

ПЪЛНО ОПИСАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Строително - ремонтни дейности /текущ ремонт/ за нуждите на ВКС в Почивна учебна база с. Лозенец, община Царево”, както следва:

I. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ. ПРОГНОЗНА СТОЙНОСТ. КРИТЕРИИ ЗА ОЦЕНКА. СРОК

1. Почивна учебна база, с. Лозенец, община Царево, в УПИ I, кв. 17(ПИ 44094.501.79).
2. Прогнозната стойност на поръчка е **166 666.67 лв. без ДДС.**
3. Критерии за оценка на офертите – чл.70, ал.2, т.3 от ЗОП.
4. Срок – **30.04.2020г.**

II. СПЕЦИФИКАЦИЯ НА СТРОИТЕЛНО – РЕМОНТНИТЕ РАБОТИ

1. Открита тераса към столова, цветарници и дворно пространство

С оглед придаване на завършен вид на екстериора на откритата тераса се предвижда да бъдат изпълнени строително ремонтни работи както следва:

Подмяна на съществуващия парапет с алуминиев такъв на цветарниците към откритата тераса.

Страната към настилка на съществуващите цветарници се довършва като се изпълнява цокъл с височината на цветарника по цялата дължина от гранитогрес за външен монтаж и устойчив на атмосферните условия в цвят сходен със съществуващата настилка. А в горния край на всички цветарници се монтира завършващ перваз.

Предвижда се възстановяването на падналата облицовка от балчишки камък по цокъл тераса.

Предвижда се и укрепване на дворната чешма.

2. Ремонтни работи и подмяна на дограма.

Входните врати на хотелската част са амортизирани значително от дългогодишната им употреба и се предвижда цялостната им подмяна. Съществуващите таблени врати се демонтират и изваждат заедно с касите. На тяхно място се монтират със запазване на същия отвор и ширина на касата нови фурнировани таблени, комплект с обков.

Съгласно доклад от обследване за енергийна ефективност, изготвен от фирма „Ефектива“ ЕООД с удостоверение от Агенция за устойчиво енергийно развитие №00365/13.06.2016г., като енергоспестяваща мярка *ЕСМ №2 – Подмяна на енерго неефективна дограма* се предвижда подмяна на енергийно неефективна дограма в зоната на зоната на обслужващите помещения към салон за хранене на първи етаж 4 бр. с размери 2,65/0,90 и 1 бр. 1,45/0,90, 6 броя прозорци в зоната на стълбището на първи и втори етаж с размери 1,35/1,35 и дограмата по всички стаи за почиващи. Да се монтира нова, най – малко петкамерна PVC дограма с остъкляване от двоен стъклопакет с външно стъкло с избрано покритие тип „четири сезона“. Общият коефициент на топлопреминаване на профила – 1,3 W/m²K и дебелина на стъклопакет -32мм. От външната страна на прозорците в зоната на почиващите, първи и втори етаж да се предвиди подпрозоречна пола с интегрирано уплътнение гарантиращо водоплътност и при странични температурни разширения на подпрозоречната дъска. От вътрешната страна на дограмата също се монтира PVC подпрозоречен плот. Съществуващия отвор на вратите се уширява, преди монтирането на дограмата.

Преди изработването на дограмата, задължително се проверяват и измерват отворите, които при необходимост се оформят, разкъртват или изкърпват предварително.

На така монтираните (механично закрепени) PVC прозорци и врати, монтажните фуги да бъдат уплътнени така, че да бъде осигурена дълготрайна и надеждна изолация. Да предпазва от проникване на вода от вън, а също така и от кондензиране на водните пари вътре в помещенията.

За да се осигури надеждна защита на повърхностите на дограмата от замърсявания, наранявания при транспорт и монтаж, да се предвиди защитно фолио или лепенки, които се премахват след окончателния монтаж. След извършването на монтажа, уплътняването на фугите и обръщането на страниците, прозорците трябва да бъдат почистени от останали замърсявания като полиуратан, силикон, прах и др.

