

ПЪЛНО ОПИСАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ
за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Строително - ремонтни дейности /текущ ремонт/ в сградата на Съдебната палата в гр. София, бул. „Витоша“ № 2“, както следва:

I. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ. ПРОГНОЗНА СТОЙНОСТ. КРИТЕРИИ ЗА ОЦЕНКА. СРОК

1. Съдебна палата, бул. „Витоша“ № 2, гр. София.
2. Прогнозната стойност на поръчка е 166 666,67 лв. без ДДС.
3. Критерии за оценка на офертите – чл.70, ал.2, т.3 от ЗОП.
4. Срок – 30.11.2019г.

II. СПЕЦИФИКАЦИЯ НА СТРОИТЕЛНО – РЕМОНТНИТЕ РАБОТИ

1. Възстановяване подови настилки.

По коридори (плочки гранитогрес 10/10 цвят опал, черен или сив и плочки гранитогрес 30/30 цвят опал). Ориентировъчно количество плочки 10/10 – цвят опал - 2 кв. м., цвят черен - 2 кв. м., цвят сив - 2 кв. м., плочки 30/30 – 4 кв. м., плочки 20/20 – 45 кв.м.

Отлепените и спуканите плочки се премахват, оформя се легло за лепило, обезпрашава се и се полагат почистените от стари разтвори и здрави отлепени плочки или нови с лепило за плочки от гранитогрес. Фугите на възстановените настилки се запълват с фугировъчна смес със съответния цвят. Температурата на въздуха по време на полагането на настилките и температурата и влажността на основата върху която се полага настилката, трябва да съответстват на технологията и съответните стандарти.

- По канцеларии – пластични PVC с ориентировъчно количество от 49,0м2. Рулата на подовата настилка, преди да се скроят, трябва да престоят 24 - 48 часа в помещението, в които ще се полагат, при температура най-малко + 15°C. Подовите настилки се залепват върху основата (съществуваща PVC настилка) с лепила. Лепилото се избира в зависимост от настилката, като технологията на залепването е съгласно изискванията на фирмени каталози. Непосредствено преди залепването повърхността на основата се почиства от случайни замърсявания и се обезпрашава. За получаване на по-добра спойка между настилката и основата, необходимо е след залепването да се валира. По време на лепенето в помещението трябва да се поддържа относителна влажност на въздуха най-много 75% и температура не по-малка от + 15°C. Подовите первази са PVC.

При компрометирана основа на PVC настилката, същата се демонтира, механично се отстраняват остатъците от лепила, прешлайфа се саморазливната замазка и обезпрашава. При необходимост се полага нова саморазливна замазка, като неравностите се отстраняват или изкърпват с високоякостна шпакловка.

2. Възстановяване на стенни облицовки по коридори и фойета.

Ориентировъчни количества за възстановяване около 7м2. Падналите или напуканите плочки се премахват. Почиства се основата. Гладките и плътни плоскости предварително се нагряват механически. При използване на лепила, плочките се обработват според описанията за съответното лепило.

При залепените облицовки се прави проверка на сцеплението с основата чрез почукване. Не се допускат незалепени участъци или плочи. Констатираните такива се отстраняват и се изпълняват и приемат отново. Облицованите повърхности да нямат пукнатини, петна, следи от разтвор и други дефекти. Завършената облицовка се почиства, измива се и се подсушава със суха кърпа.

3. Покривни и тенекеджийски работи

Ревизия и възстановяване на компрометирани единични участъци седящи улуци и водосточни тръби от медна ламарина, включително скобите и укрепването.

Подмяна на седящи олуци от медна ламарина на единични бройки.

Подмяна на водосточни тръби от медна ламарина на единични бройки. По външната фасада също се ремонтират участък от около 3м водосточни тръби. Предвид височината и трудната достъпност, за безопасна работа е предвидено използването на механизация - автовишка. Същата ще бъде използвана и при почистването каменната облицовка от медна патина и теч от водосточна тръба с приблизителна площ от около 30 м².

Предвижда се подмяната на две спукани водосточни тръби по външните фасади над ниво тротоарна настилка.

Поправка на стара водосточна медна тръба, включително демонтаж, изправяне, монтаж и затягане или подмяна на скобите в зоната на подменената тръба. Поправка на стари медни олуци, включително демонтаж, изправяне, монтаж и затягане или подмяна на скобите, поправка на филцовете, почистване и измитане

Поправка на водосточно казанче включително демонтаж, изправяне и монтаж по съществуващ детайл.

