монтирани тръби	м ¹	1	14,00
12	Доставка и изтегляне на проводник ПВ 3x2.5мм2 в монтирани тръби	м ¹	1	11,50
13	Доставка и монтаж на метален стълб за градинско осветление с височина 1.80м	бр.	1	120,00
14	Доставка и монтаж на метален стълб за градинско осветление с височина 1.00м	бр.	1	65,00
15	Доставка и монтаж на метален стълб за градинско осветление с височина 0.60м	бр.	1	55,00
16	Доставка и монтаж на метален стълб за градинско осветление с височина 0.50м	бр.	1	47,00
17	Доставка и монтаж на осветително тяло за градинско осветление, включително лампата сфера ф250мм устойчива на атмосферни влияния и UV лъчения, PVC IP66	бр.	1	107,03
18	Доставка на ел. Табло парково осветление, ДТЗ	бр.	1	60,00
19	Доставка и монтаж на малка осветителна уредба изградена на базата на астрономичен часовник, с възможност да запалват и гасят осветителните тела в точно определеното време на мръкване и съмване в зависимост от зададената географска област.	бр.	1	250,00

20	Направа на суха разделка проводници и подвързване към съоръжения	бр.	1	10,00
21	Набиване на оземителен кол поц. 3м 50/50/5	бр.	1	56,00
22	Заземление от поцинкована шина 30/3мм	м ¹	1	19,20
23	Лабораторни замервания съпротивление защитни заземителни уредби от акредитирана лаборатория	бр.	1	120,00
	Асфалтова настилка			1519,85
1	Изваждане на съществуващи видими бетонови бордюри	м ¹	1	6,70
2	Доставка и полагане на направляващи бетонови ивици 15/20 скрити бордюри	м ¹	1	24,35
3	Доставка и полагане на видими бетонови бордюри 15/20	м ¹	1	37,00
4	Разбиване на бетонова настилка с електрически къртач	м ³	1	267,00
5	Фрезоване на съществуваща асфалтова настилка, вкл. натоварване, транспорт и разтоварване на депо /сметище за строителни отпадъци/, включително платени такси	м ³	1	241,00
6	Рязане на асфалт с фугорезачка	м ¹	1	18,00
7	Запечатка с асфалтова емулсия	м ²	1	27,50
8	Доставка и полагане на износоустойчив асфалтобетон	т	1	285,00
9	Хоризонтална маркировка за паркоместа без перли	м ²	1	12,00
				918,55
	Обща стойност на видовете работи без ДДС:			6831,75
	20% ДДС:			1366,35
	Обща стойност на видовете работи с включен ДДС:			8198,10

Обща стойност на видовете работи без ДДС: 6831,75.....

20% ДДС: 1366,35.....

Обща стойност на видовете работи с включен ДДС: 8198,10.....

Посочените единични цени са постоянни и не подлежат на промяна за срока на договора.

1. В стойността са включени всички видове работи по изпълнението, организацията и безопасността при изпълнение на СРР.

2. Показатели за формиране на единичните цени за изпълнение на СРР, както следва:

- часова ставка (ч.ст.) 5.90 (посочва се в лв. човеко час);
- допълнителни разходи за труд (ДРТ) 95% (посочват се в % до 100%);
- допълнителни разходи за механизация (ДРМ) 55% (посочват се в % до 100%);

- доставно-складови разходи върху стойността на доставените материали (ДСР) 10% (посочват се в % до 10%);

- печалба върху всички РСМР (П) 10% (посочват се в % до 10%).

3. Стойността на непредвидените строително-ремонтни работи ще се доказва с ценовите показатели, посочени в настоящото ценово предложение, разходните норми по уедрени норми в строителството (УНС), СЕК и стойността на материалите, доказани с фактури.

4. Непредвидените строително-ремонтни работи, в размер до 10% от прогнозната стойност на договора, които възникнат в процеса на изпълнението на поръчката, ще бъдат изпълнявани след възлагането им от Възложителя.

5. Условия и начин на плащане:

5.1. Възложителят ще разплаща ежемесечно действително извършените СМР, след подписването на констативен протокол за приемане на работата, одобрение на отчетите за изпълнените СМР, акт обр. 19, представяне на необходимите сертификати и др. документи доказващи произхода и качеството на вложените материали и представянето на фактура от Изпълнителя, до достигането на 80% от максимално допустимата стойност на договора.

5.2. Окончателното плащане в размер на оставащите 20% ще се извърши след приемането на изпълнените СМР без забележки, подписването на приемателно-предавателен протокол, акт обр. 19, представяне на необходимите сертификати и др. документи доказващи произхода и качеството на вложените материали и представянето на фактура от Изпълнителя.

5.3. Дължимата сума ще се плаща по банков път, в срок до 15 дни след представянето на фактура, по посочена от Изпълнителя банкова сметка.

5.4. Максимално допустимата стойност на договора е прогнозна и не задължава Възложителя да я достигне до края на срока на договора.

6. Срок на валидност на предложението – считаме се обвързани от условията, задълженията и отговорностите, поети с направеното от нас предложение и приложенията към него, представляващи негово съдържание - до 31.07.2018г.

7. При изпълнението на поръчката ще се придържаме точно към указанията на Възложителя, съгласно документацията за участие.

8. Преди сключването на договор ще представим необходимите документи, издадени от компетентен орган, съгласно чл.67, ал.6 от Закона за обществените поръчки.

9. При условие, че бъдем избрани за Изпълнител на обществената поръчка, ние сме съгласни да представим /парична или банкова гаранция или застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността/ за изпълнение на задълженията по договора в размер на 5 % от прогнозната стойност на договора без ДДС.

10. До подготвянето на договор, това предложение заедно с писменото приемане от Ваша страна и известие за сключване на договор ще се считат за обвързващо споразумение между двете страни.

Подпис:

Дата: 18.05.2018 г.

