

ДОГОВОР
за възлагане на обществена поръчка за услуга

№ Д-07-У-068/23.12.2019г.

Днес, 23.12......2019 г., в гр.София, между:

1.ВЪРХОВЕН КАСАЦИОНЕН СЪД НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ (ВКС)

със седалище и адрес: гр. София, бул. „Витоша” №2, ЕИК 121268006, представляван от Светла Димитрова – заместник-председател и ръководител на Гражданска колегия на ВКС, упълномощена със заповед № 2696/15.11.2018 г. на председателя на ВКС и Мария Михайлова – и. ф. главен счетоводител, наричан за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и

2.„ШЕРИТА М“ ООД, със седалище и адрес на управление: гр. София -1527, р-н „Оборище“, ул. „Искър“ № 65, ЕИК 121440897 и ДДС номер BG121440897, представляван от Георги Рабаджиев, в качеството на управител, наричан за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,
(**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** наричани заедно „**Страните**“, а всеки от тях поотделно „**Страна**“);

на основание чл. чл. 112, ал.1 от Закона за обществените поръчки („ЗОП“) и влязло в сила Решение № 3283/06.12.2019 г. на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за определяне на **ИЗПЪЛНИТЕЛ** на обществена поръчка с предмет: „**ВЪТРЕШНО ПОЧИСТВАНЕ – ЕЖЕДНЕВНО И ОСНОВНО – НА КОРИДОРИ, ФОАЙЕТА, СТЬЛБИЩА, СТЕННИ ОБЛИЦОВКИ И ПРОЗОРЦИ С ПРИЛЕЖАЩАТА ИМ ДОГРАМА В СГРАДАТА НА СЪДЕБНА ПАЛАТА, ГР.СОФИЯ**“,

се сключи този договор („**Договора/Договорът**“) за следното:

ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да предостави, срещу възнаграждение и при условията на този Договор, следните услуги съгласно Техническата спецификация на Възложителя и Техническото предложение на Изпълнителя, неразделна част от настоящия договор:

1.1. Ежедневно почистване:

1.1.1. Ежедневно машинно почистване на подови настилки от гранит, мрамор и теракота в коридори и фойета;

1.1.2. Ежедневно ръчно почистване на стълбища;

1.1.3. Ежедневно ръчно почистване на основи на стълбищни парапети, месингови парапети, подпрозоречни первази и плотове на радиаторни ниши.

1.2. Основно почистване:

- 1.2.1. Основно машинно почистване на подови настилки с периодичност веднъж годишно, по заявка на Възложителя;
- 1.2.2. Основно ръчно почистване на стенни облицовки от теракота в коридори с периодичност веднъж годишно, по заявка на Възложителя;
- 1.2.3. Двустранно измиване на прозорци и прилежащата им дограма с периодичност веднъж годишно, по заявка на Възложителя, наричани за краткост „Услугите“.

Чл. 2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предоставя Услугите в съответствие с Техническата спецификация, Техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, и чрез лицата, посочени в Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката, съставляващи съответно Приложения към този Договор („Приложенията“) и представляващи неразделна част от него.

Чл. 3. В срок до 3 (*три*) дни от датата на сключване на Договора, но най-късно преди започване на неговото изпълнение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на Договора в срок до 3 (*три*) дни от настъпване на съответното обстоятелство.

СРОК НА ДОГОВОРА. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 4. Договорът влиза в сила на датата на регистриране в деловодната система на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, но не по-рано от 19.12.2019 г. и е със срок на действие до изпълнение на всички поети от Страните задължения по Договора, но за не повече от 1 (една) година, считано от датата на сключването му.

Чл. 5. (1) Срокът за изпълнение на Услугите по **ежедневно почистване** е 12 (дванадесет) месеца, считано от датата на влизане в сила на договора. Сроковете за изпълнение на отделните дейности са детайлно посочени в Техническата спецификация – Приложение № 1.

(2) Срокът за изпълнение на услугите по **основно почистване** започва от 15 юни до 1 септември 2020 г.

Чл. 6. Мястото на изпълнение на Договора е гр. София, Съдебна палата, бул. „Витоша“ № 2.