Изчукване на подкожушена мазилка около 10 м², стреха и фасада, вследствие теч и лед от олуци - по алпийски способ в двор № 5 и № 6.

4. Тоалетни възли за граждани – 5 броя.

Подовите сифони общо 30 бр. в тоалетните възли за граждани да се подменят с нови. Работата включва: премахване на подовите плочки в зоната около подовия сифон (1, 0 кв. м.), демонтиране на съществуващия сифон, почистване от строителни отпадъци, оформяне на леглото, монтаж на нов сифон и свързване към съществуващата канализация, замонолитване на сифона, възстановяване на подовата настилка с плочки напълно съответстващи на съществуващите, фугиране и почистване на настилката. Като подготвителни видове работи се предвижда демонтаж на окачен разстерен таван с пана 60/60см с цел осигуряване на достъп до тръбите, последващ монтаж и ако е необходимо подмяна на паната.

5. Строително ремонтни и монтажни видове работи при единични преустройства на работни места

5.1. АС

Подмяна и ремонт на дограма и Възстановителни работи

Във връзка с възникващи нужди от единични преустройства на отделни помещения, промяна броя на работните места и раз местването им, се предвиждат прогнозни видове строително ремонтни работи, чието изпълнение да обезпечи нормалната работа на работещите.

Предвижда се преустройството на помещение на първи сутерен, и обособяването му като преходно на две зони с възможност и за самостоятелна функционалност чрез демонтаж на съществуваща алуминиева витрина и монтаж на нова преградна алуминиева витрина с врата-гише. Обособява се малко предверие с монтирането на метална врата (блиндирана), фурнирована с фурнир "дъб", сходен на съществуващия на монтираните вече врати на кота сутерен. Съществуващите отвори между носещи вертикални конструктивни елементи се затварят със преградна стена от гипсокартон, двуслоен на двойна конструкция с топлоизолация. Преходите между стара нова настилка се завършват със метална лайдсна. За повишаване на степента на защита и сигурност на помещението се монтира доставена ролетна щора на прозорец с изглед към вътрешен двор.

За освежаване на интериора, като цяло се предвижда да се изпълнят основно бояджийски работи и настилки, със съпътстващите ги технологично необходими строителни операции.

Ориентировъчна площ на таванни и стенни повърхности в съдебни зали на втори и четвърти етажи, коридори първи сутерен, партер и първи етаж от страна на ул. „Позитано“ – общо около 6700 кв. м., (около 4850 кв. м. бяло по тавани и около 1850 кв.м. сиво по стени).

Повърхностите да се остържат и почистят от прах и замърсявания, изкърпят и шпакловат, след което да се грундира и боядисат двукратно с латексова боя.

Таванните повърхности в съдебните зали, кабинетите и коридорите да се боядисат с бяла боя, стенните в съдебните зали и кабинетите със сива, а в коридорите и санитарните възли с бяла боя. Предвид по голямата конструктивна височина и спецификата на сградата, изпълнителят би следвало да си предвиди и включи в единичните цени за бояджийски и съпътстващи видове работи разходи за бояджийска платформа.

Боите се нанасят на тънки пластове, като се изчаква изсъхването на предишния пласт.

Полагането на бояджийските разтвори се извършва при температура на най – студената външна стена най – малко + 8°C, измерена на разстояние 0,5 м от пода. При температура под + 15°C преди нанасянето на следващия пласт разтвор се изчаква най – малко 24 часа. Влажността на основата трябва да отговаря на технологията и съответните стандарти.

След полагане на водни бояджийски разтвори в помещенията се поддържа постоянна температура до изсъхване на боята.

Боядисаните повърхности трябва да бъдат с еднакъв цвят, с равномерно наслойване и еднаква обработка. Не се допускат петна, ленти, напластявания, протичане, бразди, мехури, олющвания, влакнести пукнатини, пропуски, следи от четка, изстъргвания и видими поправки, различни от общия фон.

Под – демонтаж на съществуващите настилки, ако е необходимо, в това число демонтаж на балатум или друга настилка.