Име и фамилия: Иван Петков Петков

Длъжност: Ръководител

ОБРАЗЕЦ № 3.1 ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ 2

ДО

**ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ВЪРХОВНИЯ КАСАЦИОНЕН СЪД
ГР.СОФИЯ, БУЛ. „ВИТОША” №2**

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за избор на изпълнител на обществена поръчка с предмет за **ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ 2:**
„Строително ремонтни работи /текущ ремонт/ в Почивна учебна база на ВКС, с. Лозенец, община Царево”

От "СТРОИТЕЛСТВО И ПРОСЕКТИРАНЕ - ПЕТКОВИ" ЕООД,
(наименование на юридическото лице)

със седалище и адрес на управление ГР.ЦАРЕВО, УЛ. ХАН АСПАРУХ 50,

ЕИК/БУЛСТАТ 201583508, представлявано от ИВАН ПЕТКОВ ПЕТКОВ,

в качеството си на РЪКОВОДИТЕЛ

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

След запознаване с всички документи и образци от документацията за участие в обществената поръчка по реда на чл. 186 от ЗОП, удостоверявам и потвърждавам, че представяването от мен дружество отговаря на посочените изисквания и условия. Същото доказвам и с документите, приложени към настоящата оферта.

1.Предлагам да изпълним поръчката при следните етапи и условия:

1.1. Столова, открита тераса към столова:.....16.....срок.....не – по-късно от 30.11.2018г.

(попълва се от участниците, като се добавят толкова редове, колкото е необходимо)

1.2. Цветарници открита тераса и тераси стаи:.....15.....срок.....не – по-късно от 30.11.2018г.

(попълва се от участниците, като се добавят толкова редове, колкото е необходимо)

1.3. Открити тераси стаи първи и втори етажи:.....54.....срок.....не – по-късно от 30.11.2018г.

(попълва се от участниците, като се добавят толкова редове, колкото е необходимо)

1.5.Подмяна на парково осветление и тротоарни настилки:
.....60.....срок.....не по-късно от 30.11.2018г.

(попълва се от участниците, като се добавят толкова редове, колкото е необходимо)

1.5. Асфалтова настилка:34.....срок.....не по-късно от 30.11.2018г.

(попълва се от участниците, като се добавят толкова редове, колкото е необходимо)

1.6.Почистване и извозване на строителни отпадъци:4.....срок.....не по-късно от 30.11.2018г.

(попълва се от участниците, като се добавят толкова редове, колкото е необходимо)

(участниците описват подробно предложението си за изпълнение на видовете работи и използваните материали, като се съобразят със спецификацията на СРР, с изискванията за изпълнение и изискванията към техническите характеристики на строителните продукти, подробно описани в Техническата спецификация).

2.Срок за изпълнение:

Начало на изпълнението на видовете СРР е 7 (седем) дни след писмена заявка от Възложителя за съответния вид работа. Сроктът за изпълнение на конкретните видове работи се определя с двустранен протокол, като сроковете се съобразяват с уедените сметни норми (УСН), СЕК.

Краен срок за завършване на работите – 30.11.2018г.

3.Гаранционен срок –5 г..... (посочва се от участниците)

Гаранционният срок за всички СРР следва да бъде не по-кратък от срока, определен от Наредба № 2/2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

4.В офертата прилагам Ценово предложение.

5.Срок на валидност на предложението – считаме се обвързани от условията, задълженията и отговорностите, поети с направеното от нас предложение и приложенията към него, представляващи негово съдържание - до 31.07.2018г.

6.При изпълнението на поръчката ще се придържаме точно към указанията на Възложителя, съгласно документацията за участие

7.Декларирам, че ще представяме на Възложителя необходимата документация за освидетелстване, отчитане и заплащане на СРР – актове, подробни количествени сметки за извършените видове СРР, протоколи за изпитвания, сертификати и др., съгласно Наредба №3/2003г. към ЗУТ и действащите нормативни актове.

8.Декларирам, че всички СРР ще се изпълняват според действащите правила на норми за строителството, за противопожарна безопасност и безопасност на труда.

9.Преди сключването на договор ще представим необходимите документи, издадени от компетентен орган, за удостоверяване липсата на обстоятелствата по чл.67, ал.6 от Закона за обществените поръчки.

10.Съгласни сме с клаузите на приложения проект на договор.

Приложения:

1.Предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническата спецификация на Възложителя;

2.Документ за упълномощаване, когато лицето, което подава офертата, не е законният представител на участника;

3.Декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор;

4.Декларация за срока на валидност на офертата;

5. Декларация, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд.

6. План за безопасност и здраве, изготвен в съответствие с изискванията посочени в раздел VII от техническата спецификация.

7. Декларация за оглед.

Подпис:

Дата: 25.05.2018 г.

Име и фамилия: Иван Петков Петков

Длъжност: Ръководител

Приложение 1

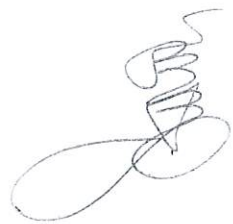
ОБЕКТ: ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ 2 – „Строително - ремонтни работи /текущ ремонт/ в Почивна учебна база с. Лозенец, община Царево”

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА В СЪОТВЕТСТВИЕ С ТЕХНИЧЕСКАТА СПЕЦИФИКАЦИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

ВЪЗЛОЖИТЕЛ; Върховен касационен съд на
Република България

УПРАВИТЕЛ: “СТРОИТЕЛСТВО И
ПРОЕКТИРАНЕ – ПЕТКОВИ” ЕООД

гр. Царево



ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА В СЪОТВЕТСТВИЕ С ТЕХНИЧЕСКАТА СПЕЦИФИКАЦИЯ

Почивна учебна база, с. Лозенец, община Царево, в УПИ I, кв. 17 (ПИ 44094.501.79).