ЦЕНА, РЕД И СРОКОВЕ ЗА ПЛАЩАНЕ.

Чл. 7. (1) За предоставяне на Услугите, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на база единичните цени, предложени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в ценовото му предложение, като максималната стойност на договора не може да надвишава 118 424,97 лв. (*сто и осемнадесет хиляди четиристотин двадесет и четири лева и деветдесет и седем стотинки*) лева без ДДС (*съобразно общата цена от ценовото предложение на избрания за Изпълнител*) и 142 109,96 лв. (*сто четиридесет и две хиляди сто и девет лева и деветдесет и шест стотинки*) лева с ДДС (наричана по-нататък „Цената“ или

„Стойността на Договора“), която **обща цена включва:**

а) 112 558,32 лв. без ДДС или 135 069,98 лв. с вкл. ДДС – за изпълнение на услугите по чл. 1, т.1.1 (ежедневно почистване);

б) 5 866,65 лв. без ДДС или 7 039,98 лв. с вкл. ДДС – за изпълнение на услугите по чл. 1, т. 1.2 (основно почистване).

(2) В Цената по ал. 1 са включени всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на Услугите, включително и разходите за персонала, който ще изпълнява поръчката, които ще отговарят за изпълнението и за неговите подизпълнители, като ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи заплащането на каквито и да е други разходи, направени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Цената, посочена в ал. 1, е крайна. Единичните цени за отделните дейности, свързани с изпълнението на Услугите, посочени в Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, са фиксирани за времето на изпълнение на Договора и не подлежат на промяна освен в случаите, изрично уговорени в този Договор и в съответствие с разпоредбите на ЗОП.

Чл. 8. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ плаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Цената по чл. 7, ал. 1, б. „а“, дължима за изпълнението на дейностите за ежедневно почистване, от този Договор чрез периодични плащания след изтичане на съответния месец, за който са предоставени услугите, въз основа на представени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ месечни отчети.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ цената по чл. 7, ал. 1, б. „б“, дължима за изпълнението на дейностите за основно почистване, след приключването на пълното и точно изпълнение на тези дейности от Изпълнителя и след окончателното приемане на работата по реда за Предаване и приемане на изпълнението на настоящия договор.

Чл. 9. (1) Всяко плащане по този Договор се извършва въз основа на следните документи:

- 1. приемо-предавателен протокол за приемане на Услугите за предходния месец – за дейностите по ежедневно почистване, а за основното почистване след съставяне на протокол за приемане на дейностите по основно почистване, при съответно спазване на разпоредбите на Предаване и приемане на изпълнението на настоящия договор.; и**
- 2. фактура за дължимата сума за съответния месец, съответстваща на одобрената в протокола по предходната точка стойност, издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и представена на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.**

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да извършва всяко дължимо плащане в срок до 15 (петнадесет) дни след получаването на фактура на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, при спазване на условията по ал. 1.

Чл. 10. (1) Всички плащания по този Договор се извършват в лева чрез банков превод по следната банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Банка

BIC:

ЧЛ.36А,

IBAN

АЛ.3 ЗОП

ЧЛ.36А,

АЛ.3 ЗОП

(2) Изпълнителят е длъжен да уведомява писмено Възложителя за всички последващи промени по ал. 1 в срок от 3 (*три*) дни, считано от момента на промяната. В случай, че Изпълнителят не уведоми Възложителя в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

Чл. 11. (1) Когато за частта от Услугите, която се изпълнява от подизпълнител, изпълнението може да бъде предадено отделно от изпълнението на останалите Услуги, подизпълнителят представя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ отчет за изпълнението на съответната част от Услугите съответната дейност, заедно с искане за плащане на тази част пряко на подизпълнителя.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ отчета и искането за плащане на подизпълнителя в срок до 15 (петнадесет) дни от получаването му, заедно със становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ приема изпълнението на частта от Услугите, при съответно спазване на разпоредбите на Предаване и приемане на изпълнението от Договора, и заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя в срок до 10 (десет) дни от подписването на приемо-предавателен протокол. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже да извърши плащането, когато искането за плащане е оспорено от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, до момента на отстраняване на причината за отказа.

ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 12. При подписването на този Договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ гаранция за изпълнение в размер на 5 % (пет на сто) от Стойността на Договора без ДДС, а именно 5921.25 лв. (пет хиляди деветстотин двадесет и един лева и двадесет и пет стотинки), която служи за обезпечаване на изпълнението на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по Договора.

Чл. 13. (1) В случай на изменение на Договора, извършено в съответствие с този Договор и приложимото право, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предприеме необходимите действия за привеждане на Гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на Договора, в срок до 3 (*три*) дни от подписването на допълнително споразумение за изменението.

(2) Действията за привеждане на Гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на Договора могат да включват, по избор на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

1. внасяне на допълнителна парична сума по банковата сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при спазване на изискванията на чл. 14 от Договора; и/или;
2. предоставяне на документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, при спазване на изискванията на чл. 15 от Договора; и/или

3. предоставяне на документ за изменение на първоначалната застраховка или нова застраховка, при спазване на изискванията на чл. 16 от Договора.

Чл. 14. Когато като Гаранция за изпълнение се представя парична сума, сумата се внася по следната банкова сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Банка: БНБ банка, на името на ВКС;

BIC: BNBGBGSD;

IBAN: BG15BNBG96613300178103;

Чл. 15. (1) Когато като гаранция за изпълнение се представя *банкова гаранция*, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на банкова гаранция, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да бъде безусловна и неотменяема банкова гаранция да съдържа задължение на банката - гарант да извърши плащане при първо писмено искане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, деклариращ, че е налице неизпълнение на задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или друго основание за задържане на Гаранцията за изпълнение по този Договор;

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора *плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването на Договора*, като при необходимост срокът на валидност на банковата гаранция се удължава или се издава нова.

(2) Банковите разходи по откриването и поддържането на Гаранцията за изпълнение във формата на банкова гаранция, както и по усвояването на средства от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 16. (1) Когато като Гаранция за изпълнение се представя застраховка, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на застрахователна полица, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е посочен като трето ползващо се лице (бенефициер), която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да обезпечава изпълнението на този Договор чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора *плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването на Договора*.

(2) Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 17. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава Гаранцията за изпълнение в срок до 30 (*тридесет*) дни след прекратяването на Договора /приключване на изпълнението на всички дейности по Договора и окончателно приемане на Услугите в пълен размер, ако липсват основания за задържането от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на каквато и да е сума по нея.

(2) Освобождаването на Гаранцията за изпълнение се извършва, както следва:

1. когато е във формата на парична сума – чрез превеждане на сумата по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, посочена в чл. 10 от Договора;
2. когато е във формата на банкова гаранция – чрез връщане на нейния оригинал на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице;
3. когато е във формата на застраховка – чрез връщане на оригинала на застрахователната полица/застрахователния сертификат на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице, изпращане на писмено уведомление до застрахователя.

(4) Гаранцията или съответната част от нея не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на Договора е възникнал спор между Страните относно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ той може да пристъпи към усвояване на гаранциите.

Чл. 18. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи съответна част и да се удовлетвори от Гаранцията за изпълнение, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни някое от неговите задължения по Договора, както и в случаите на лошо, частично и забавено изпълнение на което и да е задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като усвои такава част от Гаранцията за изпълнение, която съответства на уговорената в Договора неустойка за съответния случай на неизпълнение.

Чл. 19. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи Гаранцията за изпълнение в пълен размер, в следните случаи:

1. ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не започне работа по изпълнение на Договора в срок до 3 (три) дни след Датата на влизане в сила и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ развали Договора на това основание;
2. при пълно неизпълнение, в т.ч. когато Услугите не отговарят на изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, и разваляне на Договора от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на това основание;
3. при прекратяване на дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или при обявяването му в несъстоятелност.

Чл. 20. В всеки случай на задържане на Гаранцията за изпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за задържането и неговото основание. Задържането на Гаранцията за изпълнение изцяло или частично не изчерпва правата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да търси обезщетение в по-голям размер.

