



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ  
1000 София, ул. "Леге" 4  
e-mail: aop@aop.bg  
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

**ОБЯВА**  
**за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП**

Номер на обявата: [ .....188.....12.04.2017г. ]

Възложител: [Върховен касационен съд на Република България]

Поделение (когато е приложимо):

Партида в регистъра на обществените поръчки: [01029 ]

Адрес: [гр. София, бул. Витоша №2, Съдебна палата, ВКС]

Лице за контакт (може и повече от едно лице): [Цветелина Трайкова - експерт "Обществени поръчки", Цветан Цветанов – експерт - инженер в отдел „ Управление на собствеността“]

Телефон: [02/ 9219787; 02/9219502]

E-mail: [ [tzvetelina\\_traikova@vks.bg](mailto:tzvetelina_traikova@vks.bg) ]

Достъпът до документацията за поръчката е ограничен: ☐ Да ☒ Не

Допълнителна информация може да бъде получена от:

☒ Горепосоченото/ите място/места за контакт

☐ Друг адрес: (моля, посочете друг адрес)

Приемане на документи и оферти по електронен път: ☐ Да ☒ Не

Обект на поръчката:

☒ Строителство

☐ Доставки

☐ Услуги

Предмет на поръчката: [ „Извършване на строително ремонтни дейности /текущ ремонт/ за нуждите на Върховния касационен съд” по обособени позиции, както следва:

**ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ 1** – „Строително - ремонтни работи /текущ ремонт/ в сградата на Съдебната палата в гр. София”, бул. „Витоша” № 2.

**ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ 2** – „Строително - ремонтни работи /текущ ремонт/ в Почивна и учебна база с. Лозенец, община Царево”]

Кратко описание: [„Извършване на строително ремонтни дейности /текущ ремонт/ за нуждите на Върховния касационен съд” по обособени позиции, както следва:

**ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ 1** – „Строително - ремонтни работи /текущ ремонт/ в сградата на Съдебната палата в гр. София”, бул. „Витоша” № 2.

**1. Боядисване на таванни и стенни повърхности в зали, кабинети, коридори и дървени прозорци.**

Ориентиловъчна площ на таванни и стенни повърхности в зали, коридори и

санитарни възли – 15300 кв. м., в т. ч – по съдебни зали II-ри и III-ти етаж - 2630 кв. м. (1315 кв. м. бяло по тавани и 1315 кв. м. сиво по стени), санитарни възли I – ви сутерен, I – ви и II – ри етаж - 190 кв. м., коридори I – ви сутерен и I-ви етаж (общо достъпни зони), коридори и кабинети партер, II-ри и III-ти етажи 8100 кв. м. Ориентировъчна площ дървени прозорци – 800 кв. м.

Повърхностите да се остържат и почистят от прах и замърсявания, изкърпят и шпакловат, след което да се грундират и боядисат двукратно с латексова боя.

Таванните повърхности в съдебните зали, кабинетите и коридорите да се боядисат с бяла боя, стенните в съдебните зали и кабинетите със сива, а в коридорите и санитарните възли с бяла боя.

Боите се нанасят на тънки пластове, като се изчаква изсъхването на предишния пласт.

Полагането на бояджийските разтвори се извършва при температура на най – студената външна стена най – малко + 8°C, измерена на разстояние 0,5 м от пода. При температура под + 15°C преди нанасянето на следващия пласт разтвор се изчаква най – малко 24 часа. Влажността на основата трябва да отговаря на технологията и съответните стандарти.

След полагане на водни бояджийски разтвори в помещенията се поддържа постоянна температура до изсъхване на боята.

Боядисаните повърхности трябва да бъдат с еднакъв цвят, с равномерно наслойване и еднаква обработка. Не се допускат петна, ленти, напластявания, протичане, бразди, мехури, олющвания, влакнести пукнатини, пропуски, следи от четка, изстъргвания и видими поправки, различни от общия фон.

## **2. Възстановяване подови настилки.**

- По коридори (плочки гранитогрес 10/10 цвят опал, черен или сив и плочки гранитогрес 30/30 цвят опал). Ориентировъчно количество плочки 10/10 – цвят опал - 25 кв. м., цвят черен - 10 кв. м., цвят сив - 10 кв. м., плочки 30/30 – 10 кв. м., плочки 20/20 – 15 кв.м.

Отлепените и спуканите плочки се премахват, оформя се легло за лепило, обезпрашава се и се полагат почистените от стари разтвори и здрави отлепени плочки или нови с лепило за плочки от гранитогрес. Фугите на възстановените настилки се запълват с фугировъчна смес със съответния цвят. Температурата на въздуха по време на полагането на настилките и влажността на основата върху която се полага настилката, трябва да съответстват на технологията и съответните стандарти.

- По канцеларии – пластични PVC с ориентировъчно количество от 210м<sup>2</sup>. Рулата на подовата настилка, преди да се скроят, трябва да престоят 24 - 48 часа в помещението, в които ще се полагат, при температура най-малко + 15°C. Подовите настилки се залепват върху основата (съществуваща PVC настилка) с лепила. Лепилото се избира в зависимост от настилката, като технологията на залепването е съгласно изискванията на фирмени каталози. Непосредствено преди залепването повърхността на основата се почиства от случайни замърсявания и се обезпрашава. За получаване на по-добра спойка между настилката и основата, необходимо е след залепването да се валира. По време на лепенето в помещението трябва да се поддържа относителна влажност на въздуха най-много 75% и температура не по-малка от + 15°C. Подовите первази са PVC. При компрометирана основа на PVC настилката, същата се демонтира, механично се отстраняват остатъците от лепила, прешлайфа се саморазливната замазка и обезпрашава.

