

## ОБРАЗЕЦ № 3.2

ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА  
ВЪРХОВНИЯ КАСАЦИОНЕН СЪД  
ГР.СОФИЯ, БУЛ. „ВИТОША” №2

## ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за избор на изпълнител на обществена поръчка с предмет: Обособена позиция № 2:  
„Строително ремонтни дейности /текущ ремонт/ в Почивна учебна база на ВКС,  
с. Лозенец, община Царево”

От МИК БИЛД РУСЕ ЕООД

(наименование на юридическото лице)

със седалище и адрес на управление гр. Русе, ул. Слави Шкаров 4

ЕИК/БУЛСТАТ 202414735, представлявано от

Чл. 2 33ЛД

в качеството си на управител

(представител по закон или надлежно упълномощен с нотариално  
заверено пълномощно от правоимащия)

## УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

След запознание с всички документи и образци от документацията за участие в обществената поръчка по реда на чл. 178 от ЗОП, удостоверявам и потвърждавам, че представляването от мен дружество отговаря на посочените изисквания и условия. Същото доказвам и с документите, приложения към настоящата оферта.

1.Предлагам да изпълним поръчката при следните етапи и условия:

1.1. Открита тераса към столова, цветарици и дворно пространство: срок 20 /двадесет/ календарни дни не – по-късно от 30.11.2019г.

(попълва се от участниците, като се добавят толкова редове, колкото е необходимо)

1.2. Ремонтни работи и подмяна на дограми: 65 /шестдесет и пет/ календарни дни срок 65 /шестдесет и пет/ календарни дни не по-късно от 30.04.2020г.

(попълва се от участниците, като се добавят толкова редове, колкото е необходимо)

1.3. Ремонт покрив: срок 40 /четиредесет/ календарни дни не по-късно от 30.11.2019г.

(попълва се от участниците, като се добавят толкова редове, колкото е необходимо)

(участниците описват подробно предложението си за изпълнение на видовете работи и използваните материали, като се съобразят със спецификацията на СРР, с изискванията за изпълнение и изискванията към техническите характеристики на строителните продукти, подробно описани в Техническата спецификация).

Чл. 2 33ЛД

Чл. 2 33ЛД

**2 Срок за изпълнение**

Начало на изпълнението на видовете СРР е 7 (седем) дни след писмена заявка от Възложителя за съответния вид работа. Срокът за изпълнение на конкретните видове работи се определя с двустранен протокол, като сроковете се съобразяват с уедреените сметни норми (УСН), СЕК.

**Краен срок за завършване на работите – 30.04.2020г.**

**3.Гаранционен срок – 60 /шестдесет/ месеца (посочва се от участниците в месеци)**

Гаранционният срок за всички СРР следва да бъде не по-кратък от срока, определен от Наредба № 2/2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

4.Срок на валидност на предложението – считаме се обвързани от условията, задълженията и отговорностите, поети с направеното от нас предложение и приложенията към него, представляващи негово съдържание - 30.09.2019г от крайния срок за получаване на офертите.

5.При изпълнението на поръчката ще се придържаме точно към указанията на Възложителя, съгласно документацията за участие

6.Декларирам, че ще представяме на Възложителя необходимата документация за освидетелстване, отчитане и заплащане на СРР – актове, подробни количествени сметки за извършените видове СРР, протоколи за изпитвания, сертификати и др., съгласно Наредба №3/2003г. към ЗУТ и действащите нормативни актове.

7.Декларирам, че всички СРР ще се изпълняват според действащите правила на норми за строителството, за противопожарна безопасност и безопасност на труда.

8.Преди сключването на договор ще представим необходимите документи, издадени от компетентен орган, за удостоверяване липсата на обстоятелствата по чл. 67, ал.5 от Закона за обществените поръчки.

9.Съгласи сме с клаузите на приложения проект на договор.

**Приложения:**

1.Предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническата спецификация на Възложителя;

2. Декларация, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд.

3. „Организация на ръководния състав и персонала“, неразделна част от Техническо предложение на участника, съобразена с приложената към документацията методика за оценка на офертите.

4. План за безопасност и здраве, изготвен в съответствие с изискванията посочени в раздел VI от техническата спецификация и съобразен с приложената към документацията методика за оценка на офертите.

Чл. 2 33ЛД

5. „Вътрешнофирмен контрол върху използването на строителни материали и изделия“ съобразена с приложената към документацията методика за оценка на офертите.

Чл. 2 33ЛД

ва

длъжност: управител

Чл. 2 33ЛД

Чл. 2 33ЛД

**Предложение за изпълнение на поръчката**

**Обособена позиция № 2 „Строително - ремонтни дейности /текущ ремонт/ за нуждите на ВКС в Почивна учебна база с. Лозенец, община Царево”**

За правилното функциониране на строителния процес строителните дейности ще бъдат изпълнявани съгласно План за организация на строителната площадка на обекта. Преди започване на работите се изпълняват всички мероприятия по подготовка на строителната площадка съгласно плана по безопасност и здраве, плана за предотвратяване на пожари и аварии и за евакуация при бедствия и аварии.

Ще се изготви и утвърди схема на организация на строителната площадка – движение на работниците, материалите, механизацията.

Ще се осигурят нормални условия на работа и битови условия за ежедневни нужди на работещите на строителната площадка.

Материалите ще се доставят на обекта с декларации на съответствие и входящ контрол за качество. Доставките се извършват съгласно графика на доставките. Складирането ще се извърши на предварително съгласувани открити и закрити складове, съгласно предписанията на производителя, за да не се допусне дефектиране или прогиване на материалите. Влагането ще се извърши съгласно технологичните карти и предписания на производителите. На обекта ще се складира само необходимите за съответния етап материали.

За реализиране на проекта е необходимо осигуряване на оптимално количество работници, с което да се гарантира изпълнението на оферирания срок.

Етапите на изпълнение на строително-монтажните дейности ще са:

- Подготвителен етап
- Ремонт на покрив
- Подмяна на дограми
- Отстраняване на течове и подмазване около дограма, полагане на латекс
- Ремонт на цветарници

Подготвителен етап: Преди започване на дейността ще се създаде временна строителна база. Тя ще осигури нормални санитарно - хигиенни условия за: хранене, преобличане, отдых, даване на първа медицинска помощ, снабдяване с питейна вода. Във временната си строителна база ще осигурим най-малко следните складови площи и офиси:

- площадки за доставяните оборудване и материали, с оглед изискванията за съхранението им;

- площадки за складиране на строителни отпадъци;
- място за ръководния екип;
- място с битови и санитарни помещения за персонала.

След приключване на работата своевременно ще демонтираме от временната си база всичките си съоръжения (складове, офиси и битови помещения), ще изтеглим цялата си механизация и невложени материали и ще я разчистим.

Ще представим мостри на влаганите материали и ще обсъдим с Възложителя моделите на съоръженията, които трябва да се доставят и монтират. Ще направим съответните заявки за доставка на материали, за да избегнем момента с тяхното изчерпване на пазара. Ще се обсъдят етапите на работа, схемите на доставки и съхранение.

### **Описание на технологичните процеси:**

#### **Покривни дейности**

Покривните дейности ще започнат с демонтаж на климатици, слънчева инсталация и мълниезащита. Ще се демонтира старата хидроизолация, обшивката от поцинкована ламарина, шиндли и шапки и поло от ПВЦ ламарина. Компроментираната замазка ще се ракърти и покрива ще се почисти. Преди да се положи нова армирана замазка за оформяне на наклон и холкери ще се положи топлоизолация от XPS с дебелина 10см. След което повърхността ще се грундира и ще се положат два пласта хидроизолация.

#### **I. Подготовка на основата**

От голямо значение за осигуряване дълготрайност и добри показатели на рулонната битумна хидроизолация е основата, върху която ще бъде положена. Основата трябва да бъде чиста, здрава, почистена от прах и органични замърсители. Също така основата трябва да е с минимална якост от 20МРа, да бъде равна, с цел недопускане на деформиране и скъсване на хидроизолацията, поради големи неравности. Влажността на основата не трябва да е повече от 4%.

#### **II. Грундиране**

С грундирането се осигурява по-добра адхезия на рулонната хидроизолация с основата т.с. с повърхността която подлежи на защита. Също така допълнително се премахват фините прахови частици които могат да нарушат адхезията. Грундирането се извършва със студен течен битумен грунд с време на изсъхване от 8 до 24 часа .

#### **III. Залепване на изолацията**

След грундиране на основата и изсъхването на грунда, се пристъпва към залепване на рулонната битумна хидроизолация за връхната конструкция. Залепването е газопламъчно с газова горелка и газ „пропан-бутан“. Загряването се осъществява по цялата долна повърхност на рулонната хидроизолация, като от пламъка на горелката битумът се разтопява и служи като лепило. Застъпването в надлъжна посока на рулата е минимално 8 см., а в напречна посока не по-малко 15 до 30 см. Основното изискване за осигуряване дълготрайността на хидроизолационната система е да бъде спазена стриктно технологията на полагане, трябва да е осигурена много добра адхезия към повърхностите, за да не се компрометира изолацията при деформации в мостовата конструкция.

Материалът за изпълнение на хидроизолацията ще е Битумна Хидроизолация SBS модифицирана - ХИДРОЗОЛ НВМ PRO /-5 до +130 C /- полиестер 4кг за първи пласт и Битумна Хидроизолация SBS модифицирана - ХИДРОЗОЛ НВМ PRO /-5 до +130 C /- полиестер - сива посипка 4,5 кг за втори пласт – хидроизолационна мембрана от SBS-Premium модифициран битум с посипка и армировка от полиестер, с екстремна еластичност, гъвкавост и якост на опън, в много широк температурен диапазон -5°C до +130°C за газопламъчно заваряване, която отговаря на европейски стандарт EN 13707:2004+A2:2009; EN 13969+A1:2006.