Предвижда се да бъдат изпълнени строително ремонтни работи както следва:

1. Столова, открита тераса към столова, цветарници в ПУБ на ВКС

За осигуряване на нормалната експлоатация на почивната база през настоящия почивен сезон 2018г. се предвижда да бъдат изпълнени строително ремонтни работи както следва:

Подмяна на съществуващия парапет около 120 мл с алуминиев такъв на цветарниците към откритата тераса, както и на терасите на първи и втори етаж.

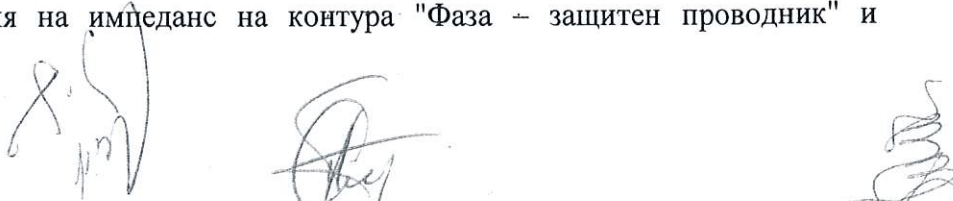
Страната към настилката на съществуващите цветарници се обработва, като боята по тях се зашкурва и шлайфа, грундира с бетон контакт. Прави се цокъл с височината на цветарника по цялата дължина.

Като цяло самите цветарници на откритата тераса, както и на терасите на първи и втори етаж също се почистват и реставрират вътрешно и външно. Съществуващата пръст в тях при откритата тераса е премахната. Изстъргват се от съществуващите слоеве боя и компрометирана изолация до основната повърхност, грундират се, шпахловат се със здравяващ строителен разтвор или смес. Основите трябва да бъдат гладки, попиващи и порести. Замърсявания, слоеве с ниска механична устойчивост и всички стари бояджийски покрития, циментови и вароциментови мазилки и други вещества, които намаляват адхезията, трябва да бъдат внимателно отстранени. Неравностите се изравняват с мазилка на циментова основа. Корозиралите фуги се издълбават на 2 см дълбочина и се запълват повторно с циментов разтвор. По-големите пукнатини и неравности също трябва да се обработят с циментов разтвор или бетон. Ръбовете се обработват при приблизително скосяване 3 cm, а ъглите се заоблят с циментов разтвор или друг с аналогични технически характеристики при минимален радиус 4 cm. Хидроизолират се с твърд хидроизолационен шлам или сходен материал водоустойчив, паропропусклив и мразоустойчив. Възстановяват се водооткапите и дренажите. Цветарниците се боядисват трикратно със екстериорна силиконова боя с ниска абсорбираща способност, паропропусклива (дишаща), устойчива на замърсяване, на UV-лъчи и неблагоприятни атмосферни условия. Осигуряваща защита срещу мухъл и плесени. Прави се дренаж във всеки цветарник, а част от съществуващата почва се премесва с торфената смеска и агроперлит и се запълват. Аналогично се обработват и останалите цветарници по терасите на първи и втори етажи.

За столовата се предвижда частично освежаване и промяна на интериора с обличане на греди и колони с гипсокартон (45кв.м.) върху директно закрепена метална конструкция, частично остъргване, почистване и изкърпване на стени и тавани. Пребоядисването им около 220кв.м с латекс двукратно. Монтира се декоративен цокъл около 50мл.

В гипсокартона ще се изтегли окабеляването за осветителните тела – лед ленти и лунички. Луничките се монтират в гипсокартон или директно на стена или таван, открит монтаж, комплект с осветително тяло 5W GU10 220V 350lm, 2700K и LED лента 24V, 7.2W/м, 60 led/м, 590lm/м, 3000K със захранващ модул (блок) 220V AC AC 24V 150W 10A, IP67.

След окончателното изпълнение на електромонтажните работи се извършват лабораторни измервания на импеданс на контура "Фаза – защитен проводник" и



измерване на съпротивление на изолация с изготвяне на протоколи от Акредитирана лаборатория.

За по добра визия и постигане на визуален съвременен ефект в столовата се предвижда да бъде изработена и монтирана интериорна функционална преграда с приблизителна дължина от около седем метра, от метална конструкция с гипсокартон, облицована с дървени плоскости. Като се преместват изводите на топлата и студената вода, също така и отводняването на съществуващата мивка.

2. Открити тераси стаи първи и втори етажи

За подобряване на екстериора на откритите тераси стаи първи и втори етажи в течение на времето са предприемани предимно аварийно възстановителни работи. В настоящата поръчка се предвижда очукване на подкожухена мазилка по стени и тавани на 38 тераси, обработка на пукнатини в мазилка с мрежа и фугопълнител. Грундиране с дълбокопроникващ грунд/ бетон контакт, последваща шпакловка с циментово лепило на две ръце, включително полагане на стъклофибърна мрежа. По стените (около 426м²) се полага декоративна влачена силиконова мазилка с едрина до 1мм, а таваните (154 м²) се боядисват бял цвят с фасаген двукратно.

Подовете на терасите около 225 м.кв. също се ремонтират, с осигуряване на оттичането на водата от подовите сифони във вертикалните клонове. Прави се изравнителна замазка с наклони, като финиш се полага гранитогрес, 30/30 студоустойчив и клас на противохлъзгане R9 и по висок. Външните стълби, осигуряващи изход от терасите към двора на първия етаж също се ремонтират и настилат с гранитогрес, 30/30 студоустойчив и клас на противохлъзгане R9.

Подменят се подпрозоречните первази и цокъла след изпълнението на възстановителните работи по пода и стените. Също така се подменят плафоните, противовлажните ключове и контакти.

За изпълнението на горните видове работи е необходимо външните тела на 38-те климатика да бъдат демонтирани, а при последващия им монтаж ще бъдат подменени стойките с неръждаеми такива. Ако технологично е необходимо, ще бъдат демонтирани и монтирани водосточните тръби.

3. Подмяна на тротоарни настилки в границите на имота и отводняване.