На отваряемите крила прозорците се монтира комарник.

3. Покрив.

През дългогодишната експлоатация на сградата са изпълнени частични ремонти на покривната изолация, към момента хидроизолацията е с разкъсвания, частични отлепвания и компрометирани детайли. Предвижда се цялостната и подмяна с полагане на два пласта. Разкъртване на компрометирана замазка, сваляне на строителни отпадъци. Преди полагането на новата армирана замазка с оформяне на наклони и холкери се полага топлоизолация с XPS с дебелина $\delta=10\text{cm}$ и $\lambda=0,032$.

Полагане на подложен пласт без посипка хидроизолация с битумна мембрана с битум-APP, маса-4,0kg/m², -5°C :- +130°C по плоча на газопламъчно лепене и втори горен пласт с хидроизолация с битумна мембрана с посипка, битум-APP, маса-4,5kg/m², -5°C : +130°C, по плоча на газопламъчно лепене. Изпълнението на хидроизолационните видове работи трябва да е в съответствие с НАРЕДБА № РД-02-20-2 от 8.06.2016 г. за проектиране, изпълнение, контрол и приемане на хидроизолационни системи на строежите, също така и с указанията на съответния производител на продукта, в т.ч. при тяхното транспортиране и полагане. Завършените хидроизолационни системи се приемат и документират съгласно Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството (ДВ, бр. 72 от 2003 г.).

За осигуряване на безопасността на труда при изпълнението на хидроизолационните системи се спазват изискванията на Наредба № 2 от 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи (ДВ, бр. 37 от 2004 г.).

Всички обшивки и поли от поцинкована ламарина се подменят, без да се променят детайлите и закопчаването с двоен фалц.

Преди започването на ремонтните работи по хидроизолацията се предвижда да бъде демонтирана мълниезащита от армировъчно желязо фб, слънчевата инсталация за гореща вода за целогодишно ползване, както и слънчевата инсталация за гореща вода за сезонно ползване.

След извършването на хидроизолационните и тенекеджийски работи по покрива се възстановява мълниезащитата с проводник AIMgSi0.5 - неизолиран. Изолират се добре анкерните устройства и стойките на слънчевите колектори и термо сифонната система с цел предотвратяване и недопускане на влага и течове.

По стрехата се предвижда възстановяването на паднали ламели от обшивката, както и уплътняването с полиуретанов мастик на фугата по фасада с балчишки камък.

При осъществяване на ремонтните работи в почивната база, всички съществуващи елементи от сградата извън горния обхват да се пазят от повреди увреждащи тяхната експлоатационна годност.

Строителната площадка се почиства от строителни отпадъци ежедневно в края на работния ден, а строителните отпадъци да се извозват периодично извън обекта на регламентираните сметища.

III. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ СТРОИТЕЛНИТЕ МАТЕРИАЛИ

1. Влаганите строителни материали следва да отговарят на някои от следните технически спецификации:

а. Български стандарти, въвеждащи хармонизирани с европейски стандарти или еквивалентни;

Съответствието по т.1 се доказва със съответните сертификати или други документи, които се представят на упълномощено лице от Възложителя.

Всички материали предварително се съгласуват и одобряват от упълномощеното от Възложителя лице.

IV. УСЛОВИЯ И УКАЗАНИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СРР

Строително – ремонтните работи следва да бъдат извършвани съгласно спецификация на строително - ремонтни дейности.

Преди започване на строително – ремонтни работи, изпълнителят трябва да представи на възложителя подробен план за изпълнението на СРР за одобрение. Предвидените материали за влагане в обекта също се представят за одобрение.

Строителната площадка да се почиства от строителни отпадъци ежедневно в края на работния ден, а строителните отпадъци да се извозват периодично извън района сградата и имота до регламентираните сметища.

След окончателно завършване на работата да се изхвърлят всички строителни отпадъци от двора и същият да се измие със силна струя вода.