Полага се газопламъчно първи пласт хидроизолация без минерална посипка с минимум дебелина 4кг/м2.

Полага се газопламъчно втори пласт хидроизолация с минерална посипка с дебелина минимум 4,5кг/м2

Застъпванията не трябва да съвпадат с тези на предишните слоеве. Не добре залепените места се обработват допълнително като внимателно се повдига припокриващия ръб с помощта на предварително загрята мистрия и се притиска отново към основата така, че да се получи водоплътна връзка.

Никога не трябва да се поправят незалепените краища чрез нагриване отгоре.

**Препоръки за правилно съхранение и манипулиране с хидроизолационни материали**

1. Рулата да се разтоварват внимателно, без да се хвърлят на земята
2. По време на работа с материалите е абсолютно забранено да се пренасят рулата без поддържащ палет
3. Рулата, както единичните, така и палетизирани, трябва да се съхраняват във вертикално положение в един ред, за да се предотврати подбиването на краищата и смачкването на рулата.

След полагане на хидроизолацията се извършват тенекеджийските дейности и други довършителни работи. Всички обшивки и поли се подменят без да се променят детайлите и закопчаването с двоен фалц

Монтира се мълниезащитата с проводник AIMgSI0.5 – неизолиран. Монтират се обратно климатици и всички съоръжения от слънчевата инсталация, като се подменят тръби и стойки

По стрехата е предвидено да се подменят отделни метални ламели прахово боядисани и уплътняване с полиуретанов мастик на фуги по фасада с балчишки камък.

#### Демонтаж на врати:

Демонтират се вратите-вадят се от пантите. Следва демонтаж на касите ръчно, при необходимост се ползват чукове, тесли, отвертки. Изнасят се и се складира на определените за целта места демонтираните врати

#### Подготовка за монтаж на интериорна врата

Подготвя се работната маса, компонентите на вратата и необходимите инструменти, а именно: метър, малък нивелир (1м.), голям нивелир (2м.), макетен нож, молив, памучна кърпа, шкурка, отвертка, гаечен ключ номер 4, чук, ръчен трион, ръчен електрически циркуляр с маса, ръчен циркуляр с водач, акумулаторен гайковерт с накрайници, удължител и адаптер, ръчен лентов шлайф, ръчно електрическо ренде, бяло лепило, туба с полиуретанова пяна, туба със силиконова паста, разредител за полиуретанова пяна (в съответствие с препоръките на производителя или ацетон), клинове за касата на вратата (малки дървени плоскости с различна дебелина, малко по-къси от дебелината на стената), носач за напречните фиксатори (по две на врата), напречни фиксатори за всички стандартни дължини (по три на врата). Използвайте ПДЧ за да направите фиксаторите (13 мм дебелина, 150 мм ширина). Дължината им трябва да съответства на дебелината на направените фиксатори.

#### Проверка на строителния отвор

Използва се дългия нивелир за проверка дали стената е перпендикулярна и равна, а късия нивелир за проверка дали пода е равен. Измерва се дебелината на стената, също ширината и височината на строителния отвор. В случай че ширината на отвора е близко до необходимия минимум, трябва да се изкъртят отвори в стената на мястото на пантите за да могат да се приберат пантите в стената. В случай, че отвора е по-малък от необходимия минимум, касата на вратата няма да може да се побере. Отворът трябва да се придържа към нужните размери, което е отговорност на клиента.

#### Подготовка на компонентите на вратата

Поставя се страницата на касата в строителния отвор. Допира се до стената и се ползва нивелир за проверка, че е позиционирана перпендикулярно. Проверява се как долният ръб се допира до пода. В случай, че не се допира добре (неравен под, праг), отбелязва се с молив линия по протежение на страницата на касата. Използвайте ръчния трион, електрическото ренде или ръчния лентов шлайф за да нагодите страницата да пасне към пода. Внимава се да не се повреди повърхността на касата. Напасват се двете страници на касата.



В случай, че стената е тънка с повече от 5 мм от минималната дълбочина на касата, касата трябва да се отреже по отбелязаният декоративен канал от вътрешната страна. Ако стената е по-малка от 100 мм. и касата трябва да се намалява, то в този случай декоративните лайсни трябва да се намалят също.

#### Сглобяване на касата на вратата

Поставят се компонентите на касата (двете страници и щурца) на работната маса и се подготвят съединителните части които са в комплекта (съединителни пластини, ъглови скоби, пружинни скоби, панти и декоративните лайсни). Полага се бялото лепило по ъглите за съединяване, поставя се съединителните пластини в отворите и съединете компонентите чрез фиксиране на пружинните скоби в жлебовете на гърба на компонентите. Позиционират се неподвижните первази и се фиксират чрез ъгловите скоби и отвертката. Избърсва се излишното лепило с влажен парцал.

Поставя се силикон или восък върху основната част на страниците за да предпазите плочата от дървесни частици (ПДЧ) от поемане на влага. В случай че основната част не е предпазена, дори и най-малкото присъствие на влага може да накара ПДЧ да се подуе, в резултат на което повърхността ще се увреди

#### Подготвяне на крилото

Отстранява се предпазния лист или картон от крилото на вратата и се монтира дръжката. Отстраняват се двете предпазни пластини в долния край на крилото. Проверява се разстоянието между пантите на вратата и крилото, и ако е необходимо се нагласят да се подават от 3 до 4 милиметра.

#### Поставяне на касата в строителния отвор.

Поставя се сглобената каса в строителния отвор съобразно с плана на сградата. Поставят се двете панти (намиращи се в торбичката) в отворите на неподвижните первази. Разстоянието между пантата и перваза трябва да бъде 3 милиметра.

#### Нивелиране на касата

Поставят се клинчетата от 5 мм в канала на щурца от страна на пантите. Фиксира се касата във вертикална позиция с помощта на клиновете. Над щурца. Поставят се двата носача на фиксаторите от лявата и дясната страна на касата и се поставят два напречни фиксатора (един горе и един долу).

#### Полагане на Полиуретанова Пяна

След като касата вече е нивелирана, се полага полиуретанова пяна като се следват инструкциите на производителя. Полиуретановата пяна трябва да се положи по целия отвор, като не трябва да излиза от ръбовете.

#### Нагласяне и монтаж на декоративните первази



Поставят се двата странични декоративни перваза до касата и се проверява височината. Прилага се бялото лепило по съединителните краища, след това се съединяват с помощта на ъгловите скоби и отвертката. Избърсва се излишното лепило.

Фиксират се сглобените декоративни первази в отвора на касата и се натискат към стената, използвайки дървени блокчета и чук.

Оставят се фиксаторите на мястото си за 24 часа за да може полиуретановата пяната да се втвърди напълно и след това се махат заедно с двата носача.

#### Монтаж на дограми:

При тухлените стени, не може да се предотврати стената да остане непокътната. За това след демонтажа на старата дограма и след изваждане на старият прозорец, е необходимо да се премахнат всички излишни отпадъци. Понякога също се налага и допълнително разширяване на отвора в стената, за да може правилно да се инсталира новата дограма.

Монтажа на дограмата преминава в следния ред:

- Преди монтажа на дограмата да се подготви мястото, да се освободи достатъчно място пред и около прозореца така че да има достъп за извършване на монтажните дейности
- Стриктно измерване на светлите отвори.
- Прецизно нивелиране на рамката на дограмата
- Поставяне на подпрозоречни первази
- Монтаж на рамката с дюбели-основно фиксиране на рамката с дюбели за директен монтаж. Закрепването на дограмите към зида единствено чрез пяна, лепило и др подобни материали е недопустимо! За закрепване се използват стандартни дюбели, винтове или котви, като се спазват зададените от производителя отстояния по оста и ръбовете в зависимост от строителния материал.

Винтовете се навиват с винтоверти с регулируем момент, както и комбинация от подложка и закрепващ елемент. Разстоянието между дюбелите не бива да възлиза на повече от 70 см. Отстоянието на дюбела от заваръчни шевове, ъгли и неподвижни делители трябва да бъде най-малко 15 см за бели PVC профили.

- Монтаж на стъклопакети.

При полагането на стъклопакета трябва да се спазват следните правила: Теглото на стъклопакета трябва да се разпреди по рамката така, че съответния елемент да изпълнява пълноценно функциите си и да не се предизвикват деформации. Възникналите натоварвания и влияния на вятъра и температурата трябва да са разпределени равномерно върху конструкцията. Не се допуска контакт на ръбовете на стъклопакета с профила на рамката. Закамяващите ъгли и подложки трябва да са от

материал, устойчив на удар и съвместим с PVC материала на профила. Носещите и разделителни подложки трябва да са с минимум 2 мм по-широки от дебелината на стъклопакета. Дебелината и формата на подложките зависи от размерите на стъклопакета и на канала. Да не се допуска подложките и закавяващите ъгли да покриват срезове и отвори!

- Запечатване с полиуретанова пяна. Използват се UVустойчиви монтажни пени.

Температурно обусловената промяна по дължина на фугата е

1.6 mm/m за бяло PVC и 2.4 mm/m за цветно PVC.

Фугата между дограмата и зида трябва да бъде равномерна и с подходяща ширина.

Минималните ширини - на челната и страничната фуга са в зависимост от цвета и размера на дограмата за фуги уплътнени с полиуретанова пяна и с уплътнителна лента и се дават от производителя и монтажната фирма за дограмата.

Дълбочината на запълване на фугата - се уточнява с производителя на уплътняващия материали в зависимост от ширината. След монтажа задължително се изваждат клиновете, за да не възпрепятстват дължинното разширяване на профилите. Монтажната фуга между рамката и зида трябва да е абсолютно плътна по цялата периферия, като монтажа във фалц е значително по-ефективен от челния монтаж.