При необходимост се полага нова саморазливна замазка, като неравностите се отстраняват или изкърпват с високоякостна шпакловка.

- По кабинети и съдебни зали – паркетни настилки – ламинирани плоскости, ламелен паркет – трислоен или от масивна дървесина, около 105 м<sup>2</sup>.

Работата включва: Демонтаж и монтаж на ламинатен паркет. Монтажът на паркета се извършва съгласно указанията на фирмата производител.



Циклене (освежаване) на съществуващ паркет – трислоен или от масивна дървесина. Лакиране на циклен паркет – трислоен или от масивна дървесина. Лакирането се извършва съгласно указанията на фирмата производител на съответния лак.

### **3. Възстановяване на стенни облицовки по коридори и фойета.**

Ориентировъчни количества за възстановяване около 20м<sup>2</sup>. Падналите или напуканите плочки се премахват. Почиства се основата. Гладките и плътни плоскости предварително се нагряват механически. При използване на лепила, плочките се обработват според описанията за съответното лепило.

При залепените облицовки се прави проверка на сцеплението с основата чрез почукване. Не се допускат незалепени участъци или плочи. Констатираните такива се отстраняват и се изпълняват и приемат отново. Облицованите повърхности да нямат пукнатини, петна, следи от разтвор и други дефекти. Завършената облицовка се почиства, измива се и се подсушава със суха кърпа.

### **4. Възстановяване изтривалките на външното централно стълбище – 5 бр. и ограда метални пана с приблизителна площ от около 100м<sup>2</sup>, централен вход.**

Почистване на фуги и фугиране на настилка от гранитни плочи около изтривалките. Премахване на съществуващата изолация на коритото на изтривалките. Почистване на коритото механично. При констатиране на дефектирал сифон, същия се подменя с нов, като същия се закрепва и замонолитва към съществуващата ст. бетонова плоча и към вертикалния канализационен клон. Обработените повърхности да се изравнят с подходяща замазка и/или шпакловка. След изсъхване на повърхностите, същите да се импрегнират с грунд. След изсъхването на грундираните повърхности, да се положи хидроизолация.

При подменен сифон, в помещението под стълбището се възстановява нарушената при подмяната топлоизолация и облицовка от влагоустойчив гипскартон, повърхностите на който се грундират и боядисват двукратно с латексова боя.

Почистване на метални оградни пана с приблизителна площ от около 100м<sup>2</sup> от ръжда и корозия с телена четка. Минизиране, обработка с грунд против корозия и боядисване. Изкърпване на ръждясали участъци и подготовка за грунд и боя.

### **5. Тоалетни възли за граждани – 5 броя.**

Подовите сифони общо 30 бр. в тоалетните възли за граждани да се подменят с нови. Работата включва: премахване на подовите плочки в зоната около подовия сифон (0, 50 кв. м.), демонтиране на съществуващия сифон, почистване от строителни отпадъци, оформяне на леглото, монтаж на нов сифон и свързване към съществуващата канализация, замонолитване на сифона, възстановяване на подовата настилка с плочки напълно съответстващи на съществуващите, фугиране и почистване на настилка.

### **6. Силов и структурно окабеляване на работни места**

При необходимост от обособяване на допълнителни работни места се изпълняват следните видове работи:

Контактен излаз в PVC кабелен канал до 10м, вкл. материали и проводници СВТ 3х2,5мм<sup>2</sup>; направа на лампени излази.

Доставка и монтаж на монофазен контакт тип „Шуко“ за монтаж в PVC кабелен канал.

Компютърен излаз в PVC кабелен канал до 10м, вкл. материали и комуникационни кабели LAN UTP/cat 5, 4 x 2 x 0,5, FTP, 4 x 2 x 0,5 за монтаж в PVC кабелен канал;

Доставка и монтаж на компютърен конектор тип 45 x 22,5.

След завършване на монтажа на силовото окабеляване да се измери импеданса на контактите от акредитирана лаборатория и да се представи протокол.

### **7. Подмяна и ремонт на дограма**

Възстановяване – ремонт на крило на прозорец дървен до 2 кв.м;

Възстановяване – ремонт на врата дървена 100/230;

Възстановяване - ремонт на врата дървена фурнирована 100/230.

Възстановяване - ремонт на врата двукрила секторна дървена фурнирована 190/300.



Прогонка на алуминиеви и дървени прозорци и врати, включително механизмите за затваряне. Уплътняване на дървени прозорци с изолационна лента. Подмяна на счупени стъкла на дървени и метални рамки и премаджуняване.

Изработка, доставка и монтаж на алуминиеви прозорци с прекъснат термомост, стъклопакет Б/Б – по съществуващ детайл.

Изработка, доставка и монтаж на PVC прозорци, пет камерен профил, стъклопакет Б/Б – по съществуващ детайл.

#### **8. Покривни и тенекеджийски работи**

Ревизия обшивка стреха - ориентируваща площ от около 600м<sup>2</sup> от медна ламарина 0,5 мм, изправяне и изкърпване с парчета до 1 м<sup>2</sup> на двоен фалц на единични участъци и почистване на стрехата от крепежи на дефектирала противообледенителна инсталация.

Възстановяване на компрометирана обшивка покрив, била, улами и поли от медна ламарина 0,5 мм до 30° в единични участъци

Подмяна на седящи олуци от медна ламарина на единични бройки.

Подмяна на водосточни тръби от медна ламарина на единични бройки.

Поправка на стара водосточна медна тръба, включително демонтаж, изправяне, монтаж и затягане или подмяна на скобите в зоната на подменената тръба. Поправка на стари медни олуци, включително демонтаж, изправяне, монтаж и затягане или подмяна на скобите, поправка на филцовете, почистване и измитане

Поправка на водосточно казанче включително демонтаж, изправяне и монтаж по съществуващ детайл.