Стени и тавани – начукване и премахване на подкожушена съществуваща вароциментова мазилка или шпакловка, изкърпване на мазилката или измазване изцяло на повърхностите, полагане на дълбоко проникващ грунд и шприц, предстенна обшивка от гипсокартон около преминаващите през помещенията видими вертикални щрангове, гипсова шпакловка, грундиране и боядисване с латекс. Единичните преграждания или затваряния на отвори, ако е необходимо ще се изпълняват със щендерни стени от гипсокартон и минерална вата и преградни стени от гипсокартон, двуслойни на двойна конструкция с топлоизолация при ремонти.

5.2. ЕЛ

Предвижда се монтирането на допълнително осветително луминисцентно тяло единично тип 2x28W за открит монтаж на таван с направата на лампен излаз под мазилка. Кабел UTP Cat. 6 се изтегля се скрито в гипсокартон в гофрирани тръби или в кабел канали и стои в преградата от ГК като резерв. Част от съществуващите евакуационни осветителни тела с надписи Exit или посока на евакуация са морално и физически остарели и се подменят с нови такива с акумулиращ модул от около 30бр.

6. ВиК

Канализация

От построяването на сградата до сега, са извършвани ремонтни работи само по вертикалните клонове на канализацията. Хоризонталните участъци и заустванията към външните връзки са амортизирани значително от многогодишната експлоатация и са пред аварийно състояние. Съществуващата хоризонтална канализация е изпълнена от чугунени

тръби с диаметри ф100, ф150 и ф200, окачена на тавана на втори сутерен и преминаваща през инсталационни коридори се зауства към камениновите тръби на уличната канализация.

Предвижда се общо пет хоризонтални участъка включително заустванията към връзките на уличната канализация да бъдат подменени с нови чугунени тръби, фасонни части и окачвачи, с дължини от два до осем метра и обща дължина на тръбите за ф100 – 2мл; ф150-10мл; ф200-20мл.

Участникът да отчете обстоятелството, че обектът се изпълнява в рамките на населено място – урбанизирана територия, като основната дейност и работа на администрацията на сградата ще продължи и по време на строителството. Необходимо е да се предвиди изпълнението на строителството да бъде извършено така, че по никакъв начин да не се създадат предпоставки за увреждане на населението, и да не се нарушава работния процес на останалата част от сградата. Подмяната тръбите в отделните пет участъка трябва да бъде организирана последователно и по единично, в зависимост от сложността на ремонтните работи по конкретния участък с предварително обезпечаване и гарантиране на спирането на потока на канални води в съответния клон, основно в почивните дни събота и неделя.

7. Почистване и извозване на строителни отпадъци

Почистване на строителната площадка от строителни отпадъци е ежедневно в края на работния ден, а строителните отпадъци се извозват периодично извън сградата на Съдебната палата на регламентиранияте сметища. Строителят осигурява за своя сметка специализиран контейнер за строителните отпадъци, на който се натоварват и се извозват.

Във втори сутерен има депонирани строителни отпадъци от камени облицовки и настилки около 15 м3, демонтирани остъкдени крила дървени прозорци около 18 м3. Предвижда се изнасянето им от втори сутерен до ниво първи сутерен, вътрешни дворове. Натоварват се в специализирани контейнери и се извозват.

III. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ СТРОИТЕЛНИТЕ МАТЕРИАЛИ

1. Влаганите строителни материали следва да отговарят на някои от следните технически спецификации:

а. Български стандарти, въвеждащи хармонизирани с европейски стандарти или еквивалентни;

Съответствието по т.1 се доказва със съответните сертификати или други документи, които се представят на упълномощено лице от Възложителя.

Всички материали предварително се съгласуват и одобряват от упълномощеното от Възложителя лице.

IV. УСЛОВИЯ И УКАЗАНИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СРР

Строително - ремонтните работи следва да бъдат извършвани съгласно спецификацията на строително - ремонтни дейности.

Преди започване на строително – ремонтните работи, изпълнителят трябва да представи на възложителя подробен план за изпълнението на СРР за одобрение от Възложителя. Предвидените материали за влагане в обекта също се представят за одобрение от Възложителя.

Строителната площадка да се почиства от строителни отпадъци ежедневно в края на работния ден, а строителните отпадъци да се извозват периодично извън сградата на Съдебната палата на регламентирани сметища.

При изпълнението на строително – ремонтните работи да се пазят и защитят дъждоприемните шахти в дворовете от запушване със строителни отпадъци.