- След монтажа на дограмата и измазването /обръщането/ на ъглите и первазите следва премахването на защитното фолио /лепенките/ но не повече от 35 дни след монтажа.

- Извозване на отпадъците от обекта.

- Новопоставената дограма не трябва да се отваря минимум 24 часа.

#### Гипсова шпакловка по стени и тавани:

Необходими инструменти: малка шпакла, пердашка и мистрия евентуално. Полза се готова гипсова замазка и грунд.

Следва : Подготовката на стената

Грундира се преди шпакловането.

Ако има ронещи се участъци се разрушават до по-здрава основа. При наличие на големи дупки се запълват с чист гипс грубо

Гипсовата замазка се приготвя с вода-с бъркалка или бормашина. Започват от долу на горе с леко натискане, държейки инструмента наклонен около 30 градуса към вас, да разнасяте материала. Проверява се с нивелир дали стената е равна.

Изшкурват се всички грапавини по стената. Може и да се извърши с виброшлайф.

Латексово боядисване по стени и тавани:

Латексът се нанася върху предварително шпаклована повърхност. Разходните норми предвиждат работа с готови бои. В разхода на труд са включени – направа, поставяне, преместване и разваляне на обикновени скелета, стълби, козли и др. в границите на етажна височина до 4 м. При по-голяма височина този труд се нормира отделно. В разхода на труд са включени: почистване и дребни поправки на инструментите, почистване на плоскостите, подлежащи на грундиране и боядисване от вароциментови лепки и ръжда, пренасяне на материалите и инструментите от склада до работното място, независимо от височината на сградата.

От изключителна важност е повърхностите да бъдат грундирани преди да започне боядисването. Обикновено се нанасят два, максимум три пласта боя, в зависимост от покривността ѝ. Започва се от ъглите, където боята се нанася с четка, а за стените се използва валик с къс косъм, като боята се нанася първо вертикално, без натиск, а след това хоризонтално. Завършва се с вертикално нанасяне отдолу нагоре

При нанасянето на първия слой боята може да се разрежи с 5 до 10% вода. Ако се използва пистолет, боята трябва да се разрежи малко повече – до около 20% с вода.

Когато се съчетават два цвята за отсичане на границата между тях, се поставя бояджийска лента.

Валяците се ползват, когато трябва да се покрие по-голяма площ или е необходимо нанасяне на по-дебел пласт от боята.

Боядисване във влажни помещения Използва се влагоустойчива боя. Стените, които ще бъдат боядисвани, не бива да са изложени на пряко въздействие на водата.

Ремонт на открита площадка и цветарници

Площадката ще се покрие със защитно фолио преди започване на дейността. За придаване на завършен вид на откритата тераса ще се изпълнят следните строително-ремонтни дейности – ще се подмени парапета с алуминиев.

Страната откъм цветарници ще се довърши като се изпълни перваз от студоустойчив гранитогрес с флекс лепило по цялата дължина. Ще се монтира каменен перваз с ширина до 15см

Ще се възстанови каменната облицовка от балчишки камък. Ще се демонтират компрометираните плочи, основата ѝ се почисти и подготви за монтаж.

Дворната чешма ще се укрепи.

Почистване

Почистването на строителната площадка от строителни отпадъци е ежедневно в края на работния ден, а строителните отпадъци се извозват периодично извън сградата на

Съдебната палата на регламентирани сметища. Строителят осигурява за своя сметка контейнер за строителни отпадъци.

За избягване на евентуални нещастни случаи по време на ремонта всички работници преди започването на работа да бъдат инструктирани, а през време на работа, обучени по безопасни методи на работа.

Ръководителят да следи за спазване на изискванията на правилниците, засягащи въпросите по техниката на безопасност на труда.

При изпълнението на строителството трябва да се спазват изискванията на ПИПСМР.

### Организация и организационен подход

За изпълнението на СМД ще разполагаме със следното оборудване: къртач – 2бр, ударо-пробивна бормашина - 2бр, виброплоча, товарен автомобил, бордови камион, мултицет, ъглошлайф, електрожен, акумулаторен винтоверт, лазерна роетка, нивелир, горелки – 4бр и др.

Екипите, който ще изпълняват строително-монтажните дейности ще се състоят от майстори подпомагани от общи работници. Специалистите с който разполагаме са:

- работници бетонови работи -2;
- работници кофраж- 1;
- работници арматура – 1;
- работници мазилки и бояджийски работи - 5;
- работници ВиК инсталации - 1;
- работници заваръчни работи - 1;
- работници ел. инсталации - 2;
- работници монтаж дограма - 4,
- работници настилки и облицовки - 1;
- работници тенекеджийски работи – 2;
- работници покривни изолации – 5;
- нискоквалифициран/и (обща) работници – 4;

Дейността им ще бъде организирана от строителен техник, който ще определя задачите и ще разпределя екипите, така че дейностите по възможност да се изпълняват успоредно, с цел съкращаване на времето

Строително монтажните дейности ще започнат с покривните дейности. Екип от 4ма общи работника ще изпълнят демонтажните дейности, за да осигурят фронт за действие на екипа за хидроизолация. След приключване на дейността им ще се изпълнят всички тенекеджийски дейности, полагане на мълниезащита и последващ монтаж на елементи от слънчева инсталация и климатици.

Първо ще се вземат размери от място за дограма. Тя ще се монтира поетапно – колкото се демонтира толкова и ще се монтира, за да не остават не затворени помещения.

Поетапния монтаж ще осигури фронт за действие на екипите за обръщане около врати и прозорци. Също така ще работи и екипа за отстраняване на течове във водопроводната и канализационна инсталация. След приключване на обръщането ще се извърши цялостно боядисване на стаите и коридори.

Фирмата разполага със следния ръководен състав и персонал за извършване на видовете СМР :

- Техническо Лице – технически ръководител на обекта,
- експерт ЗУТ
- експерт контрол на качеството,
- специалисти ЕЛ,
- специалисти ВИК
- работници 35 човека

За да спазваме сроковете за изпълнение на обекта ще спазваме следните стъпки при изпълнение на договора:

Изпълнение на отделните видове СМР, когато е възможно паралелно. За всяка от дейностите ще определим съответен брой работници, съобразно нужните специалности. Общата организация и координиране на всички СМР, включени в Договор се извършва от Ръководител обекта и технически ръководители на обекта. Началника на отдел „снабдяване“ извършва доставките на нужните материали и механизация, съгласно подадените от Ръководител обекта заявки. Началника на отдел „човешки ресурси“ осигурява необходимия брой работна ръка-работници със съответната специалност. Вътрешния контрол на количеството и качеството на извършената работа се прави от лицето Вътрешен контрол от страна на Изпълнителя.

Своевременно пълно и детайлно запознаване с работните площадки от страна на **техническият екип**. Това ще ни позволи навреме да извършим заявките и доставките на всички необходими материали и оборудване за обекта. При неизяснени въпроси ще поставим още в началото на строителството, за да може своевременно да се реагира от страна на Възложителя.

Организиране доставките на материали и оборудване. Работим с одобрени доставчици на материали и оборудване, имаме сключени рамкови договори, които ни позволяват да намалим максимално сроковете за доставка. чрез сключването на всички договори за доставки на материали и оборудване. Своевременно ще заплатим авансите по тези договори, като имаме и одобрена кредитна линия, която да не възпрепятства доставките на обекта. Разполагаме и с материали, собственост, които са на разположение. По този начин ние гарантираме навременната доставка на всички материали и оборудване за обекта.

Провеждане на **ежеседмични работни срещи** на обекта с представители на Изпълнител и Възложител на обекта. На тези работни срещи се разискват проблеми, възникнали по време на строителството, необходимост от проектантски решения и

напредъка на строителния процес. По този начин ние гарантираме съставянето на необходимите документи — актове и протоколи в хода на строителството.

**Провеждане на ежедневни работни срещи** с представителите на изпълнителя на обекта — Ръководител на обекта и Технически ръководител. На тези работни срещи се дискутират необходимост от материали, работна ръка, механизация, напредъка на строителството и качеството на изпълнените дейности

**Организация на ключовия екип:**

Стратегията ни включва управление на дейностите от представител на Изпълнителя –Технически ръководител, Вътрешния контрол от страна на Изпълнителя, Отговорник по БЗУТ

**Разпределяне отговорностите и дейностите между тях:**

**Технически ръководител.** отговаря за цялостното и срочно завършване на обекта, подава заявки за доставка на материали, работна ръка, механизация. Организира работата на обекта. Поставя задачи на работниците и операторите на машините. Следи за своевременна доставка на материали, работна ръка, механизация, гориво. Следи за: спазване на проекта, за изпълнението на СМР здравословно и безопасно Съставя необходимите документи за обекта. Осъществява координация с представителите на Възложителя, доставчици на материали, снабдители, механизация, строителен надзор. На тези работни срещи се обсъжда напредъка на работа, различни проблеми, възникнали при изпълнение на СМР, набелязват се мерки за преодоляването им. Съставят се и се подписват необходимите документи. За проведената работна среща се съставя Протокол за срещата, който съдържа: дискутираните въпроси, взетите решения и сроковете за изпълнението им.

**Вътрешния контрол от страна на Изпълнителя:** извършва ежедневна проверка на количеството и на качеството на извършените СМР на обекта.

