

ПРОТОКОЛ № 3

от заседание на Комисията, назначена на основание чл.103, ал.1 от ЗОП, със Заповед № 1147/13.06.2018 г. и Заповед № 2127/03.09.2018г. на г-жа – Светла Димитрова - Заместник на Председателя на Върховния касационен съд и упълномощено лице по чл.7, ал.1 от ЗОП, съгласно Заповед № 321/21.02.2018 г. на Председателя на ВКС, за дейността на комисията за разглеждане, оценка и класиране на подадените оферти по реда на чл.54-60 от ППЗОП за участие в публично състезание за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Ремонт на **Съдебна палата - гр. София, бул. „Витоша“ №2, включващ фасади към вътрешни дворове, покрив на сградата, настилки на вътрешни дворове и проходи и втори етаж на сградата (откъм ул. „Лавеле“), стаи с №№ 26, 27, 28 и 29 на I-ви сутерен (откъм ул. „Алабин“) и преустройство на две гаражни клетки в работни помещения“, съгласно работен проект**

Обществената поръчка е открита с Решение И-325/30.04.2018 г. на г-жа – Светла Димитрова - Заместник на Председателя на Върховния касационен съд и упълномощено лице по чл.7, ал.1 от ЗОП, съгласно Заповед № 321/21.02.2018 г. на Председателя на ВКС и е с уникален номер на Решението в Регистъра на обществените поръчки в АОП: ID 844813.

Днес, 25.09.2018 г. от 09:30 часа, в гр. София, в зала - кафене на партера на Съдебната палата, бул. „Витоша“ № 2, в изпълнение на Заповед № 1147/13.06.2018 г. и Заповед № 2127/03.09.2018 г. на г-жа – Светла Димитрова - Заместник на Председателя на Върховния касационен съд и упълномощено лице по чл.7, ал.1 от ЗОП, съгласно Заповед № 321/21.02.2018 г. на Председателя на ВКС, се състоя закрито заседание на комисия в състав:

Председател:

инж.Александър Димитров – началник отдел „Управление на собствеността“ във ВКС.

Членове:

1. инж. Стоянка Георгиева – главен експерт в отдел „Инвестиции и строителство“ в дирекция „Управление на собствеността на съдебната власт“ към ВСС;
2. инж. Димитър Шиклев - главен експерт в отдел „Инвестиции и строителство“ в дирекция „Управление на собствеността на съдебната власт“ към ВСС;
3. Мария Михайлова – ръководител сектор „Финанси и счетоводство“ във ВКС;
4. Веселин Димитров – и.ф. ръководител сектор „Правен и човешки ресурси“ във ВКС;
5. Цветелина Трайкова – експерт - обществени поръчки, към сектор „Правен и човешки ресурси“ във ВКС;
6. инж. Цветан Цветанов - експерт – инженер, към отдел „Управление на собствеността“ във ВКС.

I. На основание чл.54, ал.13 от ППЗОП, Председателят на комисията обяви дневния ред на заседанието:

1. Разглеждане на постъпили разяснения от участниците в обществената поръчка – ДЗЗД „Никополис Билд“ и „Стреза“ ЕООД, съгласно взети единодушно решения по Протокол № 2 от 12.09.2018г. от работата на комисията.

По т.1 от дневния ред:

Председателят на комисията докладва следното:

В изпълнение на взети единодушно решения от работата на комисията, съгласно Протокол № 2 от 12.09.2018г. са изпратени писма на електронните пощи посочени на

офертите на участниците - ДЗЗД „Никополис Билд“ и „Стреза“ ЕООД, като съобщението с което са изпратени е подписано с електронен подпис, както следва:

1. Изпратено е писмо с изх. № И-722/13.09.2018г. до „Стреза“ ЕООД, с получено потвърждение за получаване на писмото от 13.09.2018г.
2. Изпратено е писмо с изх. № И-723/13.09.2018г. до ДЗЗД „Никополис Билд“, с получено потвърждение за получаване на писмото от 13.09.2018г.

В писмата е посочен срок - 4 работни дни от получаването им, участниците да предоставят разяснения на заявени данни в техническите предложения, съгласно констатациите в Протокол № 2/12.09.2018г. от работата на комисията.

С оглед на гореизложеното, Председателят на комисията докладва следното:

1. Не е постъпило разяснение от участника „Стреза“ ЕООД, съгласно Протокол № 2 от 12.09.2018г., от работата на комисията и писмо с изх. № И-722/13.09.2018г.