При осъществяване на ремонтните СРР, всички съществуващи елементи от сградата да се пазят от повреди увреждащи тяхната експлоатационна годност.

Всички повреди, причинени поради недобра организация или небрежност от работниците на Изпълнителя се възстановяват от Изпълнителя за негова сметка.

При изпълнение на строително – монтажните работи да се има предвид следното:

Изпълнението на строително ремонтните и монтажни работи трябва да бъде съобразено със Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, и забраната за извършването им в курортните територии на населените места, курортите, курортните комплекси и ваканционните селища по Черноморското крайбрежие от 15 май до 1 октомври.

СРР, свързани с доставката на обемисти конструкции и големи количества материали, да се извършват в периода между 9,30 и 16,30 часа в работни дни, след предварително съгласуване с представители на Върховния касационен съд на Република България.

Ползването на вода за строителни и битови нужди ще се осъществява от съществуващата водопроводна мрежа.

При необходимост от допълнителни тоалетни, следва Изпълнителят да осигури преносими химически тоалетни, като мястото им за монтаж ще се уточни допълнително.

В обхвата на поръчката се включва изпълнение на строителни и монтажни работи, доставка на необходимите за това суровини и материали, използваните при изпълнението механизация, работна сила, услуги и дейности, в съответствие с изискванията на техническата спецификация, както и дейности по отстраняване на дефекти в гаранционните срокове.

В стойността да са включени и всички видове работи по организацията и безопасността при изпълнение на СРР.

Стойността на поръчката е прогнозна и не задължава Възложителя да я достигне до края на срока на договора. Възложителят не се ангажира да възложи прогнозните количества работи изцяло. Изпълнението и заплащането на възложените в повече дейности се извършва

съгласно единичните цени за възложената дейност съобразно ценовата оферта на изпълнителя.

В процеса на строителството Изпълнителят следва да ограничи своите действия единствено в рамките на работната площадка.

Необходимостта от допълнителни непредвидени работи и доставки не може да бъде повод за промяна в договорените ценови условия и срокове по договора.

Непредвидените строително - ремонтни работи, в размер до 10% от прогнозната стойност на договора, които възникнат в процеса на изпълнението на поръчката, ще бъдат изпълнявани след доказването на необходимостта от тях и одобряването им от Възложителя или определен от него представител.

Стойността на непредвидените строително-ремонтни работи ще се доказва и ценообразува с ценовите показатели, посочени в ценово предложение на изпълнителя, разходните норми по уедрени норми в строителството (УНС), СЕК и стойността на материалите, доказани с фактури. За видове работи липсващи в тези норми, ще се прилагат разходни норми посочени в актуална версия на "Билдинг мениджър.

Всички СРР следва да се изпълняват според действащите правила на норми за строителството, за противопожарна безопасност и безопасност на труда.

При изпълнението и приемането на описаните видове работи да се спазват правилата за изпълнение и приемане на съответните видове работи.

Изпълнителят следва да представя на Възложителя необходимата документация за освидетелстване, отчитане и заплащане на СРР – актове, подробни количествени сметки за извършените видове СРР, протоколи за изпитвания, сертификати и др., съгласно Наредба №3/2003г. към ЗУТ и действащите нормативни актове.

Гаранционният срок за всички СРР следва да бъде не по-кратък от срока, определен от Наредба № 2/2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

Срокът за изпълнение на видовете работи да бъде доказан от изпълнителя с комплексен график, като времетраенето за изпълнението да бъде съобразено с технологичните изисквания за всеки отделен вид работи и в съответствие с посочените по – горе условия за изпълнение на различните видове строително ремонтни работи в сградата.

В комплексния график, който се представя в петнадесет дневен срок от подписването на договора за изпълнението да се посочат етапите на изпълнението в технологичен ред и съобразени с необходимите ресурси.