Изчукване на подкожушена мазилка около 10 м<sup>2</sup>, стреха и фасада, вследствие теч и лед от олуци по алпийски способ в двор № 5 и № 6.

#### **9. Почистване и извозване на строителни отпадъци**

Почистване на строителната площадка от строителни отпадъци е ежедневно в края на работния ден, а строителните отпадъци се извозват периодично извън сградата на Съдебната палата на регламентирания сметища. Строителят осигурява за своя сметка специализиран контейнер за строителните отпадъци, на който се натоварват и се извозват.

#### **10. Строително ремонтни и монтажни видове работи при единични преустройства на работни места**

Архитектурно – строителни работи.

Под – демонтаж на съществуващите настилки, в това число демонтаж на балатум, демонтаж на дюшеме и/или гредоред, изгребване, натоварване и извозване на сгурия, полагане на топлоизолация, армирана циментова замазка и полагане на гранитогрес или друга настилка.

Стени и тавани – начукване и премахване на подкожушена съществуваща варо-циментова мазилка, изкърпване на мазилката или измазване изцяло на повърхностите, полагане на дълбоко проникващ грунд и шприц, предстенна обшивка от гипсокартон около преминаващите през помещенията видими вертикални щрангове, гипсова шпакловка, грундиране и боядисване с латекс. Единичните преграждания се изпълнява със щендерни стени от гипсокартон и минерална вата.

Дограма – всички съществуващи двукатни прозорци трябва да придобият първоначалният си вид, като за целта следва да се извършат всички видове работи по възстановяването им – премахване на съществуващата блажна боя до основен материал, шкурене, китване и подготовка на повърхностите за двукратно боядисване с бяла блажна боя. Всички счупени и напукани стъкла да се подменят с нови. Всички защитни решетки се възстановят и боядисат на черна блажна боя. Външните врати да бъдат изпълнени като вид и конструкция идентични на останалите врати монтирани в сградата. Всички вътрешни врати – дървени и метални са нови и се изпълняват по съществуващ детайл.

Електроинсталации



### Осветителна инсталация

Осветителните инсталации в помещенията са работно и дежурно осветление с луминисцентни осветителни тела с директно излъчване и за открит монтаж на тавана. Евакуационното осветление е с лампи с акумулиращ модул и насочващи стрелки. Управлението на осветлението се реализира с обикновени и серийни ел. ключове монтирани до вратите. Проводниците тип СВТ се изтеглят скрито под мазилката в гофрирани тръби или в кабел канали. Осветителната инсталация е разделена на отделни токови кръгове и защита от къси съединения с автоматични предпазители монтирани в ел. таблата.

### Силова инсталация

Проводниците за силовата ел. инсталация са тип СВТ и се изтеглят скрито под мазилката в гофрирани тръби или в кабел канали. Инсталацията в работните помещения ще се изтегля като за всяко работно място да се предвидят по две стенни контактни дози, като всяка се оборудва с три броя силови контакти – червени и свързани към шина UPS на таблата, една компютърна и една телефонна розетка. На контактните излази да се предвидят дефектно токови защиты. Силовата ел. инсталация се разделя на отделни токови кръгове и защитата от къси съединения и претоварвания се осъществява с автоматични предпазители, като се преработват съществуващите електро табла. Структурно окабеляване.

Проводниците за структурното окабеляване – кат. 5Е за телефон и кат. 6 за компютърна връзка се изтеглят в гофрирани тръби, подведени до стенните контактни дози до всяко работно място.

### Заземителна инсталация.

Разпределителните ел. табла се заземяват с отделно жило на захранващия проводник. Заземлението се извършва в ТНН на трафопоста. Чрез отделно жило се присъединява заземителния контур за компютърната система.

### Пожароизвестителна инсталация.

Пожароизвестителната инсталация обхваща единични помещения и/или коридори и е част от общата пожароизвестителна система на сградата. Над външните врати на помещенията се извеждат надвратни индикатори за допълнителна визуална сигнализация при евентуално сработване на някой от димно – оптичните датчици. В близост до външните врати ще се монтират ръчни пожароизвестители със сирена. В системата са предвидени периферни съоръжения, както следва – димно оптични пожароизвестителни датчици разположени по таваните в работните помещения, дистанционни индикатори, показващи помещението на задействане на датчик, монтиран над вратите, бутони за ръчна сигнализация, монтирани до изходите, сигнализиращи устройства – адресируеми звукови електрически сирени. Проводниците за датчиците и звънците се изпълняват скрито с екраниран червен кабел в гофрирана тръба под мазилката. Всички датчици при монтажа се зануляват с оплетката на кабела на определената за целта клема и да бъдат проверени с изпитателна сонда след окончателното им монтиране и извършване на 72 – часовата проба. След монтажа и настройката на периферните устройства да се извърши програмиране на централата от фирмата изпълнила монтажните работи на пожароизвестителната апаратура.

### Отоплителни, вентилационни инсталации

1. Демонтажните работи включват: демонтиране на чугунени радиатори с височина 580мм, ширина 160мм до 10,15,20 или 25 броя глйдери, от кабинети и заседателни зали с приблизителен брой около: сутерен I – 37 радиатора; партер – 109 радиатора; 1-ви етаж – 126 радиатора, 2-ри етаж – 138 радиатора ; 3-ти етаж – 86 радиатора; аншлус от черни/PEX-Al-PEX тръби, след спиране на топло подаването, източване на вертикални, хоризонтални тръбни разводки, обезопасяване на работното място. Също и тръбни разводки от черни/PEX-Al-PEX тръби с/без топлоизолация върху тях,



както и прилежащата тръбна спирателна, регулираща и др. арматура.