В подмяната на тротоарната настилка за втория етап около 195 кв.м. се предвижда цялостен ремонт с изваждане (демонтиране) на съществуващата амортизирана настилка и бордюри. Прави се ново легло и основа, като с тънък ръчен изкоп се подравнява терена. Полага се подложка от армиран бетон, последващ и съобразен с трасетата и преминаването на кабелното хранване на парковото осветление и други комуникации (интернет, телевизия, отводняване на дъждовната вода). Тротоарната настилка се реди на земновлажен цименто пясъчен разтвор.

4. Подмяна на парково осветление – 29 бр.

Предвижда се цялостната подмяна на съществуващото парковото осветление при спазване на всички изисквания на действащите в момента нормативни документи и наредби с енергоспестяващи осветителни тела, съобразно с изграденото видео наблюдение.

Изтегляне на нови хранващи проводници, възстановяване на съществуващите настилки и озеленяване.

5. Асфалтова настилка – 350м².

Износващият пласт на съществуващата асфалтова настилка от около 350кв.м. с течение на много годишната експлоатация също се е разрушил и увредил. Предвижда се цялостното му фрезование и подмяне с нов такъв от 4см. дебелина. При полагането на новия пласт ще се оформят плавни наклони осигуряващи свободното оттичане на повърхностните и дъждовните води. В зоната на границата на асфалтовата настилка със съществуващата тротоарна настилка с бетонов бордюр да се предвиди лек преход, с цел осигуряване на допълнително място за напречните паркоместа към сградата, за сметка на тротоарната настилка. Бордюрите от запад и юг на настилка се подменят с нови, като зелените площи се възстановяват.

При осъществяване на ремонтните работи в почивната база, всички съществуващи елементи от сградата извън горния обхват ще се пазят от повреди увреждащи тяхната експлоатационна годност.

Строителната площадка ще се почиства от строителни отпадъци ежедневно в края на работния ден, а строителните отпадъци да се извозват периодично извън обекта на регламентираните сметища.

СТРОИТЕЛНИТЕ МАТЕРИАЛИ

1.Влаганите строителни материали ще отговарят на следните технически спецификации:

а.Български стандарти, въвеждащи хармонизирани с европейски стандарти или еквивалентни;

Съответствието по т.1 се доказва със съответните сертификати или други документи, които ще се представят на упълномощено лице от Възложителя.

Всички материали предварително ще се съгласуват и одобряват от упълномощеното от Възложителя лице.

ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СРР

Строително – ремонтните работи ще бъдат извършвани съгласно спецификация на строително - ремонтни дейности.

Преди започване на строително – ремонтни работи ще бъде представен на възложителя подробен план за изпълнението на СРР за одобрение. Предвидените материали за влагане в обекта също се представят за одобрение.

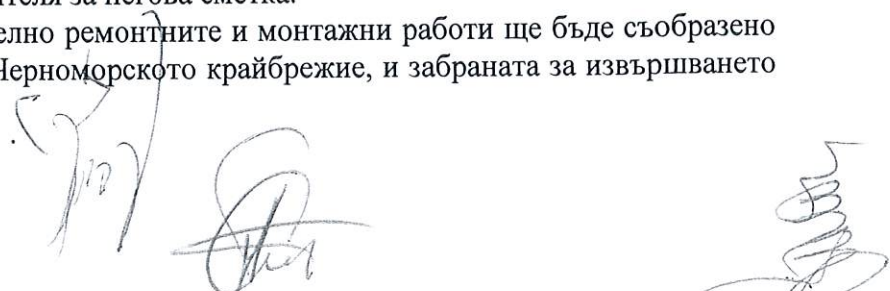
Строителната площадка ще се почиства от строителни отпадъци ежедневно в края на работния ден, а строителните отпадъци ще се извозват периодично извън района сградата и имота до регламентираните сметища.

След окончателно завършване на работата ще се изхвърлят всички строителни отпадъци от двора и същият да се измие със силна струя вода.

При осъществяване на ремонтните СРР, всички съществуващи елементи от сградата ще се пазят от повреди увреждащи тяхната експлоатационна годност.

Всички повреди, причинени поради недобра организация или небрежност ще бъдат възстановяват от Изпълнителя за негова сметка.

Изпълнението на строително ремонтните и монтажни работи ще бъде съобразено със Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, и забраната за извършването



им в курортните територии на населените места, курортите, курортните комплекси и ваканционните селища по Черноморското крайбрежие от 15 май до 1 октомври.

СРР, свързани с доставката на обемисти конструкции и големи количества материали, ще се извършват в периода между 9,30 и 16,30 часа в работни дни, след предварително съгласуване с представители на Върховния касационен съд на Република България.

Ползването на вода за строителни и битови нужди ще се осъществява от съществуващата водопроводна мрежа.

При необходимост от допълнителни тоалетни ще бъдат осигурени преносими химически тоалетни, като мястото им за монтаж ще се уточни допълнително.

В обхвата на изпълнение на строителни и монтажни работи са включени доставка на необходимите за това суровини и материали, използваните при изпълнението механизация, работна сила, услуги и дейности, в съответствие с изискванията на техническата спецификация, както и дейности по отстраняване на дефекти в гаранционните срокове.

В процеса на строителството като изпълнител ще ограничим своите действия единствено в рамките на работната площадка.

Всички СРР следва ще се изпълняват според действащите правила на норми за строителството, за противопожарна безопасност и безопасност на труда.

При изпълнението и приемането на описаните видове работи ще се спазват правилата за изпълнение и приемане на съответните видове работи.

Крайния срок за завършване на работите е 30.11.2018 г.

Управител: **Иван Петков Петков**

СЪГЛАСНО С
2 от 3312

13/11/18

11

11

ПЛАН ЗА БЕЗОПАСНОСТ И ЗДРАВЕ
Изготвен съобразно изискванията на Възложителя
Върховен касационен съд на Република България

ОБЕКТ: ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ 2 – „Строително - ремонтни работи /текущ ремонт/ в Почивна учебна база с. Лозенец, община Царево” -

I. Обща част

Настоящият проект за безопасност и здраве на обекта е изготвен в съответствие с разпоредбите на Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009г., за изисквания за безопасност и здравословни условия на труда при извършване на СМР.