V.НАЧАЛО И СРОКОВЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Начало на изпълнение на видовете СРР е 7 (седем) дена след заявка от Възложителя до достигане на предвидената обща стойност;

При заявена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимост, работата се спира при провеждане на мероприятия, за което се съставя двустранен протокол. Срокът за изпълнение на работата по договора (в календарни дни) се удължава с времето, през което работата е спряна, съгласно двустранния протокол.

Изпълнителя да представя на Възложителя необходимата документация за освидетелстване, отчитане и заплащане на СРР – актове, подробни количествени сметки за извършените видове СРР, протоколи за изпитвания, сертификати и др., съгласно Наредба № 3/2003 г. към ЗУТ и действащите нормативни актове.

Краен срок за завършване на работите 30.04.2020 г.

Гаранционният срок за всички СРР да бъде не по – кратък от срока, определен от Наредба № 2/2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и

минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

VI. БЕЗОПАСНОСТ И ЗДРАВЕ ПРИ РАБОТА

В съответствие с разпоредбите за здравословни и безопасни условия на труд, Изпълнителят следва:

- да спазва стриктно Кодекса на труда и Закона за здравословни и безопасни условия на труд, действащите държавни и ведомствени правилници, да осигури здравословни и безопасни условия на труд при изпълнение на СРР.

- да спазва Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, издадена от министъра на труда и социалната политика (Обн., ДВ, бр. 102 от 22.12.2009 г., в сила от 1.01.2010 г.)

- да спазва Наредба № 7/23.09.1999 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване, издадена от министъра на труда и социалната политика и министъра на здравеопазването, и НАРЕДБА № 2 от 22 март 2004 г. на МРРБ и МТСП за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи (Обн., ДВ, бр. 37 от 2004 г.)

- да провежда всички необходими инструктажи и обучения на своите работници, служители и подизпълнители (ако използва такива), съгласно нормативните актове по безопасност и здраве при работа.

- да извършва регистрирането и отчитането на трудовите злополуки с работниците и служителите си, съгласно Наредбата за установяване, разследване, регистриране и отчитане на трудови злополуки (Обн. ДВ. бр.6 от 21 януари 2000 г., изм. ДВ. бр.61 от 25 юли 2000г., изм. ДВ. бр.19 от 19 февруари 2002 г.), като незабавно уведомява Възложителя при станали произшествия и злополуки на обекта и включва негов представител в разследването на случая.

- при наличие на Подизпълнители, Изпълнителят поема изпълнението от произтичащите от това задължения. Независимо от възможността за използване на подизпълнители отговорността за изпълнение на договора за обществена поръчка е на изпълнителя.

- да осигури лични предпазни средства и специално работно облекло, като изисква задължителното им използване по време на работа, също така при необходимост да осигурява и средства за колективна защита.

- да осигури на Възложителя възможност за контрол и изпълнява всички разпореждания, дадени от органите по Безопасност на труда и Безопасност на превозите.

- да осигури механизацията, участваща при изпълнението на строителните дейности, да бъде технически изправна и да отговаря на всички изисквания за сигурност и безопасност на движението, и да бъде снабдена с необходимите пътни и превозни документи.

- при спиране изпълнението на строително-монтажните работи от контролните органи поради нарушаване на правилата за безопасност на труда и превозите или други причини, всички негативни последствия са за сметка на Изпълнителя.