**Отговорник по БЗУТ:** отговаря за спазване на изискванията по здравословни и безопасни условия на труд на обекта.

**Комуникация между Изпълнителя и останалите участници в строителния процес:**

**Участници в строителния процес:**

Инвеститор-Възложител

Консултант-строителен надзор на обекта

Изпълнител(Строител) на обекта

Доставчици на материали

Официалната комуникация между Изпълнителя и останалите участници в строителния процес е писмена и се извършва с писма, изпратени по куриер, факс и електронна поща. За целта Ръководителя на обекта от страна на Изпълнителя подготвя и изпраща необходимите писма на Инвеститор, Консултант и доставчиците на материали.



Оперативната комуникация между Изпълнителя и останалите участници в строителния процес е устна и се провежда на работни срещи или по телефона.

За да протича нормално работния процес и да се спазва линейния график за изпълнение на обекта Изпълнителя организира работни срещи (оперативки), на които присъстват представители на Инвеститор, Консултант, а от страна на Изпълнителя присъстват Ръководителя на обекта, Техническите ръководители и лицето-Вътрешен контрол от стана на Изпълнителя. На тези срещи се обсъждат проблемите в хода на строителния процес, наличие на проектантски решения по конкретни въпроси, напредъка на строителния процес, съгласно линейния график, съставят се актове и протоколи по време на строителството съгл. Наредба №3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, обсъждат се нивото и качеството на изпълнените до момента СМР.

### **Мерки за управление на възможните рискове по време на изпълнение**

Целта е да се определят за обекта изискванията за постигане на качество по време на строителството и през гаранционния период.

Конкретизиране мерките, съобразени с изискванията на внедрената от „МИК БИЛД РУСЕ“, ЕООД, Интегрирана система за управление (ИСУ), които трябва да бъдат предприети, за да се обезпечи изпълнението на всички видове СМР и същите да отговарят на изискванията на нормативната уредба, техническите спецификации, проекта на Възложителя.

ИСУ на Дружеството включва: EN ISO 9001 : 2015, ISO 14001 : 2015, OHSAS 18001:2007

Определяне правата, задълженията и отговорностите на ръководителите пряко или косвено, ангажирани с изпълнението на обекта;

Обезпечаване документирането на всички работи, изпитвания, огледи, процедури, дефекти, ремонти и всички други данни, които се изискват от договора с Възложителя.

Като се има предвид специфичния характер на обекта, заложените параметри в техническите спецификации, проекта за договора с Възложителя, изискванията за качество на вложените материали и извършваните СМР са високи.

Контролът по качество на доставените материали ще става с Декларация за съответствие, придружаваща материала, или чрез изпитване в оторизирана лаборатория. Всички материали, заготовки и оборудване ще се одобрява от Възложителя. Единствено материали, заготовки и оборудване съответстващи на проектните изисквания за съответния вид работа, които са предварително одобрени от Възложителя ще бъдат вложени в обекта. Всяко установено отклонение в качеството на доставка или по време на изпълнението на СМР, ще бъде коригирано своевременно, без това да даде отражение на Срока на изпълнение на обекта.

Във връзка с отчитане на възможните рискове при изпълнение на поръчката и приемане на основни мерки и действия за предотвратяването им, отговорност носи цялата организационна структура на обекта:

- Технически ръководител;
- Отговорник по контрола на качеството
- Координатор по безопасност и здраве

#### Основни мерки за поемане на времевия риск при изпълнение на поръчката.

В хода на видовете работи винаги възникват редица критични точки /рискове/, които биха забавили неговото реализиране в договорения срок или довели до влошаване качеството на крайния продукт. Предвиждането на по – голям брой от тези рискове и набелязването предварително на мероприятия за тяхното превантивно недопускане или своевременното отстраняване е от съществено значение за непрекъснатостта на строителния процес. Голяма роля при управлението на този процес играе опита на ръководния персонал на Изпълнител и оперативността на взаимодействието между Изпълнителя и другите участници в строителния процес.

В таблицата по долу сме идентифицирали някои от възможните критични точки /рискове/ и мерки за недопускането им и тяхното преодоляване.

№	Възможни критични точки	Мерки
1	Доставка на некачествени материали	При изпълнение на обекта ще се допускат за влагане в производство, само окачествени продукти с доказани характеристики и Декларации за съответствие и Сертификати за качество. Ще се прави входящ контрол на всички суровини и материали.
2.	Недостатъчен брой работници за някой вид работа, поради слаба производителност.	Контрол на производителността и увеличаване броя на работниците при необходимост.
3.	Дълъг срок на доставка на материалите	Поръчване на материалите при подписване договора на изпълнение.
4.	Забавяне доставка на материали.	Планиране и извършване на доставките в съответствие с представения линеен график за изпълнение на СРР и графика на доставките.
5.	Некачествено изпълнение на някои строително монтажни работи.	Извършването на СМТ ще се прави в пълно съответствие с нормативните изисквания. Извършва се контрол на параметри на СМР и характеристики на крайния продукт

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Входящ контрол на материали и суровини;</li> <li>- Самоконтрол на конкретната работа;</li> <li>- Операционен контрол;</li> <li>- Приемателен контрол;</li> <li>- Краен контрол;</li> </ul> <p>При подготовката и изпълнението на строителните работи стремежът на фирмата е да създава висококачествен краен продукт при гарантиран срок на изпълнение, отговарящ на изискванията на възложителя.</p>
6.	Риск от нарушаване координацията между страните в строителството – определя се координатор за взаимодействие.	Изготвя се списък с имейли и телефони на участниците в строителството.
7.	Риск от повреждане на механизация.	Осигурява се резервна механизация на основните видове необходима механизация.
8.	Риск от възникване на финансов проблем.	Средствата за този проект ще се използват целенасочено. Договарят се доставки с отложено плащане
9.	<p>Времеви рискове:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- закъснение за започване на работите,</li> <li>- изоставяне от графика;</li> <li>- риск от закъснение за приключване</li> <li>- риск от закъснение или спиране поради лоши метеорологични обстоятелства</li> </ul>	<p>Контрол от страна на техническия персонал за спазване на трудовата дисциплина; удължено работно време при риск от изоставяне в графика; организиране на дейностите така, че да бъде сведен до минимум риска от закъснение при приключването.</p> <p>В линейния график сме предвидили дни с лоши метеорологични условия, за да избегнем закъснение или спиране на обекта.</p>

#### Други възможни рискове и методи за тяхното предотвратяване и преодоляване.

##### Други възможни рискове

№	Възможни критични точки	Мерки
1.	Възникване на непредвидени видове работи.	Изготвяне на количествена сметка, съгласуване с възложителя, изготвяне анализни цени, и ако се възложи изпълнение.

		Увеличаване броя на работниците.
2.	Риск Възложителя да не одобри вече вложен материал в хода на строителството.	Предварително се представят и одобряват мостри на материалите.
3	Риск от трудови злоупотреби на работници ръководители и посетители, поради неспазване на ЗБУТ	На обекта присъства експерт по ЗБУТ. Всички работници, ръководители и посетители ще преминават периодично предвидените в закона инструктажи.
4.	Риск от нарушаване координацията между страните в строителството – определя се координатор за взаимодействие	Изготвя се списък с имейли и телефони на участниците в строителството.

При извършването на СМР предизвикващи по – голямо ниво на шум, ще се съобразим с работния процес и ще се изпълняват извън работно време.

Доставките на материалите ще се извършва без затрудняване на пътната обстановка около обектите. Отпадъците ще се извозват до депата своевременно и няма да замърсяват пространството около обекта. Обекта ще бъде обезопасен за преминаващи на близо пешеходци и МПС. Ще се поставят уведомителни табели.

## МЕРКИ ЗА ОСИГУРЯВАНЕ КАЧЕСТВОТО НА СМР

### 1. Обезпечаване с подходящи човешки ресурси

За изпълнение на обекта фирмата има персонал, квалифициран и притежаващ съответните умения и практически опит, с необходимите дипломи и сертификати. Така се гарантира необходимата компетентност за ефикасна и ефективна работа.

Всички работници на строителната площадка ще са оборудвани с подходящо работно облекло и лични предпазни средства. На база ИПСМР фирмата ни е разработила „инструкция за безопасна работа” и „инструкции за работа”. През цялото време персонала ще получава адекватна информация от ръководството за процесите, които протичат или тяхното бъдещо протичане. В зависимост от характера на информацията, тя се свежда до знанието на необходимия служител.

### 2. Обезпечаване с машини и съоръжения.

Използваното техническо оборудване ще е в пълна изправност и ще отговаря на всички изисквания съгласно действащото законодателство. Ръководството осигурява изправни, съобразени с изискванията в проекта машини и съоръжения. Те ще се поддържат и своевременно ще се ремонтират през целия период на използване, така че да не застрашават живота и здравето на работещите и да не вредят на околната среда.

Поддръжката и ремонта на машините се извършва само от правоспособни лица.

### 3. Изпълнение

При изпълнение на СМР се спазват изискванията на нормативните документи за здравословни и безопасни условия на труд.

Уточняват се местата за временно съхранение на материали и отпадъци.

За обекта ще се води Заповедна книга.

Изпълнението на строителните дейности ще бъде съобразено изцяло с характера и вида на възложените СМР.

Строителните материали за обекта се приемат от Техническия ръководител съгласно график за доставка на материалите. Той извършва входящ контрол на получените материали. Съответстващите строителни материали се влагат в извършваните СМР, а които не съответстват се отделят и връщат на доставчика. Строителните материали се закупуват от одобрени доставчици чрез изготвяне на „Заявка за закупуване“. Заявката се изготвя на основание проектно-сметна документация и график за изпълнение на видовете работи. Доставчикът се избира от списък на „Одобрени доставчици“. Задължително условие е доставчикът да издава Удостоверение или Сертификат за съответствие е и продуктът да има маркировка за съответствие „СЕ“.