Чл. 21. Когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се е удовлетворил от Гаранцията за изпълнение и Договорът продължава да е в сила, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в срок до 3 (три) дни да допълни Гаранцията за изпълнение, като внесе усвоената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сума по сметката на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или предостави документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, съответно застраховка,

така че във всеки момент от действието на Договора размерът на Гаранцията за изпълнение да бъде в съответствие с чл. 12 от Договора.

Чл. 22. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихва за времето, през което средствата по Гаранцията за изпълнение са престояли при него законосъобразно.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 23. Изброяването на конкретни права и задължения на Страните в този раздел от Договора е неизчерпателно и не засяга действието на други клаузи от Договора или от приложимото право, предвиждащи права и/или задължения на която и да е от Страните.

Общи права и задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 24. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. да получи възнаграждение в размера, сроковете и при условията по чл. 7 – 11 от договора;
2. да иска и да получава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на задълженията по този Договор, както и всички необходими документи, информация и данни, пряко свързани или необходими за изпълнение на Договора;

Чл. 25. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. да предоставя Услугите и да изпълнява задълженията си по този Договор в уговорените срокове и качествено, в съответствие с Договора и Приложенията;
2. да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ изготвените съгласно този договор приемно – предавателни протоколи и да извърши преработване и/или допълване в указания от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок, когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е поискал това.
3. да информира своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички пречки, възникващи в хода на изпълнението на работа, да предложи начин за отстраняването им, като може да поиска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ указания и/или съдействие за отстраняването им;
4. да изпълнява всички законосъобразни указания и изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
5. да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в Договора;
6. да не възлага работата или части от нея на подизпълнители, извън посочените в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен в случаите и при условията, предвидени в ЗОП / да възложи съответна част от Услугите на подизпълнителите, посочени в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, и да контролира изпълнението на техните задължения (*ако е приложимо*);
7. да участва във всички работни срещи, свързани с изпълнението на този Договор (*ако е приложимо*);
8. да не променя състава на персонала, който ще отговаря за изпълнението на Услугите, без предварително писмено съгласие от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
9. да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 3 (три) дни от сключване на настоящия Договор. В срок до 3

(три) дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител изпълнителят изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на възложителя заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 11 ЗОП.

Общи права и задължения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 26. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да изисква и да получава Услугите в уговорените срокове, количество и качество;
2. да контролира изпълнението на поетите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ задължения, в т.ч. да иска и да получава информация от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ през целия Срок на Договора, или да извършва проверки, при необходимост и на мястото на изпълнение на Договора, но без с това да пречи на изпълнението;
3. да изисква, при необходимост и по своя преценка, обосновка от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на изготвените от него ежедневни и ежесмесчни приемно – предавателни протоколи или съответна част от тях;

Чл. 27. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. да приеме изпълнението на Услугите за всеки отделен период, когато отговаря на договореното, по реда и при условията на този Договор;
2. да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Цената в размера, по реда и при условията, предвидени в този Договор;
3. да предостави и осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до информацията, необходима за извършването на Услугите, предмет на Договора, при спазване на относимите изисквания или ограничения съгласно приложимото право;
4. да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в Договора;
5. да оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с изпълнението на този Договор, включително и за отстраняване на възникнали пречки пред изпълнението на Договора, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поиска това;
6. да освободи представената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Гаранция за изпълнение, съгласно клаузите на Договора;

Специални права и задължения на Страните

- Чл. 28. (1)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни Договора добросъвестно и професионално, в съответствие с всички нормативно установени изисквания, в т.ч. изискванията за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, опазване на околната среда, санитарните, хигиенните и противопожарните норми;
- (2)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да спазва режима на достъп и правилата за вътрешния ред и безопасност на работа в помещенията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
- (3)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извършва услугите, предмет на договора, съгласно описанието на дейностите, периодичност и график на изпълнение в съответствие с Техническата спецификация, неразделна част от договора;
- (4)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извършва услугите по основно почистване, за

които се изисква писмено искане от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съгласно условията на Техническата спецификация, само след получаване на такова искане;

(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълнява Договора с персонал, на който е проведено обучение, което обхваща използваните почистващи средства, методи, оборудване и машини, както и аспекти, свързани със здравето, безопасността и околната среда;