СПЕЦИФИКАЦИЯ НА НЕОБХОДИМИТЕ ВИДОВЕ РАБОТИ

№	Вид СМР	ед.м.	Колич.
1	2	3	4
I	Открита тераса към столова, цветарници и дворно пространство		
1	Демонтаж на съществуващ PVC перваз, подготовка на основата за полагане на цокъл	м ¹	31
2	Доставка и полагане на цокъл до 10 см (цветарници) гранитогрес, студоустойчив, включително флекс лепило и фугиране	м ¹	31
3	Демонтаж на стар метален парапет	м ¹	31
4	Доставка и монтаж на алуминиев парапет - ръкохватка и вертикални стойки	м ¹	31
5	Възстановяване на каменна облицовка, балчишки камък, включително демонтаж на компроментирани плочи, подготовка на основата и фугиране	м ²	3,5
6	Покриване на работна площадка със защитно фолио	м ²	31
7	Почистване и събиране на строителни отпадъци	м ³	0,5
8	Натоварване и извозване на строителни отпадъци с контейнер/самосвал	курс	0,5
9	Доставка и монтаж на каменен перваз цветарници с ширина до 15 см	м ¹	111
10	Укрепване на дворна чешма	бр	1
II	Ремонтни работи и подмяна на дограми		
	Подмяна на дървена дограма		
1	Демонтаж на еднокрила таблена врата включително касата	бр.	34
2	Изкърпване, подмазване страници	м ¹	320
3	Доставка и монтаж на интериорна врата фурнирована цвят "светъл дъб", изработена от 6мм HDF плоскости със стандартен пълнеж, рамка крило от масивна дървесина, комплект с первази от двете страни, метален обков - цял шилд с дръжки инокс, брава, секретен патрон с три ключа, метален насрещник, три лагерни панти и гумени уплътнения съобразени с цвета на вратата - 80/195/16см, включително уплътняване с полиуретанова пяна	бр.	32

4	Доставка и монтаж на интериорна врата фурнирована цвят "светъл дъб", изработена от 6мм HDF плоскости със стандартен пълнеж, рамка крило от масивна дървесина, комплект с первази от двете страни, метален обков - цял шилд с дръжки инокс, брава, секретен патрон с три ключа, метален насрещник, три лагерни панти и гумени уплътнения съобразени с цвета на вратата - 80/195/50см, включително уплътняване с полиуретанова пяна	бр.	2
5	Почистване, събиране и натоварване строителни отпадъци - дървена дограма	бр.	34
6	Извозване на дървена дограма	курс	1
7	Боядисване стени с латекс двукратно, включително частични корекции и грундиране по коридори	м ²	270
	Подмяна прозорци стан и апартаменти хотелска част		
1	Демонтаж алуминиева дограма - врата 62/222 с прозорец 213/127	бр	38
2	Демонтаж алуминиева дограма - прозорец 135/135	бр.	6
3	Демонтаж алуминиева дограма - прозорец 265/90	бр.	4
4	Демонтаж алуминиева дограма - прозорец 145/90	бр.	1
5	Демонтаж на подпрозоречни плотове от плочки - камък и гранитогрес с ширина до 15 см	м ¹	162
6	Изработка, доставка и монтаж на PVC дограма 5к, цвят бял с коефициент на топлопреминаване на профила – 1,3 W/m ² K, стъклопакет "четири сезона", врата 72/222 с прозорец 213/127, с отварям двусно прозорец 57/127, вкл. външна подпрозоречна пола, както и вътрешен PVC подпрозоречен плот с ширина до 15 см, закопчан в касата на дограмата	бр	38
7	Изработка, доставка и монтаж на PVC дограма 5к, цвят бял с коефициент на топлопреминаване на профила – 1,3 W/m ² K, стъклопакет "четири сезона", прозорец 135/135, вкл. външна подпрозоречна пола	бр.	6
8	Изработка, доставка и монтаж на PVC дограма 5к, цвят бял с коефициент на топлопреминаване на профила – 1,3 W/m ² K, стъклопакет "четири сезона", прозорец 265/90, вкл. външна подпрозоречна пола	бр.	4
9	Изработка, доставка и монтаж на PVC дограма 5к, цвят бял с коефициент на топлопреминаване на профила – 1,3 W/m ² K, стъклопакет "четири сезона", прозорец 145/90, вкл. външна подпрозоречна пола	бр.	1
10	Изработка, доставка и монтаж на комарник 57/127	бр	38
11	Изкърпване (обръщане на страници) след подмяната на дограмата	мл	709
12	Боядисване стени стаи почиващи с латекс, включително корекции и грундиране	м ²	1131