Извършените СМР от работниците на обекта и оценка на качеството на изпълнение се извършва от Техническия ръководител. След като се констатира качествено и точно изпълнение се съставя „Протокол за установяване на завършените и за заплащането на натуралните видове СМР“.

### КОНТРОЛ ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР

➤ По време на строителството е нужно да се упражнява постоянен контрол за качеството на изпълняване на СМР. Упражняването на оперативен контрол за качеството на изпълняваните СМР включва съвкупност от технически мероприятия, чрез които се обезпечават условия за качествено изпълнение на строителството. При спазване на действащите строително-технически норми.

➤ Обема на контрола за обекта включва изпълнението на основните задачи:

➤ Входен контрол за качеството на вляганите строителни материали

➤ Проверка на сертификати, паспорти, протоколи от лабораторни изпитвания и др. документи, касаещи качеството на доставените на обекта материали.

➤ Оперативен контрол за спазване на определена технология при изпълнение на строителните работи

➤ Проверка на контрол за съответствие на изпълненият строителни работи

➤ Контрол за своевременно откриване на скрити дефекти и недостатъци, появили се в строителните конструкции и предприемане на мероприятия за тяхното отстраняване

➤ Постоянен контрол по спазване на действащите строително-технически норми при изпълнение на строителството

➤ Всеки работник извършва самоконтрол и отговаря за качеството на извършената от него операция. Техническият ръководител отговаря за качеството на изпълнение на обекта и предоставя на Възложителя необходимата информация.

➤ Всички обстоятелства по СМР се документират чрез актове и протоколи по Наредба №3/31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

➤ Лицето, упражняващо строителен надзор на обекта прави предписания и заповеди, вписани в Заповедната книга, които са задължителни за фирмата.

➤ Архивиране и съхранение на строителните книжа: За обекта се съставя досие, в което се архивират поетапно издадените разрешителни от оправомощените ведомства, протоколи и актове за започване, изпълнение, констатации от задължителни проверки и извършване на СМР. Изискването за оценяване на съответствието на влаганите в строежа материали и съоръжения, съгласно Закона за техническите изисквания към продуктите и Наредбата за съществените изисквания и оценяване съответствието на строителните продукти се изпълнява чрез архивиране и съхранение на документи, удостоверяващи съответствието: Сертификати, Декларации за съответствие.

➤ Предвидени са да бъдат изградени при необходимост - временни помещения за почивка, където хората на обекта да почиват съгласно разписаните инструкции.

## ГАРАНЦИИ ЗА КАЧЕСТВО

Гаранциите за качество ще се прилагат съобразно действащите наредби и ПИПСМР. Изпълнението на СМР на обекта ще се извършват по одобрени проекти, приложени КСС и план за безопасност и здраве, одобрени и предоставени от Възложителя и оторизираните контролни органи.

Нашата фирма има изградена собствена система за контрол на качеството и разработени и внедрени вътрешни норми за осигуряване на качеството

## МЕХАНИЗЪМ ЗА ВЪТРЕШЕН КОНТРОЛ

Във фирма „МИК БИЛД РУСЕ„ ЕООД е внедрена интегрирана Система за управление на качеството, околната среда и по безопасни условия на труд в съответствие с изискванията на EN ISO 9001 : 2015, ISO 14001 : 2015.

**Основните ни цели са за постигане на добро ниво на:**

- Повишаване качеството на труда и конкурентността ни
- Подобряване фирмения имидж чрез намаляване на професионалния риск

Вътрешните норми на фирмата като Изпълнител за осигуряване на качеството акцентират върху:

- Прилагане на принципи за управление на дейността, заложен в нормативните актове
- Създаване на ефективна организация за идентифициране, отстраняване и контрол за свързаните с работата опасности и професионални рискове
- Осигуряване навременно и ефективно обучение и инструктаж на работниците
- Планиране на дейността – основен елемент при управление на фирмата



- Всички СМР ще бъдат извършване в пълно съответствие с техническото задание, тръжната документация, и всички посочени нормативни актове и разпореждане от страна Възложителя.
- Всички строителни материали, които ще бъдат вложени от нас при изпълнението на обекта ще отговарят на обявените от Възложителя условия. Всички материали ще бъдат придружени със сертификати за съответствие и качество.

Контролът на качеството за извършените СМР се извършва на организационни нива

Ръководител обект и Технически ръководител.

### Задължения по ЗБУТ на участниците в строителния процес

#### Строителят:

Извършва оценка на риска преди започването на работа и до завършването на строежа;

Осигурява:

- извършването на СМР в технологична последователност и срокове, определени в инвестиционния проект и в плана за безопасност и здраве;
- комплексни ЗБУТ на всички работещи, вкл. на подизпълнителите и на лицата, самостоятелно упражняващи трудова дейност, при извършване на СМР на изпълняваните от него строежи;
- изработването и актуализирането на инструкции по безопасност и здраве, съобразно конкретните условия на строителната площадка по видове СМР и при спазване на изискванията по Наредба №2/2004 г.;
- избора на местоположението на работните места при спазване на условията за безопасен и удобен достъп до тях и определянето на транспортни пътища и/или транспортни зони;
- необходимите предпазни средства и работно облекло и употребата им в съответствие с нормативната уредба и в зависимост от оценката на съществуващите професионални рискове за всеки конкретен случай;
- инструктажа, обучението, повишаването на квалификацията и проверката на знанията по ЗБУТ на работещите;
- картотекиране и отчет на извършените прегледи, изпитвания, техническа поддръжка и ремонти на съоръженията и работното оборудване (електрическите и повдигателни съоръжения, строителните машини, транспортните средства и др.) и постоянния им контрол с оглед отстраняване на дефекти, които могат да се отразят на безопасността или здравето на работещите;
- необходимите санитарно-битови помещения съобразно санитарно-хигиенните изисквания и изискванията за пожарна и аварийна безопасност (ПАБ), времетраенето на строителството и човешките ресурси;
- поддържането на ред и чистота на строителната площадка;
- разделянето и организирането на складовите площи за различни материали, особено когато това се отнася за опасни материали и вещества;
- изискванията за работа с различни материали;

- изискванията за съхраняване и отстраняване използваните опасни материали;
- събирането, съхранението и транспортиране на отпадъци и отломки;
- адаптирането на етапите и/или видовете СМР към действителната им продължителност при отчитане на текущото състояние на дейностите на строежа;
- съвместна работа между строителите и лицата, самостоятелно упражняващи трудова дейност;
- взаимодействието с промишлените дейности на територията, на която или в близост до която се намира строителната площадка;
- по всяко време да може да бъде оказана първа помощ на пострадалите при трудова злополука, пожар, бедствие или авария;

При необходимост изработва и утвърждава вътрешни документи (заповеди, образци и др.) за осигуряване на ЗБУТ, съобразени с конкретни условия;

Предприема съответните предпазни мерки за защита на работещите от рискове, произтичащи от недостатъчна якост или временна нестабилност на строителната конструкция;

Не допуска наличието на работни места извън границите на строителната площадка, а когато това е наложително - прави специален инструктаж по ЗБУТ на работещите и прилага специални мерки, както за тяхната защита, така и за защита на преминаващите и/или намиращите се в опасна зона на извършваните СМР;

Организира вътрешна система за проверка, контрол и оценка на състоянието на безопасността и здравето на работещите,

Писмено определя в длъжностни характеристики задълженията на отговорните лица (технически ръководители, бригадири и др.) и работещите по отстраняване на рисковете в работния процес и им предоставя нужните за това правомощия и ресурси; утвърждава организационна схема за взаимоотношенията между тях;

Предприема допълнителни мерки за защита на работещите на открити работни места при неблагоприятни климатични условия

Взема предвид указанията, дадени от координаторите по безопасност и здраве, като възлага изпълнението им на отговорни лица в съответствие с нормативната уредба, вътрешни инструкции и документи, вида на строежа, наличието на подизпълнители и др.

Отговаря за вредите от замърсяване или увреждане на околната среда в резултат от извършваните СМР.

Определя отговорни лица за прилагане на мерки за оказване на първа помощ, за борба с бедствията, аварията и пожарите и за евакуация; броят на тези лица, тяхното обучение и предоставеното им оборудване трябва да бъдат адекватни на специфичните особености и/или на големината на строежа.

Съгласувано със съответните държавни органи организира разработването и утвърждаването на план за предотвратяване и ликвидиране на пожари; план за предотвратяване и ликвидиране на аварии, план за евакуация на работещите и на намиращите се на строителната площадка.

Техническият ръководител по правило и по необходимост е в състава на Строителя, но и в ЗУТ и в Наредба №2/2004 г. е изведен и като самостоятелен участник в строителния процес, особено по отношение на ЗБУТ.