(6) Въз основа на мотивирано писмено искане от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по повод на липса на качества за ефективно и качествено изпълнение на работата, нарушения на трудовата дисциплина и други обстоятелства, свързани с изпълнение на задълженията, произтичащи от Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да замени съответния работник с друг, отговарящ на условията на ал. 5 (когато е приложимо);

(7) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигурява всички препарати, помощни средства и техническо оборудване, необходими за изпълнение на услугите, предмет на настоящия договор, както следва:

- ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да доставя и съхранява всички препарати в оригинални опаковки;

- ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да доставя всички продукти с ясни инструкции за дозиране и информационни листове за безопасност, като ги предоставя на персонала срещу подпис, удостоверяващ запознаването му с тях;

- В случай, че по време на изпълнение на договора някой от използваните препарати се окаже некачествен, нанасящ повреди на имущество на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или предизвикващ нежелани реакции, както и когато не се предлага повече на пазара, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да го замени с еквивалентен;

- Замяната на препарати е допустима след предварително съгласуване с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при предоставяне на съответните разрешения за пускане на пазара съгласно разпоредбите на Закона за защита от вредното въздействие на химическите вещества и смеси и необходимите доказателства за съответствие съгласно Техническата спецификация;

(8) След изтичане на първите шест месеца от изпълнението на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ отчет, посочващ наименованието и количеството на използваните продукти за почистване.

(9) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури на персонала работно униформено облекло с отличителни знаци и всички лични предпазни средства, необходими за изпълнение на договора.

(10) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предприема необходимите мерки за отстраняване на допуснати грешки, пропуски или недостатъци при изпълнението на дейностите по договора, за които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е отправил писмена забележка и/или е дал съответни указания по чл. 29, ал. 3 от договора;

(11) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за действията/бездействията на своите служители, работници, подизпълнители (*в случай, че ползва такива*) като за свои действия;

(12) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна имуществена отговорност за причинени, включително и от своите служители и/или подизпълнители (*в случай, че ползва такива*) вреди на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на трети лица от свои/техни виновни действия или

бездействия. При причиняване на вреди ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да ги възстанови или да заплати левовата равностойност на увреденото имущество в срок, посочен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

(13) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, в качеството му на работодател, се задължава да организира и провежда инструктажи по безопасност и здраве при работа на работниците и служителите му и подизпълнители си (в случай, че ползва такива);

(14) При изпълнение на предмета на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не допуска замърсяване на околната среда и обекта на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и да опазва живота и здравето на хората, намиращи се на територията на Съдебната палата, гр. София;

(15) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да спазва пропускателния режим в Съдебната палата, гр. София и правилата за вътрешния ред в обекта - Съдебната палата, гр. София.

(16.) при възникване на повреди, аварии и други извънредни ситуации, персоналят на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ своевременно да информира дежурния охранител в обекта на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и да предприеме съответните мерки за ограничаване на щетите. Представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съставят констативен протокол при наличие на причинени щети на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

Чл. 29 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да осигурява подходящи битови условия за персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ - да предостави помещение за съхранение на машини, инвентар, препарати, консумативи и облекло на хигиенистите, с осигурена възможност за заключване;

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да отправя към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмени предписания за допуснати от последния грешки, пропуски и недостатъци, както и за цялостното подобряване изпълнението по договора, както следва:

1. Предписанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

2. Предписанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ се връчват на лицето, отговарящо за контрола на качество от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

3. Отказът на лицето, отговарящо за контрола по качеството от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, да приеме предписанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, се счита за отказ за изпълнението им от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Чл. 30. (1) Предаването на изпълнението на Услугите за ежедневно и основно почистване се извършва ежемесечно и се документира с **Приемо-предавателен протокол за месечно отчитане**, който се подписва от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в два оригинални екземпляра – по един за всяка от Страните, след извършване на преглед и приемане на изпълнението от страна на представители на Възложителя.

(2) Дейностите, свързани с ежедневно почистване на обекта на Възложителя, се предават от Изпълнителя и се приемат от Възложителя също и всеки работен ден. За целта Изпълнителят изготвя **Протокол за ежедневно отчитане** в два еднообразни

екземпляра след извършване на преглед и приемане на изпълнението от страна на представители на Възложителя.