В Протокол № 2 от работата си Комисията констатира, че съгласно приложеният към техническото предложение за изпълнение на поръчката линеен график за изпълнение на видовете СМР, участникът е предвидил в позиция 32 – „фасадно тръбно скеле с височина до 30 метра“ - 30 дни за изпълнение от 06.10.2018г. до 11.01.2019г., като изпълнението на позиция № 14 – „нова външна гладка вароциментова мазилка по стени във вътрешни дворове № № 2, 4, 7 и 8, проходи и калкани“, започва на 15.11.2018г., със срок за изпълнение 50 дни – до 03.03.2019 г. и последващо боядисване със срок за изпълнение 36 дни, започващо от 10.12.2018г. до 20.03.2019 г.

От Техническото предложение на участника не е видно, че участникът е обезпечил изпълнението на горепосочените видове работи в качество, обем и срок в периода от 12.01. до 20.03.2019г., когато скелето е демонтирано, съгласно линейният календарен график за изпълнение на видовете СМР за този период. Въпреки искането на комисията по чл. 54, ал. 13 от ППЗОП, участникът не е представил разяснения, които да установят съответствие на представеното Техническо предложение с изискванията на Възложителя.

Участникът е длъжен да следва точно изискванията на Възложителя. В указанията за подготовката на техническото предложение, възложителят изрично е посочил, че в Работната програма за изпълнение на строителството, участникът следва да предложи начин за качествено и в срок изпълнение на поръчката, съгласно техническата спецификация, инвестиционния проект за строежа и указанията в документацията. Работната програма и Линейният график за изпълнение на СМР следва да бъдат тясно свързани и съответно да не се намират в противоречие.

При подготовката на Техническото си предложение участникът не се е съобразил с посочените указания и поради това е представил оферта, която не отговаря на изискванията на Възложителя.

На база на направените констатации, Комисията взе единодушно следното решение:

Да предложи на Възложителя *да отстрани от участие в процедурата участникът „Стреза“ ЕООД с оферта с вх. № 3/ 11.06.2018г. – 16:08 часа*, поради непредставяне на разяснение, изискано с писмо с изх. № И-722/13.09.2018г. на основание чл.54, ал.13 от ППЗОП и Протокол № 2 от 12.09.2018г., от работата на комисията и на основание чл.107, т.1 и т.2, б. „а“ от ЗОП.

2.Постъпило е разяснение с вх. № 1/19.09.2018г. – 16:35 часа, от участника ДЗЗД „Никополис Билд“. Непрозрачният, запечатан плик е представен в указания срок, в писмо с изх. И-723/13.09.2018г.

Комисията отвори плика и пристъпи към разглеждане на представеното разяснение.

Съгласно Протокол № 2/12.09.2018г. от работата на комисията, единодушно е взето решение за искане на разяснение по следните заявени данни от участника ДЗЗД „Никополис Билд“, както следва:

1. Съгласно приложеният към техническото предложение за изпълнение на поръчката линеен график за изпълнение на видовете СМР, в периода от ден 5 до ден 14 на 7 – я месец, сте планивали около 90 позиции за изпълнение от 4 до 6 човека всяка. Същевременно в диаграмата за работна ръка, максималният брой работници е 21 човека, в 65 -я ден на 3 - я месец.

С оглед на гореизложеното, комисията е поискала с писмо с изх. № И-723/13.09.2018г. до ДЗЗД „Никополис Билд“ предоставяне на разяснение на посочените данни в линейния график за изпълнение на видовете СМР и работната диаграма, касаещи изпълнението на горесцитираните позиции от КСС и обезпечаването им с работна ръка за посоченият по-горе период.

2. Съгласно приложеният към техническото предложение за изпълнение на поръчката линеен график за изпълнение на видовете СМР, сте посочили в позиция 35 – „фасадно тръбно скеле с височина до 30 метра“ - 7 хил.кв.м., че скелето ще бъде монтирано и демонтирано от 6 работника – изолации, за 6 дни за периода от 07.09.2018г. до 04.11.2018г., както и „премахване на мазилки по стените на вътрешните дворове, проходи: калкани и около прозорците до тухла“ на 7 100 кв.м, от 6 работника за 4 дни, за периода от 12.09.2018г. до 15.09.2018г.