При започване на строително ремонтните работи ще представим подробен план за безопасност и здраве включващ следните ангажименти:

II. Местоположение, характеристика на площадката и строителния обект

Площадката ще се изгражда в с. Лозенец, община Царево. Възложител е **Върховен касационен съд на Република България**. Обектът представлява Строително - ремонтни работи /текущ ремонт/ в Почивна учебна.

Районът на строежа е характерен с умерен континентален климат. Има целогодишен период от 264 дни или 12 месеца по 22 работни дни. Зимните температури са с минимални стойности до -10 °С, а летните температури достигат до +37 °С.

Обекта се изпълнява на етапи :

1. Столова, открита тераса към столова, цветарници в ПУБ на ВКС
2. Открити тераси стаи първи и втори етажи
3. Подмяна на тротоарни настилки в границите на имота и отводняване.
4. Подмяна на парково осветление
5. Асфалтова настилка

Видовете работа се разделят на два етапа такива които са по интериора и екстериора на сградата и тези по парковото пространство (двора).

III. Общи задължения по ЗБУТ на участниците в строителния процес

Участниците в строителния процес и техните основни задължения са определени в Закона за устройство на територията (чл.160-166).

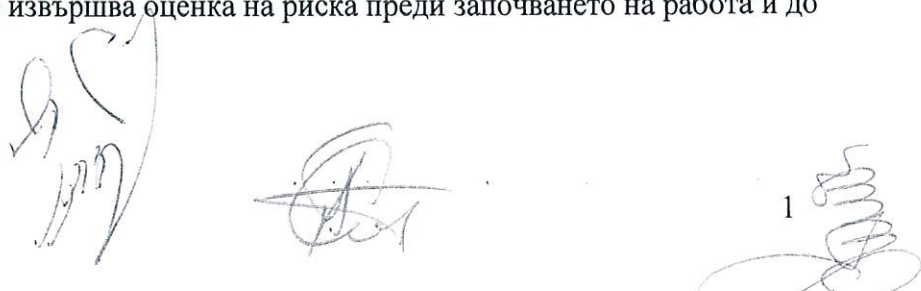
Конкретните задължения на участниците в строителния процес по отношение на здравословни и безопасни условия на труд (ЗБУТ) са определени в Наредба №2 за ЗБУТ при СМР от 2004 г.(чл.5,6 и7) .

Основно действащо и отговорно лице по отношение на здравословните и безопасни условия на труд по време на изпълнението на строежа е **Възложителят-инвеститор**, който трябва да осигурява:

- площадката и безопасни подходи към нея;

Фирмата се ангажира да извършва оценка на риска преди започването на работа и до завършването на строежа;

Осигурява:



- извършването на СМР в технологична последователност и срокове, определени в инвестиционния проект и в плана за безопасност и здраве;
- комплексни ЗБУТ на всички работещи, вкл. на подизпълнителите и на лицата, самостоятелно упражняващи трудова дейност, при извършване на СМР на изпълняваните от него строежи;
- изработването и актуализирането на инструкции по безопасност и здраве, съобразно конкретните условия на строителната площадка по видове СМР и при спазване на изискванията по Наредба №2/2004 г.;
- избора на местоположението на работните места при спазване на условията за безопасен и удобен достъп до тях и определянето на транспортни пътища и/или транспортни зони;
- необходимите предпазни средства и работно облекло и употребата им в съответствие с нормативната уредба и в зависимост от оценката на съществуващите професионални рискове за всеки конкретен случай;
- инструктажа, обучението, повишаването на квалификацията и проверката на знанията по ЗБУТ на работещите;
- картотекиране и отчет на извършените прегледи, изпитвания, техническа поддръжка и ремонти на съоръженията и работното оборудване (електрическите и повдигателни съоръжения, строителните машини, транспортните средства и др.) и постоянния им контрол с оглед отстраняване на дефекти, които могат да се отразят на безопасността или здравето на работещите;
- необходимите санитарно-битови помещения съобразно санитарно-хигиенните изисквания и изискванията за пожарна и аварийна безопасност (ПАБ), времетраенето на строителството и човешките ресурси;
- поддържането на ред и чистота на строителната площадка;
- разделянето и организирането на складовите площи за различни материали, особено когато това се отнася за опасни материали и вещества;
- изискванията за работа с различни материали;
- изискванията за съхраняване и отстраняване използваните опасни материали;
- събирането, съхранението и транспортиране на отпадъци и отломки;
- адаптирането на етапите и/или видовете СМР към действителната им продължителност при отчитане на текущото състояние на дейностите на строежа;
- съвместна работа между строителите и лицата, самостоятелно упражняващи трудова дейност;
- взаимодействието с промишлените дейности на територията, на която или в близост до която се намира строителната площадка;
- по всяко време да може да бъде оказана първа помощ на пострадалите при трудова злополука, пожар, бедствие или авария;

При необходимост изработва и утвърждава вътрешни документи (заповеди, образци и др.) за осигуряване на ЗБУТ, съобразени с конкретни условия;

Техническият ръководител се ангажира да :

- изпълнява и контролира спазването на изискванията на ЗБУТ;
- пряко участва при изработването на инструкциите за безопасност и здраве и ръководи и контролира тяхното прилагане;
- спазва изискванията за ЗБУТ към използваните строителни технологии и проекти;
- провежда инструктаж по ЗБУТ на ръководените от него работещи;
- забранява работата със строителни машини, съоръжения и инструменти, които не отговарят на изискванията за ЗБУТ;