(3) Основното почистване на обекта се приема окончателно след завършване на изпълнението му с **Протокол за приемане на дейностите по основно почистване**.

(4) При съставяне на протоколите по предходните алинеи, в случай на констатирано неизпълнение на услугите, предмет на договора, същите се отразяват в съответния протокол, както и причините за неизпълнението, ако има такива и се определя подходящ срок за отстраняването им или налагането на санкция, съгласно чл. 32 – 36 от Договора.

Чл. 31. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да приеме изпълнението, когато отговаря на договореното;
2. когато бъдат установени несъответствия на изпълненото с уговореното или бъдат констатирани недостатъци, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да откаже приемане на изпълнението до отстраняване на недостатъците, като даде подходящ срок за отстраняването им за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
3. да откаже да приеме изпълнението при съществени отклонения от договореното;

САНКЦИИ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 32. (1) При просрочване изпълнението на задълженията по ежедневно почистване по този Договор, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 2 % от месечната цена за ежедневно почистване за всеки ден забава, като общата неустойка не може да надвишава 20 % (двадесет на сто) от Стойността на договора.

(2) В случай че по вина на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** не бъдат спазени договорените срокове за плащане, същият дължи обезщетение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в размер на законната лихва върху просрочената сума от деня на забавата, като общата неустойка не може да надвишава 20 % (двадесет на сто) от Стойността на договора.

(3) При просрочване изпълнението на дейностите за **основно почистване** на обекта на Възложителя, **Изпълнителят** дължи неустойка в размер на 2% от цената по чл. 7, ал. 1, б. „б“ от Договора, но не повече от 20% общо.

Чл. 33. (1) В случай, на констатирано в **протокола за ежедневно отчитане** лошо или неточно изпълнение за конкретния ден, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** начислява неустойка в размер на 2 % от месечната цена за ежедневно почистване.

(2) При констатирано по реда на горната алинея лошо или друго неточно или частично изпълнение на отделна дейност или при отклонение от изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да поиска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да изпълни изцяло и качествено съответната дейност, без да дължи допълнително възнаграждение за това.

(3) Ако и след указанията по ал.2 **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не отстрани констатираните нередности, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** начислява неустойка в размер на 20 % от месечната цена за ежедневно почистване.

(4) При констатирано лошо или друго неточно или частично изпълнение на отделна дейност или при отклонение от изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по основно почистване ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 20% от стойността на основното почистване, посочена в чл. 7, ал. 1, б. „б“.

(5) В случай, че изпълнението е толкова некачествено, неточно или забавено, че е безполезно за Възложителя, същият може да откаже изцяло да заплати възнаграждението за съответния месец, съответно – уговореното възнаграждение за основно почистване.

Чл. 34. При разваляне на Договора поради виновно неизпълнение на някоя от Страните, виновната Страна дължи неустойка в размер на 20 % (двадесет на сто) от Стойността на Договора.

Чл. 35. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удържи всяка дължима по този Договор неустойка чрез задържане на сума от Гаранцията за изпълнение, като уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за това.

Чл. 36. Плащането на неустойките, уговорени в този Договор, не ограничава правото на изправната Страна да търси реално изпълнение и/или обезщетение за понесени вреди и пропуснати ползи в по-голям размер, съгласно приложимото право.

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 37. (1) Този Договор се прекратява:

1. с изтичане на срока по чл.4 от Договора;
2. с изпълнението на всички задължения на Страните по него;
3. при настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата Страна е длъжна да уведоми другата Страна в срок до 3 (три) дни от настъпване на невъзможността и да представи доказателства;
4. при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правопримство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;
5. при условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от ЗИФОДРЮПДРСЛ.

(2) Договорът може да бъде прекратен:

1. по взаимно съгласие на Страните, изразено в писмена форма;
2. когато за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на всяка от Страните.

Чл. 38. (1) Всяка от Страните може да развали Договора при виновно неизпълнение на съществено задължение на другата страна по Договора, при условията и с последиците съгласно чл. 87 и сл. от Закона за задълженията и договорите, чрез отправяне на писмено предупреждение от изправната Страна до неизправната и определяне на подходящ срок за изпълнение. Разваляне на Договора не се допуска, когато неизпълнената част от задължението е незначителна с оглед на интереса на изправната Страна.