Радиатори следва да се демонтират, след спиране на топло подаването, източване на вертикални, хоризонтални тръбни разводки и изнесат на предварително определено място/площадка. След което е необходимо тяхното вътрешно промиване до избистряне на промивната течност. Изчистване на външните повърхнини от наслоявания и др., двукратно боядисване с трикомпонентна боя с цвят по RAL предварително одобрен от Възложителя и връщане (транспортиране) до първоначалното им място, подвързването им към тръбната инсталация, хидравлична проба и въвеждането им в работен режим.

1.1. Демонтажни работи на повредени, разхерметизирани вентилационни въздуховоди прав/фасонни от поц. ламарина  $b=0.8\text{mm}$  или от твърди плочи минерална вата, двойно каширани с армиран алуминий с площ около  $250\text{ m}^2$ . Премахване на топлоизолация върху въздуховоди от каширана вата с/без ал. фолио с квадратура около  $50\text{ m}^2$ .

Всички демонтирани елементи следва да се изнесат на предварително определено място/площадка. Предварително се провежда инструктаж и се определя последователността на извършване на демонтажните работи и се свежда за изпълнение.

2. Доставка и монтажа включва: доставка на предварително одобрен тип/модел глйдери - отоплителни тела, с прилежащата окомплектовка към тях. Изграждане на тръбни разводки от черни/PEX-Al-PEX тръби с/без топлоизолация върху тях, както и прилежащата тръбна спирателна, регулираща и др. арматура.

Доставка и монтаж на шранг регулиращи вентили за налягане и дебит с размери DN32; DN 40, DN 50 за вертикални тръбни разводки за отоплителна и студова инсталация с приблизително около и размери DN 50 – 66 бр.; DN 40 – 13 бр.; DN 32 – 16 бр.

2.1. Направа и монтаж на въздуховоди от твърди плочи минерална вата, двойно каширани с армиран алуминий или поц. ламарина, прав/фасон с различни периметри и размери с площ около  $250\text{ m}^2$ , за подмяна на съществуващи такива с нарушена цялост и херметичност. Монтаж на топлоизолация, върху въздуховоди от поц. ламарина, прав/фасон с различни периметри и размери.

Доставка и монтаж на 3 броя канален електронагревател необходими за първичен подгрев на външен въздух към вентилационна камера. Същата е необходимо да се подвърже и въведе в експлоатация към съществуващото ел. табло за управление на вентилационната камера.

ВиК

Предвижда се подмяна единични бройки на СК  $1/2"$ , с подмяна на полипропиленови тръби  $\phi 20$ . Във водомерния възел съществуващата метална тръба е ръждясала и е необходима подмяна на участък от около  $2,00\text{m}$  с РЕНД  $\phi 160$  с фитинги. Също така и в хоризонталния клон на окачената канализация се предвижда подмяна на около  $4\text{m}$  чугунени тръби  $\phi 110$  и  $\phi 160$ . В единични компрометирани участъци се подменят съществуващи PVC тръба  $\phi 50$  и  $\phi 110$  с дължина до  $10\text{m}$ .

Допълнителна информация в – Техническата спецификация към документацията за участие в процедурата.

## **ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ 2 – „Строително - ремонтни работи /текущ ремонт/ в Почивна и учебна база с. Лозенец, община Царево”, съгласно техническата спецификация на Възложителя]**

### **1. Открита тераса към столова и кафене в ПУБ на ВКС**

За осигуряване на достъпността и безопасната експлоатация на терасата с приблизителна площ от около  $173\text{ кв.м.}$  се предвижда да бъдат изпълнени строително ремонтни работи както следва:

Грундиране на тераса с бетон контакт полагане и дюбелиране армировъчна



мрежа. Шпахловка на гребен, и направа на изравнителна замазка с наклони. Полагане на студоустойчив, противоплъзгащ гранитогрес - клас R9 и по висок с размери 60/60 по тераса, и стълби, включително обръщане на цокъл, с оформяне на делатационните (разширителни) фуги. Демонтаж и монтаж на парапет. За осигуряване на отводняването се монтират барбакани.

Страната към настилка на съществуващите цветарници се обработва, като боята по тях се зашкурва и шлайфа, грундира с бетон контакт. Прави се цокъл с височината на цветарника по цялата дължина. Като цяло самите цветарници с дължина около 35 м.л. също се почистват и реставрират вътрешно и външно. Премахва се съществуващата пръст. Изстъргват се от съществуващите слоеве боя до основната повърхност, грундират се, шпахловат се със здравяващ строителен разтвор или смес. Основите трябва да бъдат гладки, попиващи и порести. Замърсявания, слоеве с ниска механична устойчивост и всички стари бояджийски покрития, циментови и вароциментови мазилки и други вещества, които намаляват адхезията, трябва да бъдат внимателно отстранени. Неравностите се изравняват с мазилка на циментова основа. Корозиралите фуги се издълбават на 2 см дълбочина и се запълват повторно с циментов разтвор. По-големите пукнатини и неравности също трябва да се обработят с циментов разтвор или бетон. Ръбовете се обработват при приблизително скосяване 3 см, а ъглите се заоблят с циментов разтвор или друг с аналогични технически характеристики при минимален радиус 4 см. Хидроизолират се с твърд хидроизолационен шлам или сходен материал водоустойчив, паропропусклив и мразоустойчив. Възстановяват се водооткапите и дренажите. Цветарниците се боядисват трикратно със екстериорна силиконова боя с ниска абсорбираща способност, паропропусклива (дишаща), устойчива на замърсяване, на UV-лъчи и неблагоприятни атмосферни условия. Осигуряваща защита срещу мухъл и плесени. Прави се дренаж във всеки цветарник, а част от съществуващата почва се премесва с торфената смеска и агроперлит и се запълват. За столовата и кафенето се предвижда частично освежаване и промяна на интериора с обличане на греди и колони с гипсокартон върху директно закрепена метална конструкция, частично остъргване, почистване и изкърпване на стени и тавани. Пребоядисването им с латекс двукратно. В гипсокартона ще се изтегли окабеляването за осветителните тела – лед ленти и лунички. Луничките се монтират в гипсокартон на стена или таван, открит монтаж, комплект с осветително тяло 5W GU10 220V 350lm, 2700K и LED лента 24V, 7.2W/м, 60 led/м, 590lm/м, 3000K със захранващ модул (блок) 220V AC AC 24V 150W 10A, IP67. След окончателното изпълнение на електромонтажните работи се извършват лабораторни измервания на импеданс на контура "Фаза – защитен проводник" и измерване на съпротивление на изолация с изготвяне на протоколи от Акредитирана лаборатория