- незабавно уведомява преките си ръководители за злополуки и/или аварии на строителната площадка ,строежа, частта от строежа или работните места, за които отговаря;
- разпределя работещите по работни места съобразно тяхната правоспособност, квалификация, знания и опит;
- контролира:
 - а) планирането и безопасното извършване на разрушаване на сгради и съоръжения, чрез предприемане на подходящи предпазни мерки, методи и процедури;
 - б) монтажа и демонтажа на стоманени или бетонни рамки и техните компоненти, кофражи, готови строителни елементи или временни опори и подпори;
 - в) правилното поддръждане и съхранение на строителната площадка на материалите, изделията и оборудването;
- осигурява:
 - а) прекратяване на работата и извежда всички лица от строителната площадка, строежа или съответното работно място, когато има сериозна или непосредствена опасност за здравето или живота им или когато са налице условия, при които се изисква спиране на работа; при отсъствието му от строителната площадка тези задължения се изпълняват от посочени от него лица с необходимата квалификация;
 - б) ред и чистота на работните места и строителните площадки, за които отговаря;
 - в) координация на работата, когато скелетата, платформите и люлките се използват от няколко бригади;
- определя :
 - а) работната зона и границите на опасната зона при преместване на строителни машини и механизация на строителната площадка; в случаите ,когато машинистът няма достатъчна видимост, техническият ръководител определя към него сигналист;
 - б) местата на захващане на предпазни колани на работещите и на люлките, платформите и висящите стълби към сигурна и здрава опора и ежедневно контролира окачващите им приспособления преди започване на работа;
 - в) лице, което да контролира изправността, правилната експлоатация, прегледите, поддръжката и ремонта на работното оборудване (строителни машини, директни горивни устройства и др.);
 - г) лице, което да отговаря за изправността, правилното използване, прегледите, почистването и ремонта на санитарно-битовите помещения;
- изпълнява в срок предписанията на контролните органи за ЗБУТ;
- участва при анализиране на причините за допуснати трудови злополуки.

Координатора по безопасност и здраве за етапа на изпълнение на строежа:

- координира осъществяването на общите принципи за превантивност и безопасност съгласно ЗЗБУТ при:
 - а) вземане на технически и/или организационни решения за едновременно или последователно извършване на етапите и видовете СМР;
 - б) оценяване на необходимата продължителност за извършване на етапите и видовете СМР;
- координира осъществяването на изискванията за ЗБУТ съгласно чл.16, т.1 и на плана за безопасност и здраве съгласно чл.7, т.2 ,когато такъв се изисква, от строителите и, при необходимост от защита на работещи, от лицата, самостоятелно упражняващи трудова дейност;

- актуализира плана за безопасност и здраве по чл.7, т.2 и информация по чл.7, т.3 при отчитане на настъпилите изменения с напредването на СМР;
- организира съвместна работа между строителите, в т.ч. подизпълнителите и включилите се в следствие в работата строители, на една и съща строителна площадка, осигурява взаимна информация и координира техните дейности с цел защита на работещите и предотвратяване на трудови злополуки и професионални болести, като при необходимост включва в този процес и лицата, самостоятелно упражняващи трудова дейност;
- координира контрола по правилното извършване на СМР;
- предприема необходимите мерки за допускане на строителната площадка само на лицата, свързани с осъществяване на строителството.

Операторите и работещите, на които е възложено управлението или използването на строителни машини, инструменти или строително-монтажни пистолети:

- спазват инструкциите за експлоатация, инструкциите за безопасност и здраве и изискванията на наредбата за съответната машина или инструмент;
- преди започване на работа проверяват изправността на машините и инструментите, а по време на работа следят състоянието им, като при установена неизправност прекратяват работата;
- при съвместна работа със сигналист точно изпълняват подаваните сигнали; изпълняват нарежданията на техническия ръководител, а в негово отсъствие - на заместника му или на бригадира, ръководещ изпълнението на съответния вид СМР, освен когато тези нареждания противоречат на изискванията за правилна и безопасна експлоатация на машината.

При инструктажа работещите, които извършват СМР, се информират за задълженията им да:

- спазват изискванията за безопасност и здраве при изпълняваната от тях работа;
- се явяват на работа в трезво състояние и да не употребяват в работно време алкохол и упойващи вещества;
- спазват указанията за безопасно движение на територията на строителната площадка и на работните места;
- не извършват СМР, за които не притежават изискваната правоспособност или квалификация;
- използват личните и други предпазни средства, когато това се изисква, и след употреба да ги връщат на съответното място;
- преустановяват незабавно работа и да уведомяват непосредствения си ръководител за всяка ситуация, за която имат основателни причини да считат:
 - а) че са създадени условия, застрашаващи както тяхното здраве или живота им, така и здравето и/или живота на околните лица; или
 - б) когато е констатирана неизправност в машините, съоръженията, уредбите, инструментите, скелетата, платформите, люлките, защитните средства и др., вследствие на което може да възникне злополука, авария, пожар или взрив;
- използват правилно машините, апаратите, съоръженията, уредите, инструментите, опасните вещества, транспортното оборудване и другите средства за производство, както и да не използват неизправни такива;
- не прекъсват, променят или отстраняват произволно предпазните средства на машините, апаратите, инструментите, съоръженията и сградите;
- сътрудничат в рамките на тяхната сфера на дейност на строителя и/или на координатора по безопасност и здраве за осигуряване на безопасна работна среда.

