

Рес. № 8-07-9-056/21.12.2015г.

ДОГОВОР ЗА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

Днес, 11.12.2015 г., в гр. София, на основание чл.41 ЗОП и Решение № 2775/26.11.2015г. на Възложителя за избор на Изпълнител на обществена поръчка, между:

ВЪРХОВЕН КАСАЦИОНЕН СЪД НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ, с административен адрес гр. София, бул. „Витоша“ №2, ЕИК 121268006, ИН по ДДС BG121268006, представляван от Красимир Красимиров Влахов – Заместник на Председателя на ВКС, упълномощен със Заповед №212/19.02.2014г. и Доротея Иванова Иванова – Главен счетоводител, наричан за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

„Фреш Хаус Къмпани“ ООД със седалище и адрес гр. София 1113, район Изгрев, ул. „Фредерик Жолио Кюри“ №2А, ет.1, ап.1, с ЕИК 131155035, ИН по ДДС BG131155035, представлявано от Ирена Цветанова Здравкова – Управител, определен за Изпълнител след проведена открита процедура за възлагане на обществена поръчка №01029-2015-0010, наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, се сключи настоящият договор за възлагане на обществена поръчка, наричан по-долу за краткост Договор, с предмет **„Ежедневно почистване на коридори, фойета и стълбища в сградата на Съдебната палата в гр. София“**.

Страните се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извършва **Ежедневно почистване на коридори, фойета и стълбища в сградата на Съдебната палата в гр. София**, съгласно Техническата спецификация на Възложителя – Приложение №1 и Техническото предложение на Изпълнителя – Приложение №3 към настоящия договор.

II. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.2. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** месечно възнаграждение в размер на **5 806.44лв. без ДДС (6 967.73лв. с включен ДДС)** за извършените услуги, съобразно Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, неразделна част от договора. Общата стойност на договора възлиза на **69 677.30лв. без ДДС (83 612.76лв. с включен ДДС)**.

(2) Заплащането се извършва в срок до 15 дни след представянето на фактура от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, подписана от определено от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** длъжностно лице и двустранно подписан протокол за извършената работа през предходния месец.

(3) Плащането се извършва в български левове, с платежно нареждане по следната банкова сметка, посочена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

IBAN: BG28BPBI79421089331601

BIC: BPBIBGSF

БАНКА: Юро Банк и Еф Джи България

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички последващи промени по горната алинея в срок от 5 (пет) дни, считано от момента на промяна. В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в този срок се счита, че плащанията са надлежно извършени.

(5) Договорената цена е окончателна, включва всички разходи, свързани с изпълнението и не подлежи на актуализация за срока на настоящия договор.

(6) Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е сключил договор/договори за подизпълнение, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** извършва окончателно плащане към него, след като бъдат представени доказателства, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е заплатил на подизпълнителя/подизпълнителите за изпълнените от тях работи.

III. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.3. (1) Настоящият договор се сключва за срок от 1 (една) година, считано от 19.12.2015г.

(2) Мястото на изпълнение на поръчката е на адреса на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

(1) Да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да изпълнява в срок и без отклонения задълженията си съгласно Техническата спецификация на обществената поръчка.

(2) Да извършва ежедневно котрол относно качествено изпълнение на задълженията по договора, без това да пречи на оперативната дейност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) Да прави рекламации при установяване на некачествено изпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и да иска подобряването им.

(4) Да задържи съответна част от гаранцията за изпълнение при неизпълнение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на клаузи от договора и да получи неустойка в размера, определен в чл.10.1 от настоящия договор.

(5) Да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да сключи и да му предостави договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители.

Чл.5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

(1) Да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** възнаграждение в размер, при условия и в срокове съгласно настоящия договор.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да не разпространява под каквато и да е форма всяка предоставена му от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** информация, имаща характер на търговска тайна и изрично упомената от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** като такава в представената от него оферта.

(3) Да осигури ежедневен достъп до зоните за изпълнение на услугите, предмет на настоящия договор, съобразно условията, посочени в Техническата спецификация – Приложение №1 към договора.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не е ангажиран по никакъв начин със съществуващи или несъществуващи между **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и негови служители отношения по повод дейностите, предмет на настоящия договор.

Чл.6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

(1) Да получи уговореното възнаграждение при условията и в сроковете, посочени в настоящия договор.