13	Боядисване тавани стаи почиващи с латекс, включително корекции и грундиране	м ²	545
14	Почистване, събиране и натоварване строителни отпадъци	м ³	10
15	Извозване на строителни отпадъци	курс	2
	Отстраняване течове		
1	Демонтаж моноблок	бр.	1
2	Разваляне на подова теракотна настилка	м ²	6,9
3	Демонтаж цокъл теракота	м ¹	8
4	Разбиване бетон	м ³	0,1
5	Разбиване циментова замазка	м ²	6,6
6	Демонтаж на PVC ф50	мл	9
7	Демонтаж на ПС ф50	бр.	5
8	Доставка и монтаж на PVC TP Ф50, вкл. фитинги	мл	5,8
9	Доставка и монтаж на ПС Ф50	бр.	5
10	Подзиждане ревизионен отвор	м ²	0,3
11	Изкърпване циментова замазка	м ²	6,6
12	Полагане на "мазана" хидроизолация по под	м ²	6,9
13	Доставка и полагане на подова теракотна настилка	м ²	6,9
14	Доставка и монтаж цокъл теракота	м ¹	8
15	Монтаж моноблок	бр.	1
16	Демонтаж на тръба PVC ф110	м.	2,5
17	Демонтаж на коляно PVC ф110	бр.	1
18	Доставка и монтаж на тръба PVC ф110	м.	2,5
19	Доставка и монтаж на коляно PVC ф110	бр.	1
III	Ремонт покрив		
	Работи по климатици, преди и след полагане на хидроизолация покрив		
1	Демонтаж външно тяло климатик	бр	8
2	Монтаж външно тяло климатик и въвеждане в работен режим	бр	8
	Работи по слънчева инсталация, преди и след полагане на хидроизолация покрив		
	<i>Слънчева инсталация за гореща вода-за целогодишно ползване</i>		
1	Демонтаж и монтаж Слънчев колектор (абсорб.повърхн.2,15кв.м)	бр.	14
2	Подмяна медна тръба ф22/1, вкл. фитинги	м.	18
3	Подмяна медна тръба ф28/1,5, вкл. фитинги	м.	15

4	Подмяна топлоизолация от микропореста материя с б=13мм	м.	33
5	Монтажен комплект за монтаж на плосък покрив с комплект крепежи -7бр.колектори	бр.	2
	<i>Слънчева инсталация за гореща вода за сезонно ползване</i>		
	<i>Термосифонна система TSS 300 2x2,15 с пълен комплект аксесоари: 6бр.</i>		
1	Демонтаж и монтаж на Бойлер термосифонен с външен диаметър 580мм - Т В 300л	бр.	6
2	Демонтаж и монтаж на Слънчев панел-колектор - 2x2,15(абс.пов.2x2,15м кв.)	бр.	6
3	Стойки за термосифонни системи	бр.	6
	Комплектация за термосифонна система	бр.	6
4	Черна газова тръба 1/2", вкл. фитинги	м.	2
5	Черна газова тръба 3/4", вкл. фитинги	м.	16
6	Черна газова тръба 1", вкл. фитинги	м.	2
10	Топлоизолация от микропореста материя с б=13мм до 1 1/2"	м.	42
11	Топлоносеща течност PG - 5л. Туба концентрат	бр.	12
12	Автокран	мсм	2
	Мълниезащита		
1	Демонтаж на съществуваща мълниезащита на покрива от армировъчна стомана	м.	335
2	Опора за плосък покрив, от устойчив на атм. условия материал за дистанционен монтаж на проводника	бр.	160
3	Доставка и полагане на проводник AlMgSi0.5 - неизолиран	м.	335
4	Подложка за бетонна основа до Ø445 мм., за защита на покривното фолио.	бр.	3
5	Бетонна основа за мълниезащитни пръти	бр.	3
6	Мълниеуловителен прът от ал. сплав AlMgSi 0.5, с дебелина ф16 и височина 3500мм	бр.	3
	Покрив		
1	Демонтаж на стара хидроизолация от битумна мембрана, включително свалянето от покрива	м2	685
2	Демонтаж обшивки поцинкована ламарина	м2	69,7
3	Демонтаж обшивки поцинкована ламарина по бордове	м	171
4	Демонтаж битумни керемиди (шиндли)	м2	48
5	Демонтаж шапка от дебелостенна ламарина с ПВЦ покритие, цвят кафяв	м	40
6	Демонтаж пола от дебелостенна ламарина с ПВЦ покритие, цвят кафяв	м2	40