(2) За целите на този Договор, Страните ще считат за виновно неизпълнение на съществено задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всеки от следните случаи:

1. когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е започнал изпълнението на Услугите в срок до 3 (три) дни, считано от Датата на влизане в сила;
2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е прекратил изпълнението на Услугите за повече от 3 (три) дни;
3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е допуснал съществено отклонение от Условиата за изпълнение на поръчката / Техническата спецификация и Техническото предложение.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали Договора само с писмено уведомление до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и без да му даде допълнителен срок за изпълнение, ако поради забава на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ то е станало безполезно или ако задължението е трябвало да се изпълни непременно в уговореното време.

Чл. 39. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява Договора в случаите по чл. 118, ал.1 от ЗОП, без да дължи обезщетение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени от прекратяването на Договора вреди, освен ако прекратяването е на основание чл. 118, ал. 1, т. 1 от ЗОП. В последния случай, размерът на обезщетението се определя в протокол или споразумение, подписано от Страните, а при непостигане на съгласие – по реда на клаузата за разрешаване на спорове по този Договор.

Чл. 40. Във всички случаи на прекратяване на Договора, освен при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правопримемство:

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания; и
2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:
 - а) да преустанови предоставянето на Услугите, с изключение на такива дейности, каквито може да бъдат необходими и поискани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
 - б) да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички протоколи, изготвени от него в изпълнение на Договора до датата на прекратяването; и
 - в) да върне на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи и материали, които са собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и са били предоставени на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с предмета на Договора.

Чл. 41. При предсрочно прекратяване на Договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ реално изпълнените и приети по установения ред Услуги.

ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Дефинирани понятия и тълкуване

Чл. 42. (1) Освен ако са дефинирани изрично по друг начин в този Договор, използваните в него понятия имат значението, дадено им в ЗОП, съответно в легалните дефиниции в Допълнителните разпоредби на ЗОП или, ако няма такива за някои понятия – според значението, което им се придава в основните разпоредби на ЗОП.

(2) При противоречие между различни разпоредби или условия, съдържащи се в Договора и Приложенията, се прилагат следните правила:

1. специалните разпоредби имат предимство пред общите разпоредби;
2. разпоредбите на Приложенията имат предимство пред разпоредбите на Договора

Спазване на приложими норми

Чл. 43. При изпълнението на Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и неговите подизпълнители са длъжни да спазват всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на Договора, и в частност, всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, съгласно Приложение № 10 към чл. 115 от ЗОП.

Конфиденциалност

Чл. 44. (1) Всяка от Страните по този Договор се задължава да пази в поверителност и да не разкрива или разпространява информация за другата Страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на Договора („Конфиденциална информация“). Конфиденциална информация включва, без да се ограничава до: обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на Страните, както и ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на Договора. Не се смята за конфиденциална информацията, касаеща наименованието на изпълнения проект, стойността и предмета на този Договор, с оглед бъдещо позоваване на придобит професионален опит от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) С изключение на случаите, посочени в ал.3 на този член, Конфиденциална информация може да бъде разкривана само след предварително писмено одобрение от другата Страна, като това съгласие не може да бъде отказано безпричинно.

(3) Не се счита за нарушение на задълженията за неразкриване на Конфиденциална информация, когато:

1. информацията е станала или става публично достъпна, без нарушаване на този Договор от която и да е от Страните;
2. информацията се изисква по силата на закон, приложим спрямо която и да е от Страните; или
3. предоставянето на информацията се изисква от регулаторен или друг компетентен орган и съответната Страна е длъжна да изпълни такова изискване;

В случаите по точки 2 или 3 Страната, която следва да предостави информацията, уведомява незабавно другата Страна по Договора.

(4) Задълженията по тази клауза се отнасят до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, всички негови подразделения, контролирани от него фирми и организации, всички негови служители и наети от него физически или юридически лица, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за изпълнението на тези задължения от страна на такива лица.

Задълженията, свързани с неразкриване на Конфиденциалната информация остават в сила и след прекратяване на Договора на каквото и да е основание.