(2) Да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимото съдействие за осъществяване на работата по договора.

Чл.7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

(1) Да изпълнява услугата качествено, в съответствие с условията на Техническата спецификация – Приложение №1, както и на предложените от него в Техническото предложение условия и начин на изпълнение, одобрени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** – Приложение №3.

Като некачествено изпълнение се третира и нарушаването на началния час, определен за почистване на сградата.

(2) Да осигури необходимият квалифициран персонал, като осигурява качествено и срочно изпълнение на задълженията си.

(3) В едноседмичен срок от подписване на настоящия договор да представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** имената на свой служител, който ще осъществява ръководството и ще координира дейността на персонала, ангажиран с почистването на сградата, както и списък на персонала.

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отговаря изцяло за работата на своите служители, ангажирани с осъществяването на дейността, предмет на договора.

(5) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** осигурява за своя сметка машини, съоръжения и препарати, както и необходимия персонал.

(6) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава всички материали, използвани от него за почистване на коридорите, фойетата и стълбищата, предмет на настоящия договор, да отговарят на изискванията на ЗТИП.

(7) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност за вредите, които негови служители нанасят на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при почистването на сградата. При нанесени в тази връзка материални щети, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** възстановява незабавно щетата или нейната левова равностойност.

(8) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи пълна отговорност, ако негови служители при или по повод изпълнение на възложената работа по настоящия договор виновно причинят вреди на трети лица, на служители от Съдебната палата или на граждани.

(9) При подписване на настоящия договор, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя застрахователна полица „Обща гражданска отговорност към трети лица“, валидна за срока на договора.

(10) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да представя на упълномощено от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** длъжностно лице ежедневните протоколи, в които се отразява обема работа и качеството на

предоставената услуга. Представителят на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** подписва протокола и в случай на констатирано лошо изпълнение или неизпълнение, същото се отразява в протоколите. Протоколите се изготвят в два екземпляра и се подписват от представителите на страните.

(11) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да издава на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** надлежно оформени фактури за сумите, които получава като възнаграждение по настоящия договор, в които коректно се отразява стойността на услугата на база ежедневните протоколи. В случай на констатирано неизпълнение през месеца, във фактурата се отразяват начислените неустойки от дължимата месечна цена.

(12) При извършване на почистването, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** следва да спазва правилата по охрана на труда, да осигури пълната безопасност на експлоатация на машините и съоръженията, както и да осигури безопасността на гражданите и служителите.

(13) При повреда на машина, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава незабавно да подмени неизправната машина с изправна.

(14) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** следва указанията на Главна дирекция „Охрана“ относно установените за Съдебната палата вътрешни правила за охрана и сигурност.

(15) Да не предоставя документи и информация на трети лица относно изпълнението на поръчката, както и да не използва информация, станала му известна при изпълнение на задълженията му по настоящия договор.

(16) Да сключи договори/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 5 дни от сключване на настоящия договор и да предостави оригинален екземпляр на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в 3-дневен срок.

V. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.8. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира изпълнението на произтичащите от настоящия договор свои задължения с гаранция за добро изпълнение в размер на 2 090.32 (две хиляди и деветдесет и 0.32) лева, представляващи 3% от неговата обща стойност, без ДДС.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** задържа и се удовлетворява от гаранцията, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълни някое от задълженията си по договора, както и когато прекъсне или забави изпълнението на задълженията си по договора с повече от 1 (един) работен ден.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои сумата от гаранцията, без това да го лишава от правото да търси обезщетение за претърпени вреди.

(4) При липса на възражения по изпълнението на договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** освобождава гаранцията по ал.1 в срок от 30 (тридесет) дни след приключване на изпълнението, без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него.

(5) Гаранцията за изпълнение не се освобождава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, ако в процеса на изпълнение на договора е възникнал спор между страните относно неизпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** той може да пристъпи към усвояване на гаранцията за изпълнение

VI. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Чл.9. (1) Приемането на извършената работа по чл.1 се извършва от определени от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** лица.

(2) Извършената работа по настоящия договор се приема от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** ежедневно и се удостоверява с подписването на двустранен протокол от лицата по ал.1. На база ежедневните протоколи се съставят обобщени месечни протоколи.

(3) Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е сключил договор/договори за подизпълнение, работата на подизпълнителите се приема от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в присъствието на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и подизпълнителя.