След окончателно завършване на работата да се изхвърлят всички строителни отпадъци от двора и същият да се измие със силна струя вода.

При осъществяване на ремонтните СРР, всички съществуващи елементи от сградата да се пазят от повреди увреждащи тяхната експлоатационна годност.

Всички повреди, причинени поради недобра организация или небрежност от работниците на Изпълнителя се възстановяват от Изпълнителя за негова сметка.

При изпълнение на строително – ремонтните работи да се има предвид следното:

Демонтажните видове работи и тези СРР, чието изпълнение е свързано с отделяне на високо количество прах, създаване на значителен шум и вибрации, да се извършват по възможност в периодите преди 9,00 часа, между 12,00 – 13,00 часа и след 16,30 часа в делнични дни. В съботни, неделни и почивни дни тези работи могат да се изпълняват през целия ден.

СРР, свързани с доставката на обемисти конструкции и големи количества материали, да се извършват в периода между 9,30 и 16,30 часа в работни дни, след предварително съгласуване с представители на Върховния касационен съд на Република България.

Влизането на работници на Изпълнителя и доставката на материали и съоръжения в сградата на Съдебната палата ще се извършва през транспортния вход на сградата на ул. „Лавеле“, страна – откъм ул. „Позитано“.

Ползването на вода за строителни и битови нужди ще се осъществява от съществуващата водопроводна мрежа.

При необходимост от допълнителни тоалетни, следва Изпълнителят да осигури преносими химически тоалетни, като мястото им за монтаж ще се уточни допълнително.

В обхвата на поръчката се включва изпълнение на строителни и монтажни работи, доставка на необходимите за това суровини и материали, използваните при изпълнението механизация, работна сила, услуги и дейности, в съответствие с изискванията на техническата спецификация, както и дейности по отстраняване на дефекти в гаранционните срокове.

В стойността да са включени и всички видове работи по организацията и безопасността при изпълнение на СРР.

Стойността на поръчката е прогнозна и не задължава Възложителя да я достигне до края на срока на договора. Възложителят не се ангажира да възложи прогнозните количества работи изцяло. Някои видове дейности включени в техническата спецификация могат да бъдат изпълнявани в повече, за сметка на други видове дейности, без да се превишава максимално допустимата прогнозна стойност на договора. Изпълнението и заплащането на възложените в повече дейности се извършва съгласно единичните цени за възложената дейност съобразно ценовата оферта на изпълнителя.

В процеса на строителството Изпълнителят следва да ограничи своите действия единствено в рамките на работната площадка.

Необходимостта от допълнителни непредвидени работи и доставки не може да бъде повод за промяна в договорените ценови условия и срокове по договора.

Непредвидените строително - ремонтни работи, в размер до 10% от прогнозната стойност на договора, които възникнат в процеса на изпълнението на поръчката, ще бъдат изпълнявани след доказването на необходимостта от тях и одобряването им от Възложителя или определен от него представител.

Стойността на непредвидените строително-ремонтни работи ще се доказва и ценообразува с ценовите показатели, посочени в ценово предложение на изпълнителя, разходните норми по уедрени норми в строителството (УНС), СЕК и стойността на материалите, доказани с фактури. За видове работи липсващи в тези норми, ще се прилагат разходни норми посочени в актуална версия на "Билдинг мениджър".

Всички СРР следва да се изпълняват според действащите правила на норми за строителството, за противопожарна безопасност и безопасност на труда.

При изпълнението и приемането на описаните видове работи да се спазват правилата за изпълнение и приемане на съответните видове работи.

Изпълнителят следва да представя на Възложителя необходимата документация за освидетелстване, отчитане и заплащане на СРР – актове, подробни количествени сметки за извършените видове СРР, протоколи за изпитвания, сертификати и др., съгласно Наредба №3/2003г. към ЗУТ и действащите нормативни актове.

Гаранционният срок за всички СРР следва да бъде не по-кратък от срока, определен от Наредба № 2/2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

Срокът за изпълнение на видовете работи да бъде доказан от изпълнителя с комплексен график, като времетраенето за изпълнението да бъде съобразено с технологичните изисквания за всеки отделен вид работи и в съответствие с посочените по – горе условия за изпълнение на различните видове строително ремонтни работи в сградата.