IV. Съдържание:

Съгласно чл.10 от Наредба №2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, планът за безопасност и здраве съдържа :

- 1.Организационен план ;
- 2.Строителен ситуационен план ;
- 3.Комплексен план-график за последователността на извършване на СМР ;
- 4.Планове за предотвратяване и ликвидиране на пожари и аварии и за евакуация на работещите и на намиращите се на строителната площадка ;
- 5.Мерки и изисквания за осигуряване на безопасност и здраве при извършване на СМР, включително за местата със специфични рискове ;
- 6.Списък на инсталациите ,машините и съоръженията,подлежащи на контрол ;
- 7.Списък на отговорните лица (име,длъжност,работодател) за провеждане на контрол и координиране на плановите на отделните строители за местата,в които има специфични рискове, и за евакуация,тренировки и/или обучение ;
- 8.Схема за временната организация и безопасността на движението по транспортни и евакуационни пътища и пешеходни пътеки на строителната площадка и подходите към нея ;
- 9.Схема на местата на строителната площадка, на които се предвижда да работят двама или повече строители ;
- 10.Схема на местата на строителната площадка ,на които има специфични рискове ;
- 11.Схема на местата за инсталиране на повдигателни съоръжения и скелета ;
- 12.Схема на местата за складиране на строителни продукти и оборудване ,временни работилници и контейнери за отпадъци ;
- 13.Схема на разположението на санитарно-битовите помещения ;
- 14.Схема за захранване с електрически ток ,вода,отопление ,канализация и др.
- 15.Схема и график за работа на временното изкуствено осветление на строителната площадка и работните места ;
- 16.Схема и вид на сигнализацията за бедствие,авария,пожар или злополука ,с определено място за оказване на първа помощ.

V.Организационен план:

Строителната площадка се определя и открива при условията и по реда на Закона за устройството и територията (ЗУТ) .

5. 1. Ограничителни условия по ПБЗ

5.1.1.Първи етап включва следните окрупнени видове дейности :

- Работи по интериора и екстериора на сградата

Преди започване на строителните работи се предвижда да се извърши цялостно почистване на строителната площадка

В деня на подписване на Протокол обр.2 за откриване на строителната площадка под отговорността и контрола на Възложителя, строителят трябва да постави на видно място информационна табела със съдържание :

- дата на откриване на строителната площадка
- номер и дата на разрешението за строеж
- точен адрес на строителната площадка
- възложител
- вид на строежа
- строител
- координатор по безопасност и здраве
- планирана дата за започване на работа на строителната площадка
- планирана продължителност на работа

- планиран максимален брой работещи на строителната площадка
- планиран брой строители и лица ,самостоятелно упражняващи трудова дейност на строителната площадка
- данни за вече избрани подизпълнители

Пристъпва се към временно строителство.

Подаването на ток :

Строителните материали ,полуфабрикати изделия и конструкции ще се доставят на строителната площадка с автотранспортни средства . Местоположенията на приобектните складове е определено на условието за минимални разстояния до строящите се сгради .

5.2.2.Втори етап включва :

Направа СРР в двор и съществуваща сграда

Вторият организационен етап се състои цикъл, в който се изпълняват двор, асфалтова настилка и мероприятия по ЗБУТ.

Съпътстващите ги мероприятия по ЗБУТ са: стълби, скелета, парапети, капаци за отвори, прегради, кабели и табла за временно ползване (циркуляри, електрожени, осветление), площадка на подемника, укрепване на подемника.

При отчупване и рязане на тухли трябва да се внимава за възникване на опасност от падащи и отхвърчащи парчета, а работните места да са на разстояние най-малко 3.0м едно от друго .

VI. Организационни указания за преодоляване опасностите по фази :

6.1.Етапи на изпълнение на СМР:

Изкопни работи :

Забранява се работата по изкопи по неукрепени откоси .

Забранява се подкопаването на изкопи и складиране на материали в зоната на призмата на срутването .

Слизането и излизането от изкопите да се извършва по специално поставени и добре закрепени сълби . Материалите за кофраж се подават от вътрешната страна на изкопа.

Демонтажа на укрепването на изкопите става под ръководството на техн. Ръководител .

Преди започване на изкопните работи е необходимо да бъдат маркирани всички подземни комуникации .

Изпълнението на стоманобетонните работи включва: кофраж и декофраж; подпорни скелета за кофраж; полагане на армировки; бетониране.

Задължение на техническия ръководител е да провери дали в работния проект има проектни технически спецификации за безопасно укрепяване на кофражите, проекти за скелета, предписания за декофриране и сваляне на подпори, или има само препратки към фирмени спецификации.

Строителна площадка :

Строителната площадка трябва да отговаря на всички санитарно-хигиенични изисквания и да е в съответствие с генералния план на обекта .

Кофражни работи :

Задължително е ползването само на обезопасени скелета ,проверени стълби ,платформи и предпазни колани .Декофрирания материал задължително се почиства от стърчащи гвоздеи и се складира на предварително определени за това площи .

В работния проект се определя вида (системата) на кофражите.

Армировъчни работи :

Армировките се доставят фасонирани по спецификация, съответно етикирани по позициите на армировъчния план и се складираат на точно определени в ситуационния план места (виж схема 2).

Забранено е стъпването по положената армировка .

Забранено е връзването на кабели и проводници за армировката .

Бетонкови работи :

Бетонирането се извършва с бетонпомпа (варианти: с кулокран и кюбели; с ръчни колички и подежник). Позиционирането на бетонпомпата и бетоновозите се решава от техническия ръководител, съгласувано с КБЗ, ако той е друго лице. Сигнализирането между шофьорите, машиниста на бетонпомпата и бетонджиите се уточнява при производствения (ежедневния) инструктаж.

Декофрирането се започва след разрешение и конкретни указания от техническия ръководител. Техническият ръководител съобразява декофрирането с проектната техническа спецификация, а ако няма такава към проекта иска предписание на проектанта-конструктор в заповедната книга.

Дограми :

Спазват се технологичните указания от проектните технически спецификации и пригодените по тях инструкции по БЗ за съответните видове работи.

Довършителни работи: хидроизолационни и топлоизолационни работи

Довършителните работи в обхвата на този ПБЗ са:мазилки; настилки; топлоизолации; боядисване; облицовки.

По време на полагане на битумни смеси ,работниците ползват работно облекло , определено с нормите на ТБТ .

Абсолютно се забранява извършването на работи с електрожен и оксижен в близост до битумните смеси ,както и паленето на огън ,преминаване с горящи предмети , тютюнопушене и други пожароопасни действия .

За всеки вид работа ще се спазват проектните технически спецификации за избрана от проектанта технология, чийто изисквания строителят отразява в пригодените инструкции по БЗ.