#### Техническият ръководител :

- изпълнява и контролира спазването на изискванията на ЗБУТ;
- пряко участва при изработването на инструкциите за безопасност и здраве и ръководи и контролира тяхното прилагане;
- спазва изискванията за ЗБУТ към използваните строителни технологии и проекти,
- провежда инструктаж по ЗБУТ на ръководените от него работещи;
- забранява работата със строителни машини, съоръжения и инструменти, които не отговарят на изискванията за ЗБУТ;
- незабавно уведомява преките си ръководители за злополуки и/или аварии на строителната площадка, строежа, частта от строежа или работните места, за които отговаря;
- разпределя работещите по работни места съобразно тяхната правоспособност, квалификация, знания и опит;
- контролира:
  - а) планирането и безопасното извършване на разрушаване на сгради и съоръжения, чрез предприемане на подходящи предпазни мерки, методи и процедури;
  - б) монтажа и демонтажа на стоманени или бетонни рамки и техните компоненти, кофражи, готови строителни елементи или временни опори и подпори;
  - в) правилното поддръждане и съхранение на строителната площадка на материалите, изделията и оборудването;
- осигурява:
  - а) прекратяване на работата и извежда всички лица от строителната площадка, строежа или съответното работно място, когато има сериозна или непосредствена опасност за здравето или живота им или когато са налице условия, при които се изисква спиране на работа; при отсъствието му от строителната площадка тези задължения се изпълняват от посочени от него лица с необходимата квалификация;
  - б) ред и чистота на работните места и строителните площадки, за които отговаря;
  - в) координация на работата, когато скелетата, платформите и люлките се използват от няколко бригади;
- определя :

а) работната зона и границите на опасната зона при преместване на строителни машини и механизация на строителната площадка; в случаите ,когато машинистът няма достатъчна видимост, техническият ръководител определя към него сигналист;

б) местата на захващане на предпазни колани на работещите и на люлките, платформите и висящите стълби към сигурна и здрава опора и ежедневно контролира окачващите им приспособления преди започване на работа;

в) лице,което да контролира изправността,правилната експлоатация, прегледите, поддръжката и ремонта на работното оборудване (строителни машини, директни горивни устройства и др.);

г) лице,което да отговаря за изправността, правилното използване, прегледите, почистването и ремонта на санитарно-битовите помещения;

- изпълнява в срок предписанията на контролните органи за ЗБУТ;
- участва при анализиране на причините за допуснати трудови злополуки.

### **Специалист контрол на качеството**

Отговорности и пълномошия:

- осигурява изработването на плана по качество за обекта и наблюдава неговото приложение
- изработва графици за контрол на качеството на обекта, осигуряващи изпълнението на периодичен контрол по време на раличните етапи на изпълнението на СМР
- провежда контрола на качеството, фокусирайки се на съответствието на изискванията свързани с качеството на строителните материали.

Организационни връзки и вазимотоношения:

- специалистът по качество е пряко подчинен на ръководството на фирмата
- при изпълнение на длъжността се осъществяват организационни връзки и вазимотоношения с Техническия ръководител, Отговорника по ЗБУТ и Възложителя.

**Координатора по безопасност и здраве за етапа на изпълнение на строежа:**

- координира осъществяването на общите принципи за превантивност и безопасност съгласно ЗЗБУТ при.
- а) вземане на технически и/или организационни решения за едновременно или последователно извършване на етапите и видовете СМР;

б) оценяване на необходимата продължителност за извършване на етапите и видовете СМР;

- координира осъществяването на изискванията за ЗБУТ съгласно чл.16, т.1 и на плана за безопасност и здраве съгласно чл.7, т.2, когато такъв се изисква, от строителите и, при необходимост от защита на работещи, от лицата, самостоятелно упражняващи трудова дейност;
- актуализира плана за безопасност и здраве по чл 7, т.2 и информация по чл 7, т.3 при отчитане на настъпилите изменения с напредването на СМР;
- организира съвместна работа между строителите, в т.ч. подизпълнителите и включилите се в последствие в работата строители, на една и съща строителна площадка, осигурява взаимна информация и координира техните дейности с цел защита на работещите и предотвратяване на трудови злополуки и професионални болести, като при необходимост включва в този процес и лицата, самостоятелно упражняващи трудова дейност;
- координира контрола по правилното извършване на СМР;
- предприема необходимите мерки за допускане на строителната площадка само на лицата, свързани с осъществяване на строителството.

**Операторите и работещите, на които е възложено управлението или използването на строителни машини, инструменти или строително-монтажни пистолети:**

- спазват инструкциите за експлоатация, инструкциите за безопасност и здраве и изискванията на наредбата за съответната машина или инструмент;
- преди започване на работа проверяват изправността на машините и инструментите, а по време на работа следят състоянието им, като при установена неизправност прекратяват работата;
- при съвместна работа със сигналист точно изпълняват подаваните сигнали; изпълняват нарежданията на техническия ръководител, а в негово отсъствие - на заместника му или на бригадира, ръководещ изпълнението на съответния вид СМР, освен когато тези нареждания противоречат на изискванията за правилна и безопасна експлоатация на машината.

**При инструктажа работещите, които извършват СМР, се информират за задълженията им да:**

- спазват изискванията за безопасност и здраве при изпълняваната от тях работа;
- се явяват на работа в трезво състояние и да не употребяват в работно време алкохол и упойващи вещества,
- спазват указанията за безопасно движение на територията на строителната площадка и на работните места,
- не извършват СМР, за които не притежават изискваната правоспособност или квалификация;
- използват личните и други предпазни средства, когато това се изисква, и след употреба да ги връщат на съответното място;
- преустановяват незабавно работа и да уведомяват непосредствения си ръководител за всяка ситуация, за която имат основателни причини да считат.

а) че са създадени условия, застрашаващи както тяхното здраве или живота им, така и здравето и/или живота на околните лица; или

б) когато е констатирана неизправност в машините, съоръженията, уредбите, инструментите, скелетата, платформите, люлките, защитните средства и др., вследствие на което може да възникне злополука, авария, пожар или взрив;

- използват правилно машините, апаратите, съоръженията, уредите, инструментите, опасните вещества, транспортното оборудване и другите средства за производство, както и да не използват неизправни такива;
- не прекъсват, променят или отстраняват произволно предпазните средства на машините, апаратите, инструментите, съоръженията и сградите;
- сътрудничат в рамките на тяхната сфера на дейност на строителя и/или на координатора по безопасност и здраве за осигуряване на безопасна работна среда.

**Вътрешен контрол, осъществяван от Изпълнителя и съответстващ на действащото законодателство и предвиденото в тръжната документация.**

За осъществяване на вътрешен контрол ние като изпълнител ще определим лице – представител на Изпълнителя, което ще изпълнява длъжността „Вътрешен контрол от страна на изпълнителя”. Той ще отговаря за количеството и качеството на извършените СМР. За целта Вътрешният контрол извършва контрол на качеството на доставените материали, извършва контрол на количествата на извършените СМР и контрол на тяхното качество.

#### **Контрол на качеството на доставените материали**

Вътрешният контрол изисква необходимите сертификати, придружаващи доставката на тези материали и лично се убеждава в необходимото качество на материалите. В случай, че материалите не отговарят на необходимите изисквания и качества, тогава не се допуска влагането им в обекта. Уведомява Началника на отдел „снабдяване” и същите се връщат обратно на доставчика.

#### **Контрол на количествата на извършените СМР**

Вътрешният контрол извършва измерване на количествата на извършените СМР. Извършва сравнение с измерените количества от страна на Техническия ръководител на обекта. Измерванията се извършват съгласно Правилник за изпълнение и приемане на строително-монтажни работи-ИПМСР.

#### **Контрола на качеството на извършените СМР**

Вътрешният контрол от страна на Изпълнителя извършва контролиране на качеството на всички изпълнени СМР. Тези от тях, които не са изпълнени с необходимото качество не се приемат от Вътрешния контрол от страна на Изпълнителя и подлежат на ново изпълнение с нужното качество. Вътрешният контрол извършва



проверка на съответствие на изпълненото СМР с работния проект, вложен материал, хоризонтално и вертикално положение, финално завършване, качество на изпълнените сглобки, уплътняван, почистване след завършване на работата съгласно ПИПСМР.

За осъществяване на предвидените му дейности Вътрешният контрол от страна на Изпълнителя, отговаря само за конкретния обект и всекидневно извършва контрол на всеки един от подобектите.

Технически и качествен контрол от Строителния надзор

1. Съгласни сме техническият и качествен контрол при изпълнението на СМР да се упражнява от избрано лице, упражняващо строителен надзор, инвеститорски контрол или упълномощен представител на Възложителя.

Същото следи за правилното и точно изпълнение на работите, посочени в техническите описания към Договора, спазването на нормативните разпоредби и ПИПСМР за изпълняваните работи, изгънените количества, изпълнението на договорните условия, спазването на приетия график за изпълнение, за дефекти, появили се по време на гаранционния срок. При установяване на нередности и некачествени работи, същите се констатираат своевременно от комисия, която задължава Изпълнителя да ги отстрани в най-кратък срок.

2. Приемаме след завършване на цялостната работа по поръчката, същата да се приема с приемателна комисия (издава се удостоверение за въвеждане в експлоатация при необходимост). От датата на подписване на протокола на комисията започват да текат гаранционните срокове.

3. Всички текущи СМР ще са съобразени с изискванията на действащата нормативна уредба на Република България.

### Строителни материали

Влаганите строителни материали ще отговарят на техническите спецификации и на Български стандарти, въвеждащи хармонизирани с европейски стандарти или еквивалентни съответствия. Съответствието се доказва със съответните сертификати или други документи, които се представят на Възложителя.

Всички материали предварително ще се съгласуват и одобрят от Възложителя.

Продукт/материла	Предложение	Производител, доставчик
покривна хидроизолация	Битумна Хидроизолация SBS модифицирана - ХИДРОЗОЛ НВМ PRO /-5 до +130 C /- полиестер 4кг за първи пласт и Битумна Хидроизолация SBS модифицирана	Чл. 2 33ЛД

	- ХИДРОЗОЛ НВМ PRO /-5 до +130 С /- полиестер - сива посипка 4,5 кг	
Предпазен ъгъл за шпакловка	стандарт 3105	Чл. 2 ЗЗЛД
Гипсова шпакловка	висока сила на сцепление	
Грунд		
Леко интерорна и екстериорна боя	ТС-ОРГ-0004	
подови и стени плочки	стенни и подови керамични плочи	
гипсокартон	Кнауф гипсокартонени плоскости	
PVC дограма	петкамерна PVC дограма с остъкляване от двоен стъклопакет с външно стъкло с избрано покритие тип „четири сезона“. Общия коефициент на топлопреминаване на профила – 1,3 W/m <sup>2</sup> K и дебелина на стъклопакет -32мм	

#### Мерки за опазване на околната среда при изпълнение на поръчката

Във фирма „МИК БИЛД РУСЕ“, ЕООД е внедрена интегрирана Система за управление на качеството, околната среда и по безопасни условия на труд в съответствие с изискванията на EN ISO 9001 : 2015, ISO 14001 : 2015.