В комплексния график, който се представя в петнадесет дневен срок от подписването на договора за изпълнението да се посочат етапите на изпълнението в технологичен ред и съобразени с необходимите ресурси.

V.НАЧАЛО И СРОКОВЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Начало на изпълнение на видовете СРР е 7 (седем) дена след заявка от Възложителя до достигане на предвидената обща максимално допустима стойност на договора;

При заявена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимост, работата се спира при провеждане на мероприятия, за което се съставя двустранен протокол. Срокът за изпълнение на работата по договора (в календарни дни) се удължава с времето, през което работата е спряна, съгласно двустранния протокол.

Изпълнителя да представя на Възложителя необходимата документация за освидетелстване, отчитане и заплащане на СРР – актове, подробни количествени сметки за извършените видове СРР, протоколи за изпитвания, сертификати и др., съгласно Наредба № 3/2003 г. към ЗУТ и действащите нормативни актове.

Краен срок за завършване на работите 30.11.2019 г.

Гаранционният срок за всички СРР да бъде не по – кратък от срока, определен от Наредба № 2/2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

VI. БЕЗОПАСНОСТ И ЗДРАВЕ ПРИ РАБОТА

В съответствие с разпоредбите за здравословни и безопасни условия на труд, Изпълнителят следва:

- да спазва стриктно Кодекса на труда и Закона за здравословни и безопасни условия на труд, действащите държавни и ведомствени правилници, да осигури здравословни и безопасни условия на труд при изпълнение на СРР.

- да спазва Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, издадена от министъра на труда и социалната политика (Обн., ДВ, бр. 102 от 22.12.2009 г., в сила от 1.01.2010 г.)

- да спазва Наредба № 7/23.09.1999 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване, издадена от министъра на труда и социалната политика и министъра на здравеопазването, и НАРЕДБА № 2 от 22 март 2004 г. на МРРБ и МТСП за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи (Обн., ДВ, бр. 37 от 2004 г.)

- да провежда всички необходими инструктажи и обучения на своите работници, служители и подизпълнители (ако използва такива), съгласно нормативните актове по безопасност и здраве при работа.

- да извършва регистрирането и отчитането на трудовите злополуки с работниците и служителите си, съгласно Наредбата за установяване, разследване, регистриране и отчитане на трудови злополуки (Обн. ДВ. бр.6 от 21 януари 2000 г., изм. ДВ. бр.61 от 25 юли 2000г., изм. ДВ. бр.19 от 19 февруари 2002 г.), като незабавно уведомява Възложителя при станали Происшествия и злополуки на обекта и включва негов представител в разследването на случая.

- при наличие на Подизпълнители, Изпълнителят поема изпълнението от произтичащите от това задължения. Независимо от възможността за използване на подизпълнители отговорността за изпълнение на договора за обществена поръчка е на изпълнителя.

- да осигури лични предпазни средства и специално работно облекло, като изисква задължителното им използване по време на работа, също така при необходимост да осигурява и средства за колективна защита.

- да осигури на Възложителя възможност за контрол и изпълнява всички разпореджения, дадени от органите по Безопасност на труда и Безопасност на превозите.

- да осигури механизацията, участваща при изпълнението на строителните дейности, да бъде технически изправна и да отговаря на всички изисквания за сигурност и безопасност на движението, и да бъде снабдена с необходимите пътни и превозни документи.

- при спиране изпълнението на строително-монтажните работи от контролните органи поради нарушаване на правилата за безопасност на труда и превозите или други причини, всички негативни последствия са за сметка на Изпълнителя.