## **2. Ремонт на ограда от страна на двете улици от Север и Запад**

Оградата с приблизителна дължина около 105м, като цяло също се ремонтира и реновира. Демонтират се металните пана на оградата, очуква се съществуващата мозайка, където е необходимо и част стоманобетонения фундамент, основата се импрегнира и здравява с циментопясъчен разтвор или готови строителни смеси, съобразени със завишените изисквания на морските климатичните условия. Монтира се каменна облицовка по вертикалите и шапката, като след това се възстановяват и металните оградни пана. Заварките се минимизират защитават срещу корозия. Каменната облицовка се импрегнира и лакира с подходящ лак за допълнителна защита.

## **3. Подмяна на тротоарни настилки в границите на имота и отводняване.**

В подмяната на тротоарната настилка около 370 кв.м. се предвижда цялостен ремонт с изваждане (демантиране) на съществуващата амортизирана настилка и бордюри. Прави се ново легло и основа, като с тънък ръчен изкоп се подравнява терена. Полага се



подложка от армиран бетон, последващ и съобразен с трасетата и преминаването на кабелното захранване на парковото осветление и други комуникации (интернет, телевизия, отводняване на дъждовната вода). Тротоарната настилка се реди на земновлажен цименто пясъчен разтвор. С цел отвеждане на дъждовните води и водите при миенето на терасата както и попадането им в основите на сградата се прави стоманобетонова армирана отводнителна канавка.

#### **4. Подмяна на парково осветление – 16 бр.**

Предвижда се цялостната подмяна на съществуващото парковото осветление при спазване на всички изисквания на действащите в момента нормативни документи и наредби с енергоспестяващи осветителни тела, съобразно с изграденото видео наблюдение.

Изтегляне на нови захранващи проводници, възстановяване на съществуващите настилки и озеленяване.

При осъществяване на ремонтните работи в почивната база, всички съществуващи елементи от сградата извън горния обхват да се пазят от повреди увреждащи тяхната експлоатационна годност.

Строителната площадка се почиства от строителни отпадъци ежедневно в края на работния ден, а строителните отпадъци да се извозват периодично извън обекта на регламентираните сметища.

Допълнителна информация в – Техническата спецификация към документацията за участие в процедурата.

Място на извършване: **[ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ 1 - сградата на Съдебната палата в гр. София, бул. „Витоша” № 2 ;** **ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ 2 – Почивна и учебна база, с. Лозенец, община Царево]**

Обща прогнозна стойност на поръчката (в лв., без ДДС): [ 268 000 лв. без вкл. ДДС ]

Обособени позиции (когато е приложимо): ☒ Да ☐ Не

Номер на обособената позиция: [ 1 ]

Наименование: [„Строително - ремонтни работи /текущ ремонт/ в сградата на Съдебната палата в гр. София, бул. „Витоша” № 2]

Прогнозна стойност (в лв., без ДДС): [ 185 000 лв. без вкл. ДДС ]

Номер на обособената позиция: [ 2 ]

Наименование: [ „Строително - ремонтни работи /текущ ремонт/ в Почивна и учебна база с. Лозенец, община Царево]

Прогнозна стойност (в лв., без ДДС): [ 83 000 лв. без вкл. ДДС ]

Забележка: Използвайте този раздел толкова пъти, колкото са обособените позиции.

Условия, на които трябва да отговарят участниците (когато е приложимо):  
в т.ч.: В обществената поръчка може да участва всяко българско или чуждестранно



физическо или юридическо лице, както и техни обединения, които отговарят на изискванията, регламентирани от Закона за обществени поръчки, ППЗОП и обявените изисквания от Възложителя в документацията към обществената поръчка и обявата за обществената поръчка.

**Изисквания за личното състояние:** [За участника да не са налице обстоятелствата по чл.54, ал.1, т.1, 2 и 7 от ЗОП и чл.54, ал.1, т.3-5 от ЗОП]

**1.Правоспособност за упражняване на професионална дейност:** [Участниците трябва да са вписани в Централния професионален регистър на строителя - **важи и за двете обособени позиции**. Участниците трябва да са вписани в регистъра за изпълнение на строежи по чл. 137, ал. 1, т. 4, „д” от ЗУТ - I група – IV и V категория строежи. За чуждестранен участник вписването в съответен регистър на държава – членка на Европейския съюз, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, има силата на вписване в Централния професионален регистър на строителя за обхвата на дейностите, за които е издадено. Когато участникът е обединение или консорциум, което не е юридическо лице, изискването за регистрация в Централния професионален регистър на строителя се отнася само за тези от участниците в обединението/консорциума, които ще извършват строително-ремонтните и строително-монтажните работи.