С оглед на гореизложеното, комисията е поискала с писмо с изх. № И-723/13.09.2018г. до ДЗЗД „Никополис Билд“ предоставяне на разяснение, на посочените данни в линейния график за изпълнение на видовете СМР, относно монтирането и демонтирането на фасадно тръбно скеле с височина до 30 метра - 7 хил.кв.м., от 6 работника – изолации, за 6 дни за посочения период и премахването на 7 100 кв.м. мазилки по стените на вътрешните дворове, проходи: калкани и около прозорците до тухла, от 6 работника за 4 дни за посочения период.

С оглед на гореизложеното, комисията пристъпи към преглед на разяснението на заявените данни, както следва:

1. При преглед на постъпилото разяснение и уточнение на посочени данни в линейния график за изпълнение на видовете СМР и работна диаграма, касаещи периода от ден 5 до ден 14 на 7-мия месец с планивани около 90 позиции за изпълнение от 4 до 6 човека всяка, като в диаграмата на работната ръка максималният брой работници е 21 човека в 65-я ден на 3-я месец, комисията установи, че участникът в процедурата ДЗЗД „Никополис Билд“ предвижда изпълнението в периода на ден 4 до ден 9 вкл. на 7- мия месец на дейности – „Боядисване на шпакловани стени и тавани с бял латекс – трикратно за срок от 6 дни с 10 работника *„работници мазилки, шпакловки и бояджийски работи“*. В периода от ден 10 до ден 14 вкл. на 7-мия месец, планира едновременно изпълнение на 25 позиции - дейности за срок от 5 дни с 6 работника от строителна бригада *„ОВК инсталации“*. По всички части „Електро“, „ПИ“, „Контрол на достъпа“, „Сигнално-охранителна система“ и „Видеонаблюдение“ участникът предвижда да се изпълняват общо 93 позиции - дейности едновременно за срок от 5 дни от ден 10 до ден 14 включително, на 7-мия месец от 6 работника от строителна бригада *„Ел. инсталации“*.

От горното разяснение и уточнение комисията установи, че за периода от 10-тия ден до 14-тия ден на 7-мия месец участникът е предвидил *„използването на 12 работника – 6 от строителна бригада „ОВК инсталации“ и 6 от строителна бригада „Ел. инсталации“* или общо 12 работника.

Същевременно в приложеният към техническото предложение за изпълнение на поръчката линеен график за изпълнението на видовете СМР, участникът в процедурата ДЗЗД „Никополис Билд“ е предложил подробно отразяване на всички дейности по отделните етапи, като за всяка дейност е отразено и обезпечаването с работна ръка (работници по съответните специалности) от по 6 работника „ОВК инсталации“ за всяка дейност по част „ОВК“ и по 6 работника „Ел. инсталации“ за всяка дейност по части - „Електро“, ПИ“, „Контрол на достъпа“, „Сигнално-охранителна система“ и „Видеонаблюдение“.

Съгласно приложеният линеен график за изпълнение на видовете СМР и работна диаграма към техническото предложение с предвиденото разпределение на ресурсите и работната сила за изпълнението на отделните дейности по част ОВК - общо 25 позиции с по 6 работника всяка, общият брой работници е 150 работника „ОВК инсталации“. По отделните части - „Електро“, „ПИ“, „Контрол на достъпа“, „Сигнално-охранителна система“ и „Видеонаблюдение“ - общо 93 дейности с по 6 работника „Ел. инсталации“, общият брой работници е 558 работника „Ел. инсталации“.

2. При преглед на постъпилото разяснение и уточнение на посочени данни в линейния график за изпълнени на видовете СМР и работна диаграма, относно позиция 35 – „фасадно тръбно скеле с височина до 30 метра“ - 7 хил.кв.м., че скелето ще бъде монтирано и демонтирано от 6 работника – изолации, за 6 дни за периода от 07.09.2018г. до 04.11.2018г., както и „премахване на мазилки по стените на вътрешните дворове, проходи: калкани и около прозорците до тухла“ на 7 100 кв.м, от 6 работника за 4 дни, за периода от 12.09.2018г. до 15.09.2018г., комисията установи, че участникът в процедурата ДЗЗД „Никополис Билд“ е представил обосновка относно използвана изходна информация за изготвянето на линейния график. Предложеното времетраене и брой работници в линейния график за горе цитираните видове строително монтажни работи е определено на база норма време (Нвр.) *от фирмени анализи*.