СПЕЦИФИКАЦИЯ НА НЕОБХОДИМИТЕ ВИДОВЕ РАБОТИ

№	Вид СМР	ед.м.	Колич.
1	2	3	4
I	Възстановяване на подови настилки		
1	Ревизия, доставка и подмяна на отлепена или спукана плочка 10/10 см./опал/, вкл. направа на легло за лепило и фугиране	м ²	3
2	Ревизия, доставка и подмяна на отлепена или спукана плочка 10/10 см./черен/, вкл. направа на легло за лепило и фугиране	м ²	3
3	Ревизия, доставка и подмяна на отлепена или спукана плочка 10/10 см./сив/, вкл. направа на легло за лепило и фугиране	м ²	3
4	Ревизия, доставка и подмяна на отлепена или спукана плочка 30/30 см., вкл. направа на легло за лепило и фугиране	м ²	4
5	Подмяна на винилова настилка, включително подготовка на основата	м ²	49
6	Полагане на саморзливна замазка	м ²	49
7	Подмяна на PVC первази, включително окомплектовъчните елементи	м ¹	63
II	Възстановяване на стенни облицовки по коридори и фойета		
1	Ревизия, доставка и подмяна на отлепена или спукана плочка /фриз/ 20/10 см., вкл. направа на легло за лепило и фугиране	м ¹	1
2	Ревизия, доставка и подмяна на отлепена или спукана плочка 20/40 см., вкл. направа на легло за лепило и фугиране	м ²	1
3	Ревизия, доставка и подмяна на отлепена или спукана плочка /цокъл/ 20/10 см., вкл. направа на легло за лепило и фугиране	м ¹	1
4	Монтаж на ъгли (10 см) стенна облицовка, вкл. фугиране	бр.	30
	Възстановяване на цокъл каменна облицовка	м ¹	2
5	Възстановяване на единични плочи каменна облицовка	м ²	4
6	Почистване на стара каменна облицовка	м ²	4
III	Покривни и тенекеджийски работи		
1	Подмяна на седящи олуци от медна ламарина	м ¹	22
2	Подмяна на водосточни тръби от медна ламарина	м ¹	20

3	Поправка на стара водосточна медна тръба, включително демонтаж, изправяне, монтаж и затягане или подмяна на скобите в зоната на подменената тръба	м ¹	4
4	Поправка на стари медни олуци, включително демонтаж, изправяне, монтаж и затягане или подмяна на скобите, поправка на филцовете, почистване и измитане	м ¹	4
5	Поправка на водосточно казанче включително демонтаж, изправяне и монтаж по съществуващ детайл	бр.	2
6	Почистване каменна облицовка от медна патина и теч от водосточна тръба	м ²	30
7	Обрушване подкожувана мазилка стреха и фасада и почистване	м ²	10
8	Изкърпване вароциментова мазилка, включително шприц	м ²	10
9	Боядисване с фасаген трикратно	м ²	10
10	Подмяна на чугунена водосточна тръба	м ¹	2
11	Механизация за подмяна на водосточни тръби, и почистване на каменна облицовка (автовишка)	мсм	2
IV	Тоалетни възли за граждани		
1	Демонтаж на подови плочки / 20/20 /	м ²	30
2	Възстановяване на подови плочки / 20/20 /	м ²	30
3	Подмяна на PVC тръби ф50, вкл. фитинги	м ¹	30
4	Демонтаж и монтаж пана окачен растерен таван	м ²	44
5	Почистване и подмяна на подови сифони ф50	бр.	30
V	Строително ремонтни и монтажни видове работи при единични преустройства на работни места		
V.1	АС		
V.1.1	Подмяна и ремонт на дограма		
1	Демонтаж на фурнирована врата 70/222	бр.	1
2	Демонтаж на алуминиева врата	бр.	1
3	Демонтаж на алуминиева витрина	м2	10,54
4	Изработка, доставка и монтаж на алуминиева преградна стена с прекъснат термомост, 1/3 остъклена, 2/3 - ламинирано ПДЧ цвят бял, с вградена алуминиева врата с гише с размери 100/194	м2	5,84
5	Доставка и монтаж на метална врата (блиндирана), фурнирована с фурнир "дъб", сходен на съществуващия и р-ри 102/222, включително первази	бр.	1
6	Изработка, доставка и монтаж в съществуваща каса на дървена таблена врата с размери 92/227, с пълнеж за шумоизолация, фурнирована с фурнир "дъб", байцвана и лакирана в цвят сходен на съществуващия, в комплект с метален обков цял шилд и дръжки месинг, брава, секретен патрон с 3бр. ключове, 4бр. панти, гумени уплътнители, включително преработка на первазите.	бр.	2
7	Монтаж на външна ролетна щора, с включен монтажен комплект, без стойността на щората с размери 155/180.	бр.	1