**Участникът следва да предостави информацията в ЕЕДОП, в част IV. „Критерии за подбор“, раздел а: Общо указание за всички критерии за подбор, буква А.**

**За доказване на това изискване се представя:**

- Копие от валидно Удостоверение за регистрация в Централния професионален регистър на строителя и валиден талон за 2017 г. по чл. 23, ал. 1 от Правилника за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя, от които да е видно, че участниците са регистрирани за изпълнение на строежи по чл. 137, ал. 1, т. 4 от ЗУТ. За чуждестранните участници се представя документ, доказващ еквивалентното право.

Когато физически или юридически лица се обединят за изпълнението на поръчката поне един от участниците в обединението трябва да е вписан в Централния професионален регистър на строителя. Участието в това обединение не поражда права за лицата, които не са вписани в регистъра, самостоятелно да изпълняват строително-ремонтните и строително-монтажните работи.

Участникът може да представи удостоверение за регистрация в официален списък на одобрени стопански субекти на държава-членка на Европейския съюз. В този случай участникът няма да бъде отстранен на основание, че не е представил някой от горепосочените документи, при условие, че обстоятелството се доказва от представеното удостоверение.

**1.1.Икономическо и финансово състояние:** [Участниците трябва да притежават валидна застраховка за „Професионална отговорност“ - съгласно чл. 171, ал. 1 от ЗУТ- **важи и за двете обособени позиции**.  
**Участникът следва да предостави информацията в ЕЕДОП, в част IV. „Критерии за подбор“, раздел а Общо указание за всички критерии за подбор, буква Б, т.б.**



**За доказване на това изискване се представят:**

- Заверено „Вярно с оригинала“ копие от валидна застраховка за „Професионална отговорност“ - съгласно чл. 171, ал. 1 от ЗУТ.
- Декларация (свободен текст), подписана от участника, за осигуряване на такава застраховка за целия срок на договора.

**2. Технически и професионални способности: Минимални изисквания за допустимост:**

**2.1.** Участниците следва да са изпълнили минимум **3 (три) дейности** с предмет, идентичен или сходен с предмета на настоящата поръчка, за последните 5 години от датата на подаване на офертата - **важи и за двете обособени позиции:**  
*За дейности идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, ще се считат дейности свързани със строително ремонтни дейности на видовете работи посочени в техническата спецификация на поръчката.*

Възложителят не поставя изискване строителството, което е идентично или сходно с предмета на обществената поръчка да бъде и със сходен обем.  
Когато Участникът е обединение, се приемат сумарно изпълнените дейности от всички членове в обединението.

**Участникът следва да предостави информацията в ЕЕДОП в част IV. „Критерии за подбор“, раздел а** **Общо указание за всички критерии за подбор, Раздел В, т.1а)**

**За доказване на това изискване се представят:**

Участникът определен за изпълнител представя списък на строителството, съдържащ основните договори с идентични или сходни с предмета на поръчката дейности, включително стойностите, датите и възложители, придружен с удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото вида и обема, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания, изпълнен през последните 5 години от датата на подаване на офертата.

**За доказване на това изискване се представя:** списък, съгласно чл. 64, ал.1, т.1 от ЗОП - Образец № 10;

**2.2.** Участникът следва да прилага внедрена и сертифицирана система за управление на качеството, съгласно стандарта **EN ISO 9001:2008** или еквивалентен, с обхват съобразно предмета на обществена поръчка – **важи само за обособена позиция № 1.**

**Участникът следва да предостави информацията в Част IV, Раздел Г от ЕЕДОП.**

**За доказване на това изискване се представя:** Участникът определен за изпълнител представя сертификат/и, издаден/и от независими лица, които са акредитирани по съответната серия европейски стандарти от Изпълнителна агенция „Българска служба за акредитация“ или от друг национален орган по акредитация, който е страна по Многостранното споразумение за взаимно признаване на Европейската организация за акредитация, за съответната област или да отговарят на изискванията за признаване съгласно чл. 5а, ал. 2 от Закона за националната акредитация на органи за оценяване на съответствието. Възложителят приема еквивалентни сертификати, издадени от органи, установени в други държави членки. Възложителят приема и други доказателства за еквивалентни мерки за осигуряване на качеството, когато участникът не е имал достъп до такива сертификати или е нямал възможност да ги получи в съответните срокове по независещи от него причини.

**2.3.** Участникът следва да прилага внедрена и сертифицирана система съгласно стандарта **ISO 14001:2004** за опазване на околната среда или еквивалентен, с обхват съобразно



предмета на обществена поръчка - важи само за обособена позиция № 1.  
**Участникът следва да предостави информацията в Част IV, Раздел Г от ЕЕДОП.**

**За доказване на това изискване се представя:** Участникът определен за изпълнител представя сертификат/и, издаден/и от независими лица, които са акредитирани по съответната серия европейски стандарти от Изпълнителна агенция „Българска служба за акредитация“ или от друг национален орган по акредитация, който е страна по Многостранното споразумение за взаимно признаване на Европейската организация за акредитация, за съответната област или да отговарят на изискванията за признаване съгласно чл. 5а, ал. 2 от Закона за националната акредитация на органи за оценяване на съответствието. Възложителят приема еквивалентни сертификати, издадени от органи, установени в други държави членки. Възложителят приема и други доказателства за еквивалентни мерки, когато участникът не е имал достъп до такива сертификати или е нямал възможност да ги получи в съответните срокове по независещи от него причини.

**2.4.** Участникът следва да прилага внедрена и сертифицирана система съгласно стандарта **OHSAS 18001:2007** за внедрена система за безопасни условия на труд в строителството или еквивалентен, с обхват съобразно предмета на обществена поръчка - важи само за обособена позиция № 1.