Работа с ел.инструменти :

До работа с ел. Инструменти се допускат само обучени и инструктирани работници .За изправността и безопасността на ел. инструментите да отговаря специално назначено техническо лице Включването към ел. мрежата без ключове и контакти е забранено .След приключване на работния ден всички ел. инструменти задължително да се изключват и прибират в приобектов склад ,напрежението от главното табло се изключва от шалтера и таблото се заключва .Преместването на ел. уреди да става само при изключено напрежение .

Работа с електрожен :

Допускат се само работници със съответната квалификация и документ за правоспособност .

6.2. Класифициране на опасностите

Уврежданията, които биха могли да настъпят при изпълнение на СМР на строежа, в съответствие с оценките на риска, ще произхождат от:

- а) затрупване от земни маси -етап 1
- б) падане от височина -всички етапи
- в) удар от падащи предмети -всички етапи
- г) неправилно стъпване и удряне - всички етапи;
- д) поражение от електрически ток - всички етапи;
- е) пресилване – всички етапи;
- ж) други опасности.

6.3. Инструкции за безопасна работа

За изпълнение на всеки вид работа, свързан с опасностите, установени с оценката на риска, координаторът ще изисква от изпълнителите писмени инструкции по безопасност и здраве. Копие от всяка инструкция ще се поставя на видно място в обсега на площадката.

6.4. Основни организационни и технологични мероприятия за ЗБУТ

Основните, задължителни за всички специалисти по цялата площадка, мероприятия са:

- всяко движещо се по площадката лице да е с предпазна каска;
- всички работници да са с предпазни облекла и ръкавици;
- не се допускат на работа неинструтирани работници за конкретния вид работа;
- всички съоръжения, машини и инструменти, работещи с електрически ток да са заземени по установения нормативен ред;
- всеки съизпълнител се грижи за ЗБУТ на своя състав;
- за изпълнението на всеки вид работа се осигуряват инструкции, които се поставят на видно и достъпно място на строителната площадка;
- Всички пътеки, отвори, стълби и подобни се обезопасяват с необходимите парапети, капази и др. При всяка опасност се поставят знаци съответстващи на изискванията на Наредба №4.

VII. Строителен ситуационен план

Всички схеми в настоящия ПБЗ са на основата на строителния ситуационен план, изискван по чл. 10, точка 2 от Наредба № 2 за минималните изисквания за ЗБУТ при извършване на СМР.

VIII. Комплексен план график :

Изпълняват се мероприятията предвидени в организационния план. Срокът се определя от броя на работниците, темпото на работа и навременното зареждане с материали и техника.

IX. Ликвидиране на пожари и/или аварии

На строителната площадка се оборудва противопожарно табло, аптечка и се указват евакуационните пътеки.

На определено място на строителната площадка се поставя табела с информация за:

- Телефонен номер и адрес на служба за ПАБ
- Телефонен номер и адрес на „Спешна медицинска помощ“
- Телефонен номер и адрес на „Гражданска защита“-спасителна служба

Оборудва се противопожарното табло с подръчни уреди и съоръжения. До тях се осигурява постоянен достъп като в близост до таблото се забранява складирането на материали и паркирането на машини. Уредите и машините е забранено да се използват за производствени и други цели. Съдържание на ППТ: кофпомпа, пожарогасатели, лопати, кирка, пясък, маркуч.

Не се предвижда доставка на лесно запалими и/или взривоопасни материали по време на строителството и изпитанията.

X. Места със специфични рискове и изисквания по БЗ:

Местата със специфични за този строеж рискове са:

1. Работа в основите около откосите на изкопа.
2. Работа при кофриране, бетониране, армиране

XI. Машини и инсталации, подлежащи на контрол:

1. Временни електропроводи по площадката; спазване степените на защита на захранващите проводници, електромерни и електроразпределителни табла;

2. Монтажни инвентарни скелета;

3. Циркуляри;

4. Електропробивни машини и механизми;

5. Електрозаваръчни агрегати;

Строителните машини, които работят или се предвижда да работят на строителната площадка, трябва да :

-отговарят на изискванията на инвестиционния проект за извършване на предвидените СМР ;

-са в добро техническо състояние, преминали съответното техническо обслужване, и да са безопасни за използване.

XII. Отговорни длъжностни лица:

1. Координатор по БЗ: ... Иван Петков Петкиев.....

2. Технически ръководител: Николай Василев Гандев.....

XIII. Евакуационни пътища:

Евакуационните пътища се означават на ситуационния план и по самата площадка със съответните знаци по Приложение № 2 към Наредба № 4/1995 г. за знаците и сигналите за безопасност на труда и противопожарна охрана.

XIV. Места за съсредоточена работа:

По време на изпълнението на всеки от етапите обособени в т. 1.2 по-горе, се налага да работят повече от един строител, поради възприетата специализация и застъпванията, предвидени в комплексния график (т. 3 от ПБЗ) и разчленените графици по специалности. При възникване на необходимост от технологично съсредоточение се провеждат ежедневни производствени инструктажи.

XV. Схема на местата със специфични рискове

XVI. Места на подемниците

XVII. Места за складиране на отпадъци

Складира се в контейнер и се извозват периодично

XVIII. Места на санитарно-битовите помещения

Тоалетна (мобилна или стационарна); Умивалня; Фургони за работници;

XIX. Осветление на работните места

Не се предвижда работа на тъмно. Ако се наложи в извънредно време ще се направи актуализация по чл. 11, точка 3 от Наредба № 2.

XX. Сигнализация

При използване на вербална, жестова и всякаква друга сигнализация се спазват изискванията на чл. 58 и чл. 59 от Наредба № 2/04, изпълнени по съответен начин в актуализираната инструкция за БЗ.

Подробната инструкция за изпълнение на работите ще представим при започване на работите

Дата 25.05.2018 г. , Царево

Подпис:

/Иван Петков/