8	Уплътняване с полиуританова ляна при ремонти	мl	5,44
9	Монтаж на касова брава	бр.	1
V.1.2	Възстановителни работи		
1	Подготовка на строителната площадка / преместване на подвижно обзавеждане/	ч.ч.	109
2	Защита на ламперия, мебели и дограма с найлон при боядисване и ремонт	м ²	6310
3	Остъргване и почистване от прах на повърхностите	м ²	6722
4	Изкърпване и шпакловане на повърхностите /до 20% /	м ²	998
5	Грундиране по стени и тавани	м ²	6720
6	Боядисване с латекс по стени в цвят сиво /двукратно/	м ²	1866
7	Боядисване с латекс по стени и тавани /двукратно/ бяло	м ²	4856
8	Нова шендерна гипсокартонена стена с деб.12см, включително вата 10см	м ²	2,5
9	Монтажни преградни стени от гипсокартон, двуслойни на двойна конструкция с топлоизолация при ремонти	м ²	5,5
10	Полагане на метална лайсна между различни настилки	м ¹	3
V.2	ЕЛ		
1	Гофрирана PVC тръба ф23мм	м ¹	8
2	Лампен излаз в PVC кабелен канал. /вкл. материали и проводници SVT 3x1,5 мм2./	м ¹	8
3	Кабел UTP Cat. 6	м ¹	4
4	Луминисцентно осв. тяло единично тип 2x28W за за открит м-ж на таван	бр.	1
5	Подмяна на евакуационно осветително тяло-табела с акумулиращ модул	бр.	30
VI	ВиК		
Канализация			
1	Доставка и монтаж на PVC тръба ф 50, вкл. фасонни парчета	м ¹	4
2	Доставка и монтаж на PVC тръба ф 110, вкл. фасонни парчета	м ¹	6,5
3	Доставка и монтаж на PVC тръба ф 160, вкл. фасонни парчета	м ¹	1
4	Доставка и монтаж на PVC тръба ф 200, вкл. фасонни парчета	м ¹	1
5	Доставка и монтаж на PVC тръба ф 250, вкл. фасонни парчета	м ¹	1
6	Демонтаж на чугунени тръби ф150	м ¹	10
7	Демонтаж на коляно чугунено ф150	бр	1
8	Демонтаж дъга чугунена ф150	бр	3
9	Демонтаж на чугунени тръби ф100	м ¹	2
10	Демонтаж дъга чугунена ф100	бр	4

11	Демонтаж на чугунени тръби ф200	м ¹	20
12	Демонтаж на коляно чугунено ф200	бр	2
13	Демонтаж разклонител чуг. 200/100/45°	бр	2
14	Демонтаж чуг. Тройник 200/150	бр	1
15	Демонтаж чуг. Тройник 200/100	бр	1
16	Демонтаж на чуг. РО ф200	бр	2
17	Доставка и монтаж на чугунени тръби ф150	м ¹	10
18	Доставка и монтаж на коляно чугунено ф150	бр	1
19	Доставка и монтаж дъга чугунена ф150	бр	3
20	Доставка и монтаж скоби ф150	бр	28
21	Доставка и монтаж на чугунени тръби ф100	м ¹	2
22	Доставка и монтаж дъга чугунена ф100	бр	4
23	Доставка и монтаж скоби ф100	бр	5
24	Доставка и монтаж на чугунени тръби ф200	м ¹	20
25	Доставка и монтаж на коляно чугунено ф200	бр	2
26	Доставка и монтаж разклонител чуг. 200/100/45°	бр	2
27	Доставка и монтаж чуг. Тройник 200/150	бр	1
28	Доставка и монтаж чуг. Тройник 200/100	бр	1
29	Доставка и монтаж на чуг. РО ф200	бр	2
30	Доставка и монтаж скоби ф200	бр	21
31	Укрепване на канализационни тръби	бр	12
32	Пробиване отвор 30/30 в бетонова плоча	бр.	5
33	Замонолитване отвор с циментопясъчен разтвор	бр.	5
VII	Почистване и извозване на строителни отпадъци		
1	Почистване на строителната площадка	ч.ч.	20
2	Натоварване и извозване на строителните отпадъци	м ³	10
3	Натоварване и извозване на отпадъци с контейнер 4м3	бр.	4
4	Изнасяне на строителни отпадъци от каменни облицовки и настилки от втори сутерен до ниво първи сутерен, вътрешни дворове, натоварване и извозване.	м ³	18
5	Изнасяне на строителни отпадъци от остъкдени крила на дървени прозорци от втори сутерен до ниво първи сутерен, вътрешни дворове, натоварване и извозване.	м ³	15