**Участникът следва да предостави информацията в Част IV, Раздел Г от ЕЕДОП.**

**За доказване на това изискване се представя:** Участникът определен за изпълнител представя сертификат/и, издаден/и от независими лица, които са акредитирани по съответната серия европейски стандарти от Изпълнителна агенция „Българска служба за акредитация“ или от друг национален орган по акредитация, който е страна по Многостранното споразумение за взаимно признаване на Европейската организация за акредитация, за съответната област или да отговарят на изискванията за признаване съгласно чл. 5а, ал. 2 от Закона за националната акредитация на органи за оценяване на съответствието. Възложителят приема еквивалентни сертификати, издадени от органи, установени в други държави членки. Възложителят приема и други доказателства за еквивалентни мерки, когато участникът не е имал достъп до такива сертификати или е нямал възможност да ги получи в съответните срокове по независещи от него причини.

**2.5.1.** Участниците следва да разполагат с персонал и/или с ръководен състав с определена професионална компетентност за изпълнение на поръчката - важи за обособена позиция № 1.

**Участникът следва да предостави информацията в Част IV „Критерии за подбор“, Раздел В, т.6 от ЕЕДОП.**

**Минимални изисквания:**

Участниците трябва да разполагат най-малко със следния персонал и/или с ръководен състав с определена професионална компетентност за изпълнение на поръчката:

- **Технически ръководител – 1 човек:**
  - да има квалификация „Строителен инженер“ или „Строителен техник“ съгласно чл. 163а от ЗУТ или еквивалентна;
  - да притежава минимум 3 (три) години професионален опит като технически ръководител по смисъла на чл. 163а, ал. 4 от ЗУТ;
- **Експерт „Контрол по качеството“- 1 човек:**
  - да притежава висше образование с професионална квалификация „Строителен инженер“ или еквивалентна;



- да притежава правоспособност за контрол върху качеството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност или еквивалент;

**Длъжностно лице по безопасност и здраве в строителството -1 човек:**

- да притежава актуално Удостоверение/Сертификат за „Длъжностно лице за безопасност и здраве“ съгласно Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд или еквивалентно.

**Забележка:** едно лице не може да съвместява две или повече длъжности.

Участникът следва да разполагат със собствени или наети технически лица, специалисти и нискоквалифицирани работници, **минимум 35 човека**, които ще използват за извършване на строителството, не по-малко от посочените:

- работници бетонови работи -2;
- работници сухо строителство - 1;
- работници мазилки, шпакловки и бояджийски работи - 15;
- работници ВиК инсталации - 1;
- работници заваръчни работи - 1;
- работници тенекеджийски работи - 1;
- работници ел. инсталации - 2;
- работници монтаж дограма - 2;
- работници настилки и облицовки - 2;
- работници хидроизолационни работи - 1;
- работници монтаж на метални изделия - 2;
- работници ОВиК инсталации - 2;
- нискоквалифициран/и (общи) работници - 3;

**За доказване на това изискване се представя:** списък, съгласно чл. 64, ал.1, т.6 от ЗОП – за обособена позиция № 1 – **Образец № 9.**

**2.5.2.** Участниците следва да разполагат с персонал и/или с ръководен състав с определена професионална компетентност за изпълнение на поръчката - **важи за обособена позиция № 2.**

Участникът следва да предостави информацията в Част IV. „Критерии за подбор“, Раздел В, т.6 от ЕЕДОП.

**Минимални изисквания:**

Участниците трябва да разполагат най-малко със следния персонал и/или с ръководен състав с определена професионална компетентност за изпълнение на поръчката:

- **Технически ръководител – 1 човек:**
  - да има квалификация „Строителен инженер“ или „Строителен техник“ съгласно чл. 163а от ЗУТ или еквивалентна;
  - да притежава минимум 3 (три) години професионален опит като технически ръководител по смисъла на чл. 163а, ал. 4 от ЗУТ;
- **Експерт „Контрол по качеството” - 1 човек:**
  - да притежава висше образование с професионална квалификация „Строителен инженер“ или еквивалентна;



- да притежава правоспособност за контрол върху качеството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност или еквивалент;

**Длъжностно лице по безопасност и здраве в строителството - 1 човек:**

- да притежава актуално Удостоверение/Сертификат за „Длъжностно лице за безопасност и здраве“ съгласно Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд или еквивалентно.

**Забележка:** едно лице не може да съвместява две или повече длъжности.

Участникът следва да разполагат със собствени или наети технически лица, специалисти и нискоквалифицирани работници, **минимум 17 човека**, които ще използват за извършване на строителството, не по-малко от посочените:

- работници бетонови работи - 2;
- работници сухо строителство - 1;
- работници мазилки, шпакловки и бояджийски работи - 2;
- работници ВиК инсталации - 1;
- работници заваръчни работи - 1;
- работници ел. инсталации - 2;
- работници монтаж дограма - 1;
- работници настилки и облицовки - 5;
- нискоквалифициран/и (обща) работници - 2;

**За доказване на това изискване се представя:** списък, съгласно чл. 64, ал.1, т.6 от ЗОП - **важи за обособена позиция № 2 Образец № 9.1.**

**2.6.1.** Участникът следва да разполагат със собствени или наети инструменти, съоръжения и техническо оборудване за изпълнение на поръчката - **важи за обособена позиция № 1.**

Участникът следва да предостави информацията в Част IV. „Критерии за подбор“, Раздел В, т.9 от ЕЕДОП.