Ръководството на дружеството осъзнава, че прилагането на ясна Политика за защита на Околната среда и здравето на хората, поддържана от целия персонал, както и определянето на мерки за предотвратяване на замърсяванията и постоянното подобряване на околната среда е основание за издигане имиджа и доброто възприемане на дружеството от клиентите, обществото и държавата.

#### Дейности свързани с Политиката по Околна среда.

- При започване на всеки нов обект се идентифицират аспектите на околната среда от дейността и продуктите, които ще се използват при извършване на СМР и тяхното влияние върху околната среда.
- Провеждане на превантивна дейност за избягване на грешките.

- Непрекъсната оценка на всички нива, използвани суровини, материали, енергия, вода, емисии, отпадъци и техните алтернативи, което дава възможност да се откриват начини за намаляване въздействията на тези процеси върху Околната среда и свеждането им до необходимите изискващи се граници.
- Цялостна оценка на произвежданите продукти и използваните процеси, въздействието им върху Околната среда.
- Прилагане на нови екологични технологии за подобряване конкурентната способност на фирмата.
- Поддържане и непрекъснато подобряване системата за управление на околната среда, която е неразделна част от цялостното управление на фирмата.

### Мерки за опазване на Околната среда

Предприемане необходимите мерки за предотвратяване на замърсяването на околната среда, при всеки нов обект:

- Непрекъснато обучение и инструктиране работниците и служителите, как да опазват околната среда при изпълнение на трудовите си задължения.
- Във фирмата се работи с материали, които отговарят на БДС, не са опасни за здравето и живота на хората, и не оказват пагубно влияние върху околната среда. Опаковките от лепила и бои се събират и изхвърлят в контейнери, не се допуска попадането им в почвата и канализационната мрежа.
- Строителните отпадъци от разрушителните работи се събират и извозват на определените за това места.
- Не се допуска разпиляване на отпадъците извън съдовете, в които се съхраняват.
- Забранява се изгарянето на пластмасови, гумени или омаслени отпадъци.
- Ефективно използване на енергия и материалните ресурси при СМР.
- Спазване на всички приложими нормативни изисквания в съответствие със Система за управление на качеството, околна среда и безопасни условия на труд.
- Недопускане замърсяване на околната среда, предизвикано от извънредни ситуации.

### Относно: Изискванията за изпълнение

1. Съгласни сме и декларираме, че ако бъдем избрани за изпълнител на обекта, всички вложени строителни материали, съоръжения и конструкции ще отговарят в пълна степен на изискванията, посочени от Възложителя.

2. Изпълнението на поръчката ще се извърши с материали оборудване на Изпълнителя и при спазване на изискванията на нормативните актове. За осигуряване както по време на строителство, така и през експлоатационния срок, на достатъчна устойчивост и дълготрайност на инсталации и материали, безопасна експлоатация, както и опазване на живота и здравето на хората. Предметът на договора ще се счита за изпълнен, ако съответства на съществените изисквания към строежите и строителните продукти и по-специално на съществените изисквания към строежите по чл.169, ал.1 ЗУТ, Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието

на строителните продукти, приета с ПМС №325 от 2006 г. и Наредба №7/15 декември 2004 г. за енергийната ефективност, топлосъхранение и икономия на енергия в сгради.

3 Поставяне на ограждения и предупредителни знаци, както и други мерки при осъществяване на строителството за нуждите на Изпълнителя.

4 Всички необходими документи и комуникации, свързани с изпълнението на евентуално констатирани с протокол неизвършени, недовършени или не добре извършени работи, извозване на отпадъците, премахване на постройките от временното строителство(ако има такива), възстановяване на околното пространство, извън изпълнените съоръжения и отстояния, в състоянието при откриване на строителната площадка.

5.Изпълнителят е длъжен да спазва изискванията за изпълнение на мерките за информация и публичност при изпълнение на дейностите.

6.При проверки на място от страна на Възложителя, Изпълнителят се задължава да осигури присъствието на негов представител, както и да осигури достъп до помещения и преглед на документация, свързана с изпълнението на възложените дейности.

Гаранциите за качество ще се съобразят и прилагат съобразно действащите наредби и изискванията на ПИПСМР и всички действащи закони, правилници и нормативи в РБългария.

Декларираме, че ако бъдем избрани за изпълнител, ще изпълним строителството в изпълнение на ангажиментите и отговорностите, описани в техническите спецификации, договора и неговите приложения от настоящата обществена поръчка, както и инвестиционния проект(ако има такъв) към обекта на поръчката, като ще изпълняваме функциите на строител по смисъла на ЗУТ при извършване на следните дейности:

- изпълнение на строежа в съответствие с издадените строителни книжа, КСС, предписанията в заповедната книга, линейния график, както и с правилата за изпълнение на строителните и монтажните работи и на мерките за опазване на живота и здравето на хората на строителната площадка

- изпълнението на строителните и монтажните работи с материали, изделия, продукти и други в съответствие с основните изисквания към строежите, както и за спазване на технологичните изисквания за влагането им

- своевременното съставяне на актовете и протоколите по време на строителството

- производство и доставка на строителни детайли и влагането им в обекта
- извършване на работи по преместване при изпълнение на строителството, на подземни и надземни мрежи и съоръжения

- осигуряване на терени за нуждите на строителството-за временно строителство, за складиране на материали и техника и др. нужди във връзка с изпълнение на строителството и същите терени се съгласуват с Възложителя

➤ Организиране на дейностите по събиране, транспортиране, обезвреждане и оползотворяване на строителните и други отпадъци, възникнали в резултат на строителните дейности, обект на договора в съответствие с изискванията на българското законодателство.

➤ Извършване на необходимите изпитвания и лабораторни изследвания

➤ Съставяне на строителни книжа и съхраняването на екзекутивната документация и нейното изработване, когато от Възложителя с договор не е възложено на друг участник в строителството, както и за съхраняването на другата техническа документация по изпълнението на строежа

➤ съхраняването и предоставянето при поискване от останалите участници в строителството или от контролен орган на строителните книжа, заповедната книга на строежа и актовете и протоколите, съставени по време на строителството

➤ участие в процедурата по въвеждане на обекта в експлоатация

➤ отстраняване на недостатъците, установени при предаването строежа и въвеждане в експлоатация

➤ отстраняване за своя сметка на всички дефекти, установени при предаването строежа и на всички възникнали дефекти след въвеждането му в експлоатация, възникнали по причина на изпълнение на строителния процес

➤ гаранционно поддържане на строежа (отстраняване на дефекти в гаранционни срокове)

➤ всички останали дейности, възложени на Изпълнителя при условията на сключен договор

➤ всички други дейности, които са необходими за изпълнението на обществената поръчка и гаранционното поддържане на строежа, освен ако договорът или българското законодателство не ги възлагат изрично в задължение на Възложителя или трето лице

### План за безопасност и здраве

**План за предотвратяване и ликвидиране на пожари и аварии и за евакуация на работещите и на намиращите се на строителната площадка**

Строителната площадка се оборудва с противопожарни табла, съоръжени с подръчни уреди и съоръжения за гасене на пожар. За изправността на противопожарните табла отговарят лицата определени от техническия ръководител. Достъпът до противопожарното табло трябва да бъде безпрепятствен през целия период на строителството.

Забранява се складирането, както временното така и постоянното, на строителни материали и машини, паркирането на механизация и др. пред противопожарните табла.

Предвидените за употреба леснозапалими материали и вещества на строителната площадка да се съхраняват съгласно изискванията за ПБ. Техническият ръководител да следи за спазването на инструкциите по БЗ във връзка с предотвратяването на пожари и аварии при работа и съхранение на материалите. Местата за складирането им да са

обозначен със съответните забранителни и предупредителни знаци съгласно Наредба РД-07/8 от 20.12.2008г за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност н/или здраве при работа.

Тютюнопушенето се разрешава само на местата, определен със заповед, означен със съответните знаци или табелни и снабден с негорими съдове с вода или пясък

На видни места се поставят табелни с важни телефонни номера на:

- единния европейски номер за спешни повиквания (ЕЕНСП): 112
- номер на местната служба за пожарна безопасност и защита на населението (ПБЗН);
- адрес и тел. на местната медицинска служба
- адрес и тел. на местната спасителна служба.
- РПУ;
- Техническият ръководител на обекта;

При възникване на авария или инцидент на строителната площадка незабавно се прекратява работния процес. При опасност за живота и здравето на работниците, те напускат незабавно мястото на инцидента и уведомяват Техническият ръководител на обекта. В случай на пожар или авария, свързана с последващ пожар, строителят или техническият ръководител незабавно уведомява съответната служба за ПБЗН.

Забранява се:

- използването на нестандартни отоплителни и нагревателни уреди и съоръжения и на други горивни устройства;
- съхраняването в строителните машини и в близост до кислородни бутли на леснозапалими, горими, пожаро- и взривоопасни вещества в съдове, количества и по начини, противоречащи на изискванията на ПБ;
- доставката, използването и съхранението на строителната площадка на леснозапалими и горими течности, освен когато са създадени необходимите условия за това при спазване на съответните нормативни изисквания и указанията на производителя;
- паленето на открит огън независимо от климатичните условия и частта на денонощието, както и тютюнопушенето на места, категоризирани или определен като пожаро или взривоопасни;
- подгряването на двигателите с вътрешно горене на строителните машини, както и на замръзнали водопроводи, канализационни и други тръбопроводи, с открит огън, електронагревателни уреди и др.;
- окачването на дрехи, кърпи и други горими материални върху контакти, изолатори или други части от електрическите инсталации, както и сушенето им върху отоплителни или нагревателни уреди;
- използването на хартия, картон, тъкан или други горими материални за направа на абажури за осветителни тела.