За изпълнението на премахване на мазилка по стените на вътрешните дворове, проходи, калкани и около прозорците до тухла участникът е заложил норма изработка на ден до 350 кв. м. на ден или 43,75 кв.м. /човекочас (ч.ч.), като Нормата на време (Нвр.) е 0,02286 ч.ч. за изпълнението на 1 кв.м. в сравнение с предвидената норма време за изпълнение на сходния вид работа в ТНС-13-0245 – „Очукване на всички видове мазилки“ Нвр.=0,7800 кв.м./ч.ч. и предвидената норма за изпълнение на сходния вид работа в СЕК с шифър 10.873 с наименование „Очукване на вароциментна мазилка“, където Нвр.=0,2000 ч.ч. за изпълнението на 1 кв.м.

За изпълнението на „Фасадно тръбно скеле с височина до 30м“ участникът е заложил въз основа на собствен предварителен контрол и оценка на ефективността на екипите (в конкретния случай – 6 работника) изграждане на строително скеле с височина до 30м - „олекотено lighter скеле“ система „Layher Speedyscaf“ от сходни обекти, дневна производителност за осем часов работен ден до 2500 кв.м. или 416,67 кв.м./ден на един работник или 52,08 кв.м./ч.ч., като нормата на време (Нвр.) е 0,0192 ч.ч./кв.м. в сравнение със предвидената норма време за изпълнението на сходния вид работа в СЕК 08.044 – „Направа и разваляне на модулно инвентарно фасадно скеле с височина до 30м“ която е Нвр.=0,28 ч.ч./кв.м.

От горните констатации е видно, че участникът е завишил производителността на своите работници като ползва информация от фирмени анализи за първия вид работа (изпълнението на премахване на мазилка по стените на вътрешните дворове, проходи, калкани и около прозорците до тухла) 34 пъти спрямо разходната норма по ТНС-13-0245 и 8,75 пъти спрямо разходната норма по СЕК 10.873, а за втория вид работа (изпълнението на „Фасадно тръбно скеле с височина до 30м“) 14,6 пъти спрямо разходните норми по СЕК 08.044, включени в номенклатурата на „Стройексперт-СЕК“.

Участникът в процедурата ДЗЗД „Никополис Билд“ не е взел предвид разясненията на Възложителя на основание чл.180, ал.2 от ЗОП с изх. № И-394/04.06.2018 г. на въпрос 5: „Моля Възложителя да уточни дали при изготвянето на анализи на единичните цени можем да използваме фирмени норми на база опита ни?“ с отговор 5: „Възложителят е посочил в образца на Ценовото предложение, разходните норми и начина на ценообразуване на

единичните анализни цени“ - съгласно УСН и ТНС, включени в номенклатурата на „Стройексперт – СЕК“.

Така предложените срокове за изпълнението на горните видове работи не съответстват на минималните технологични срокове за изпълнение на отделните елементи на строителството. Линеиният график следва да е свързан с изпълнението на дейностите по етапи и разпределение на ресурсите и работната сила по основните видове дейности с диаграмата на работната ръка.

При изготвянето на графика участникът е следвало да вземе предвид необходимите технологични срокове и тяхната продължителност, базиран на общата логика на времевата рамка, определена за изпълнението на отделните видове работи.

В образеца на техническо предложение Възложителят е посочил изрично условие, че ако даденият от участника срок за изпълнение не съответства на минималните технологични срокове за изпълнение на отделните елементи на строителството, участникът ще бъде отстранен от по – нататъшно участие в процедурата.

На база на направените констатации, Комисията взе единодушно следното решение:

Да предложи на Възложителя **да отстрани от участие в процедурата участникът „ДЗД „Никополис Билд“**, с оферта с вх. № 2/ 11.06.2018г. – 15:50 часа, поради несъответствие на техническото предложение с предварително обявените изисквания на Възложителя посочени в документацията за участие в процедурата, на основание чл.107, т.1 и т.2, б. „а“ от ЗОП.

II. С оглед на гореизложеното, Комисията взе единодушно следното решение:

Да предложи на Възложителя **да прекрати процедурата** на основание чл.110, ал.1, т.2 от ЗОП, поради представяне на оферти от всички участници в процедурата които са неподходящи по смисъла на параграф 2, т.25 от ЗОП.

Настоящият протокол е съставен на основание чл.54, ал.13 от ППЗОП, и е подписан на 28.09.2018г.

Комисия в състав:

Председател:

инж.Александър Димитров –.....

Членове:

1. инж. Стоянка Георгиева –..

2. инж. Димитър Шиклев –.....

3. Мария Михайлова –

4. Веселин Димитров –.....

5. Цветелина Трайкова-.....

6. инж. Цветан Цветанов-