Публични изявления

Чл. 45. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да дава публични изявления и съобщения, да разкрива или разгласява каквато и да е информация, която е получил във връзка с извършване на Услугите, предмет на този Договор, независимо дали е въз основа на данни и материали на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на резултати от работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, което съгласие няма да бъде безпричинно отказано или забавено.

Прехвърляне на права и задължения

Чл. 46. Някоя от Страните няма право да прехвърля никое от правата и задълженията, произтичащи от този Договор, без съгласието на другата Страна. Паричните вземания по Договора и по договорите за подизпълнение могат да бъдат прехвърляни или залагани съгласно приложимото право.

Изменения

Чл. 47. Този Договор може да бъде изменян само с допълнителни споразумения, изготвени в писмена форма и подписани от двете Страни, в съответствие с изискванията и ограниченията на ЗОП.

Непреодолима сила

Чл. 48. (1) Някоя от Страните по този Договор не отговаря за неизпълнение, причинено от непреодолима сила. За целите на този Договор, „непреодолима сила“ има значението на това понятие по смисъла на чл.306, ал.2 от Търговския закон.

(2) Не може да се позовава на непреодолима сила Страна, която е била в забава към момента на настъпване на обстоятелството, съставляващо непреодолима сила.

(3) Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в срок до 3 дни от настъпването на непреодолимата сила, като посочи в какво се състои непреодолимата сила и възможните последици от нея за изпълнението на Договора. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията на свързаните с тях насрещни задължения се спира.

Нищожност на отделни клаузи

Чл. 49. В случай, че някоя от клаузите на този Договор е недействителна или неприложима, това не засяга останалите клаузи. Недействителната или неприложима клауза се замества от повелителна правна норма, ако има такава.

Уведомления

Чл. 50. (1) Всички уведомления между Страните във връзка с този Договор се извършват в писмена форма и могат да се предават лично или чрез препоръчано писмо, по куриер, по факс, електронна поща.

(2) За целите на този Договор данните и лицата за контакт на Страните са, както следва:

1. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: гр. София, бул. „Витоша“ № 2, Съдебна палата, ВКС;

Тел.: 02/92 19 502; 02/92 19 606;

Факс: 02/981 36 04;

e-mail: adrian_andreev@vks.bg

Лице за контакт: г-н Адриан Андреев – експерт - инженер към отдел „УС“ във ВКС.

2. За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: гр.София, ул.“Искър“ 65

Тел.:02/ 983 28 28, 0700 200 10

Факс: 02/ 980 60 49

e-mail: contact@sheritam.com

Лице за контакт: инж. Георги Рабаджиев

(3) За дата на уведомлението се счита:

1. датата на предаването – при лично предаване на уведомлението;
2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;
3. датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка – при изпращане по куриер;
3. датата на приемането – при изпращане по факс;
4. датата на получаване – при изпращане по електронна поща.

(4) Всяка кореспонденция между Страните ще се счита за валидна, ако е изпратена на посочените по-горе адреси (в т.ч. електронни), чрез посочените по-горе средства за комуникация и на посочените лица за контакт. При промяна на посочените адреси, телефони и други данни за контакт, съответната Страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок до 3 (*три*) дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

(5) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност, срока на съществуване, органите на управление и представителство на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият се задължава да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за промяната в срок до 3 (*три*) дни от вписването ѝ в съответния регистър.

Приложимо право

Чл. 51. Този Договор, в т.ч. Приложенията към него, както и всички произтичащи или свързани с него споразумения, и всички свързани с тях права и задължения, ще бъдат подчинени на и ще се тълкуват съгласно българското право.

Чл. 52. Всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в Договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се уреждат между Страните чрез преговори, а при непостигане на съгласие – спорът ще се отнася за решаване от компетентния български съд.

Чл. 53. Този Договор е изготвен и подписан в 2 еднообразни екземпляра – по един за всяка от Страните.

Чл. 54. Към този Договор се прилагат и са неразделна част от него следните приложения:

Приложение № 4 – Списък на персонала, който ще и:

ИЗПОЛНИТЕЛ:
Георги Рабаджиев –управляващ на
„ШЕРИТА М“ ООД

Свои связи