7	Отпушване на водосточни тръби до 10м - ръчно или механизирано	бр	5
8	Демонтаж на отдушници	бр	8
9	Демонтаж барбакани	бр	8
10	Разваляне /разкътрване/ компроментирана замазка за оформяне на наклони, вкл. свалянето от покрива	м2	653
11	Почистване и измитане на покрив	м2	653
12	Доставка, качване на покрива и полагане топлоизолация с XPS с дебелина $\delta=10\text{cm}$ и $\lambda=0,032$	м2	653
13	Полагане на армирана циментова замазка	м2	520
14	Направа на холкери по борд	м	225
15	Изпълнение на тънкослойна замазка с лепило за ТИС армирана със стъклофибърна мрежа 145гр./м2 - до 2 см	м2	134
16	Доставка и полагане на битумен грунд на органична основа	м2	685
17	Доставка и полагане на подложен пласт без посипка хидроизолация с битумна мембрана с битум-APP, маса-4,0кг/м2, -5°C :- +130°C по плоча на газопламъчно лепене	м2	685
18	Доставка и полагане на горен пласт хидроизолация с битумна мембрана с посипка, битум-APP, маса-4,5кг/м2, -5°C : +130°C, по плоча на газопламъчно лепене	м2	685
19	Доставка и полагане на подложен пласт без посипка хидроизолация с битумна мембрана с битум-APP, маса-4,0кг/м2, -5°C :- +130°C по бордове на газопламъчно лепене	м	171
20	Доставка и полагане на горен пласт хидроизолация с битумна мембрана с посипка, битум-APP, маса-4,5кг/м2, -5°C : +130°C, по бордове на газопламъчно лепене	м	171
21	Доставка и полагане на подложен слой хидроизолационна мушама	м2	48
22	Доставка и полагане на покривни керемиди (шиндли)	м2	48
23	Доставка и монтаж на отдушници за плосък покрив Н=400mm, $\Phi = 75\text{mm}$	бр	13
24	Подмяна на воронки $\Phi 140$	бр.	5
25	Подмяна шапки комини от поцинкована ламарина с ширина над 30см	бр	8
26	Почистване на поцинкована ламарина от ръжда и боядисване с бояджийско покритие, устойчиво на влага и слънчево лъчение	м2	8
27	Обшивка на борд с поцинкована ламарина при ремонти със закопчаване на двоен фалц, включително пола, шорц, капак и крепежни елементи.	м	171
28	Обшивка с поцинкована ламарина със закопчаване на двоен фалц при ремонти включително заготовка и крепежни елементи	м2	69,7
29	Монтаж шапка от дебелостенна ламарина с ПВЦ покритие, цвят кафяв	м	40

30	Монтаж пола от дебелостенна ламарина с ПВЦ покритие, цвят кафяв	м2	40
31	Направа на хидроизолация "мазана" на битумна основа - два пласта, включително поставяне на полиестерен воал	м2	2
32	Направа на хидроизолация "течна гума" - два пласта	м2	8
33	Подмяна на водосточна PVC ф110 тръба в окачен таван, вкл крепежни елементи	м	24
34	Уплътняване фуга с PU 40	м	126
35	Фасадно тръбно скеле	м2	80
36	Подмяна на обшивка стреха метални ламели прахово боядисани	м2	50
37	Изнасяне, натоварване и транспорт на строителни отпадъци до депо за такива на разстояние до 25 км	м3	14