**Минимални изисквания:**

**строително оборудване:**

- платформа бояджийска (с височина до 14м);
- мултифункционална професионална стълба;
- ръчен циркуляр;
- къртач;
- ударо-пробивна бормашина;

**транспортни средства и механизация:**

- товарен автомобил /самосвал/ за извозване на отпадъци;
- бордови камион или товарен автомобил;

**специализирани инструменти и измервателни уреди:**

- мултицет;
- ъглошлайф;
- електрожен;



- електрохидравлична пресова машина за прес фитинги за диаметри от ф16 до ф63;
- тестова помпа за изпитване на хидравлично налягане;
- акумулаторен винтоверт;
- уред (машина) за запояване РР тръби;
- лазерна ролетка;
- нивелир;

При необходимост в процеса на изпълнение на договора от използване на повече и др. инструменти, съоръжения и техническо оборудване за изпълнение на поръчката, изпълнителят се задължава да ги осигури за целия срок на действие на договора.

**За доказване на това изискване се представя:** декларация, съгласно чл. 64, ал.1, т.9 от ЗОП - важи за обособена позиция № 1 – Образец № 8.

**2.6.2.** Участникът следва да разполагат със собствени или наети инструменти, съоръжения и техническо оборудване за изпълнение на поръчката: - важи за обособена позиция № 2.

Участникът следва да предостави информацията в Част IV. „Критерии за подбор“, Раздел В, т.9 от ЕЕДОП.

#### Минимални изисквания

##### **строително оборудване:**

- къртач;
- ударо-пробивна бормашина;
- трамбовка или виброплоча;

##### **транспортни средства и механизация:**

- товарен автомобил /самосвал/ за извозване на отпадъци ;
- бордови камион или товарен автомобил;

##### **специализирани инструменти и измервателни уреди:**

- мултицет;
- ъглошлайф;
- електрожен;
- акумулаторен винтоверт
- лазерна ролетка;
- нивелир;

При необходимост в процеса на изпълнение на договора от използване на повече и др. инструменти, съоръжения и техническо оборудване за изпълнение на поръчката, изпълнителят се задължава да ги осигури за целия срок на действие на договора.

**За доказване на това изискване се представя:** декларация, съгласно чл. 64, ал.1, т.9 от ЗОП - важи за обособена позиция № 2 – Образец № 8.1.

**2.7.** Декларация за извършен оглед на обекта – по образец – **важи и за двете обособени позиции – Образец № 11.**

**Информация относно запазени поръчки (когато е приложимо):**

☐ Поръчката е запазена за специализирани предприятия или кооперации на хора с



увреждания или за лица, чиято основна цел е социалното интегриране на хора с увреждания или на хора в неравностойно положение

☐ Изпълнението на поръчката е ограничено в рамките на програми за създаване на защитени работни места

**Критерий за възлагане:**

☐ Оптимално съотношение качество/цена въз основа на:

☐ Цена и качествени показатели

☐ Разходи и качествени показатели

☐ Ниво на разходите

☒ Най-ниска цена

**Показатели за оценка:** (моля, повторете, колкото пъти е необходимо)

Име: [.....]

Тежест: [ ]

**Срок за получаване на офертите:**

Дата: (dd/mm/yyyy) [02.05.2017г.]

Час: (чч:мм) [17:00 часа]

**Срок на валидност на офертите:**

Дата: (dd/mm/yyyy) [02.07.2017г.]

Час: (чч:мм) [17:00 часа]

**Дата и час на отваряне на офертите:**

Дата: (dd/mm/yyyy) [03.05.2017г. от 11:00 часа]

**Място на отваряне на офертите:** [сградата на Съдебната палата в гр. София, бул. "Витоша", №2, в Кафенето на партера на Съдебната палата]

**Информация относно средства от Европейския съюз:**

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми: ☐ Да ☐ Не

Идентификация на проекта, когато е приложимо: [.....]

**Друга информация (когато е приложимо):** [.....]

От датата на публикуване на настоящата обява пълен достъп до документацията за участие в поръчката се предоставя на интернет адрес:

[http://www.vks.bg/vks\\_P13\\_102\\_new.htm#9](http://www.vks.bg/vks_P13_102_new.htm#9)

На посочената интернет страница могат да бъдат намерени образци на документи за участие в обществената поръчка и допълнителна информация за обществената поръчка.

Избраният изпълнител предоставя гаранция за изпълнение, преди подписването на договора, с размер **5 % от прогнозната стойност на договора без ДДС - важи и за двете обособени позиции.**

Възложителят освобождава гаранцията за изпълнение без да дължи лихви за периода,



през който средствата законно са престояли при него. Условието за освобождаване и задържане на гаранцията за изпълнение са уредени в проекта на договора, приложен към документацията за участие в настоящата обществена поръчка.  
Гаранцията за изпълнение на договора, се внася по банковата сметка на възложителя, когато е в парична сума, а когато е банкова гаранция и застраховка се издава в полза на възложителя и се представя в оригинал.  
При избор на гаранция - парична сума, то тя следва да се внесе по банков път платима по следната банкова сметка на ВКС – IBAN: BG15BNBG96613300178103, BIC: BNBGBGSD, към БНБ банка, на името на ВКС.

Съдържанието на офертата се представя в запечатана, непрозрачна опаковка на адрес: Съдебна палата, Върховен касационен съд, гр. София, бул. "Витоша" № 2, Първи етаж, Банков салон.  
Отварянето на офертите е публично и на него могат да присъстват участниците в поръчката или техни упълномощени представители.

Дата на настоящата обява

Дата: (dd/mm/yyyy) [12.04.2017г.]

Възложител

Трите имена: (Подпис *Умисл*) Красимир Красимиров Влахов

Длъжност: Заместник на Председателя на Върховния касационен съд, упълномощен съгласно Заповед № 920/03.06.2016 г.