Мерки и изисквания за осигуряване на безопасност и здраве при извършване на СМР, включително за местата със специфични рискове



**Класифициране на опасностите**

Уврежданията, които биха могли да настъпят за работещите на обекта при изпълнение на СМР на обекта, в съответствие с оценките на риска, ще произхождат от:  
Неправилно стъпване

Поражение от електрически ток

Инциденти с режещи инструменти

Инциденти при заваряване

Инциденти с транспортни машини

Инциденти при монтажни работи

Инциденти при товаро-разтоварни дейности

Пресилване

Падане от високо

Други опасности

**Работа със скеле:** Монтажът на скеле се извършва върху хоризонтална или повърхност с малък наклон.

Скелето се укрепва като следва:

- при височина до 6м със стабилизатори
- при височина над 6м към неподвижна конструкция

**Работа със строителни машини, инструменти или строително-монтажни пистолети**

- Работещите спазват инструкциите за експлоатация, инструкциите за безопасност и здраве и изискванията на наредбата за съответната машина или инструмент.
- Преди започване на работа проверяват изправността на машините и инструментите, а по време на работа следят състоянието им, като при установена неизправност прекратяват работата.

**Довършителни работи**

- Работниците използват подходящи лични предпазни средства.
- Работниците са запознати с потенциалните опасности от извършваната дейност.
- Проверява се годността и безопасността на скелета и стълби, които се използват за различните довършителни работи.
- Поддържат се годни и безопасни за работа всички преносими електроинструменти за механична работа.
- Проверява се изправността и цялостта на захранващите електрически кабели.

- Поддържа се винаги чисто и подредено работното място, за да се избегнат инциденти.
- Обръща се особено внимание на съхранението на запалими материали в близост на работното място.

### **Специфични изисквания при изпълнението на СМР**

Техническият ръководител или опълномощено от него лице ще напомня и ще наблюдава за предотвратяване на опасности като:

- затискане или удряне на крайници - ръкавици, зидарски обувки;
- удари от падащи предмети - предпазна каска, облекло, обувки;
- порязване при работа със стъкло - предпазна каска, облекло, ръкавици, обувки;
- наличие на работници в работната зона на механизацията,
- наличие на работници в обсега на крана / автокрана при използването му;
- обезопасяване на електрокабелите, ако се работи с мобилен електроагрегат;
- работа с заваръчни инструменти;

Техническият ръководител или опълномощено от него лице е следи за личните предпазни средства и работното облекло и да отстранява от работните места нередовните служители. Не се допускат на работните места работници:

- без предпазни каски.
- без работни облекла.
- без светлоотразителни жилетки.
- без подходящи обувки.

За осигуряването на безопасност и здраве при извършване на СМР ще се поставят: Задължаващи, Забранителни, Предупреждаващи и Указателни знаци съгласно Наредба-РД-07-8-2008-за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве

Знаците се поставят на местата със специфични рискове и на други места, където е необходимо, по преценка на Координатора по безопасност и здраве. За наличието и изправността на табелите и знаците на обекта ще отговаря Координаторът по безопасност и здраве.

**Задължаваме се да спазваме стриктно следната методология и строителен подход:**

- Преди започване на строителството да вземем необходимите мерки за осигуряване на безопасност, като направим ограждения и прелези, поставим предупредителни знаци

- Да поставим указателни табели, стрелки и множество временни стандартни пътни знаци за своевременно уведомяване на водачите за временна организация на движението.
- Да поддържаме в изправност и пълна наличност приетата сигнализация за целия период на строителните работи
- Да спазваме изискванията за изпълнение на мерките за информация и публичност
- При проверки на място от страна на Възложителя и всички контролни органи на обекта се задължаваме да осигурим присъствието на представител, както и да осигурим достъп до помещения, преглед на документи, свързани с изпълнените СМР.
- Да вземем необходимите мерки за запазване от повреди и разместване на заварени подземни и надземни мрежи и съоръжения, геодезически знаци, зелени площи, декоративни дървета и др.
- Да уведомим незабавно съответните служби и експлоатационни дружества за евентуални повреди на мрежи и съоръжения, произлезли от работата, а ако се отнася до повреди на водопроводи, топлопроводи или газопроводи - да уведомим незабавно и хигиенно-епидемиологичните служби и органите по пожарна безопасност и спасяване.
- Да отстраним нанесените повреди, констатирани от общинската администрация и отразени в констативен протокол в срокове, определени от общинската администрация.

При влягане на материалите в обекта предварително ще се представят на Възложителя за одобрение сертификат за годността на материала от съответния доставчик, издаден от оправомощена лаборатория. При влягане на нестандартни материали на обекта, те ще бъдат изпитани в лицензирани лаборатории и ще притежават сертификат за приложимост от съответния държавен контролиращ орган.

Използваното техническо оборудване на обекта ще е в пълна изправност и ще отговаря на всички изисквания, съгласно действащото законодателство в страната ни. Декларираме, че ако бъдем избрани за изпълнител, ще подсигуриим на обекта техническо оборудван, необходимо за изпълнение на поръчката и посочено от страна на Възложителя и съобразно всички негови изисквания. Притежаваме необходимата механизация и оборудване, което ще допринесе за своевременно и нормално изпълнение на предвидените дейности.

Ще бъдат спазвани всички изисквания на раздел III, глава 2 на „Наредба за изискванията за третиране и транспортиране на производствените отпадъци”.

Отпадъците ще бъдат извозени до сметище, определено от Възложителя.

Гаранциите за качество ще се съобразят и прилагат съобразно действащите наредби и изискванията на ПИПСМР и всички действащи закони, правилници и нормативи в РБългария.

Декларираме, че ако бъдем избрани за изпълнител, ще изпълним строителството в изпълнение на ангажиментите и отговорностите, описани в техническите

спецификации, договора и неговите приложения от настоящата обществена поръчка, както и инвестиционния проект(ако има такъв) към обекта на поръчката, като ще изпълняваме функциите на строител по смисъла на ЗУТ при извършване на следните дейности.

- изпълнение на строежа в съответствие с издадените строителни книжа, КСС, предписанията в заповедната книга, линейния график, както и с правилата за изпълнение на строителните и монтажните работи и на мерките за опазване на живота и здравето на хората на строителната площадка

- изпълнението на строителните и монтажните работи с материали, изделия, продукти и други в съответствие с основните изисквания към строежите, както и за спазване на технологичните изисквания за влагането им

- своевременното съставяне на актовете и протоколите по време на строителството

- производство и доставка на строителни детайли и влагането им в обекта

- извършване на работи по преместване при изпълнение на строителството, на подземни и надземни мрежи и съоръжения

- осигуряване на терени за нуждите на строителството-за временно строителство, за складиране на материали и техника и др. нужди във връзка с изпълнение на строителството и същите терени се съгласуват с Възложителя

- Организиране на дейностите по събиране, транспортиране, обезвреждане и оползотворяване на строителните и други отпадъци, възникнали в резултат на строителните дейности, обект на договора в съответствие с изискванията на българското законодателство.

- Извършване на необходимите изпитвания и лабораторни изследвания

- Съставяне на строителни книжа и съхраняването на ексекутивната документация и нейното изработване, когато от Възложителя с договор не е възложено на друг участник в строителството, както и за съхраняването на другата техническа документация по изпълнението на строежа

- съхраняването и предоставянето при поискване от останалите участници в строителството или от контролен орган на строителните книжа, заповедната книга на строежа и актовете и протоколите, съставени по време на строителството

- участие в процедурата по въвеждане на обекта в експлоатация

- отстраняване на недостатъците, установени при предаването строежа и въвеждане в експлоатация

- отстраняване за своя сметка на всички дефекти, установени при предаването строежа и на всички възникнали дефекти след въвеждането му в експлоатация, възникнали по причина на изпълнение на строителния процес

- гаранционно поддържане на строежа (отстраняване на дефекти в гаранционни срокове)

- всички останали дейности, възложени на Изпълнителя при условията на сключен договор

- всички други дейности, които са необходими за изпълнението на обществената поръчка и гаранционното поддържане на строежа, освен ако договорът или българското законодателство не ги възлагат изрично в задължение на Възложителя или трето лице

Управ

Чл. 2 33ЛД

Чл. 2 33ЛД

Чл. 2 33ЛД

Образец № 4

## ДЕКЛАРАЦИЯ

за спазване на задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд  
(чл. 39, ал.3, т. 1, б. „д“ от ППЗОП)

Долуподписаният /-ната/ Чл. 2 ЗЗЛД Чл. 2 ЗЗЛД в качеството ми на управител (посочете длъжността)

на МИК БИЛД РУСЕ ЕООД (посочете наименованието на участника)  
БУЛСТАТ/ЕИК 202414735 – участник в публично състезание по реда на чл.178 и сл. от ЗОП за възлагане на обществена поръчка с предмет: „СТРОИТЕЛНО – РЕМОНТНИ ДЕЙНОСТИ (ТЕКУЩ РЕМОНТ) ЗА НУЖДИТЕ НА ВЪРХОВНИЯ КАСАЦИОНЕН СЪД ПО ДВЕ ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ

## ДЕКЛАРИРАМ, че:

При изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд.

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни данни.

Дата: 02.04.2019г

/подпис и печат/

Чл. 2 ЗЗЛД

Чл. 2 ЗЗЛД

Чл. 2 ЗЗЛД