(4) В случай на констатирано неизпълнение, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да го отсрани незабавно или най-късно до края на работния ден. За неизпълнение се счита некачествено почистване и/или непочистване на част или всички определени площи.

VII. НЕУСТОЙКИ

Чл.10. (1) В случай на констатирано неизпълнение за деня, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** начислява неустойка в размер на 5% от месечната цена.

(2) В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не отсрани констатираните забележки в срока по чл.9 ал.4, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да отсрани сам или да възложи на трето лице отстраняването на

недостатъците, като удържи от месечното възнаграждение сумата, съответстваща на неизпълнената част от обема на възложената работа.

(3) Независимо от възможностите по ал.3, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** начислява неустойка в размер на 20 (двадесет)% от месечната цена при всяко констатирано неизпълнение.

(4) При забава в плащането на договореното възнаграждение **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на законната лихва върху дължимата сума за всеки просрочен ден, но не повече от 30 дни.

(5) При неизпълнение на договора от една от страните, довело до развалянето му, неизправната страна дължи неустойка в размер на 10% от стойността на договора.

(6) Изплащането на неустойките не лишава изправната страна от правото да търси реално изпълнение и обезщетение за претърпени вреди.

(7) Неустойките се прихващат от дължимото плащане за месеца, през който е констатирано неизпълнението.

VIII. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл.11. (1) Страните по настоящия договор не дължат обезщетение за претърпени вреди и загуби, в случай че последните са причинени от непреодолима сила.

(2) В случай, че страната, която е следвало да изпълни свое задължение по договора, е била в забава, тя не може да се позовава на непреодолима сила.

(3) Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в срок 2 (два) дни от настъпването на непреодолимата сила. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията на свързаните с тях насрещни задължения се спира.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.12. Настоящият договор се прекратява:

(1) С изтичане на неговия срок;

(2) По взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;

(3) При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора – с 10-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;

(4) При констатирани нередности и/или конфликт на интереси – с изпращане на едностранно писмено предизвестие от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

(5) При настъпване на обективна невъзможност за изпълнение;

(6) С окончателното му изпълнение;

(7) По реда на чл.43 ал.4 от Закона за обществените поръчки;

(8) Когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка – предмет на договора, извън правомощията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, които той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или да предотврати – с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата.

Чл.13. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора без предизвестие, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**:

(1) Системно не изпълнява задълженията си. Под системно неизпълнение в този договор ще се разбира констатиран по-малък обем или некачествено извършени видове работи в продължение на три последователни дни в месеца или три пъти в рамките на два месеца;

(2) Не отстрани в разумен срок, определен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, констатирани недостатъци;

(3) Не изпълни точно някое от задълженията си по договора;

(4) Използва подизпълнител, без да е декларирал това в офертата си, или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му;

(5) Бъде обявен в несъстоятелност или когато е в производство по несъстоятелност или ликвидация.

Чл.14. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора едностранно, с едномесечно предизвестие, без дължими неустойки и обезщетения и без необходимост от допълнителна обосновка. Прекратяването става след уреждане на финансовите взаимоотношения между страните за

извършените от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и одобрени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** дейности по изпълнение на договора.

Х. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.15. Изменение на сключен договор за обществена поръчка се допуска по изключение, при условията на чл.43 ал.2 от Закона за обществените поръчки.

Чл.16. Всички съобщения, предизвестия и нареждания, свързани с изпълнението на този договор и разменени между **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, са валидни, когато са изпратени по пощата (с обратна разписка), по факс, електронна поща или предадени чрез куриер срещу подпис на приемащата страна.

Чл.17. Когато някоя от страните е променила адреса си, без да уведоми за новия си адрес другата страна, съобщенията ще се считат за надлежно връчени и когато са изпратени на стария адрес.

Чл.18. Всички спорове по този договор ще се уреждат чрез преговори между страните, а при непостигане на съгласие – ще се отнасят за решаване от компетентния съд в Република България.

Чл.19. За всички неуредени в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство.

Чл.20. Възложителят допълнително определя упълномощеното от него длъжностно лице-отговорник по изпълнението на договора и уведомява по подходящ начин **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.21. Нито една от страните няма право да прехвърля правата и задълженията, произтичащи от този договор, на трета страна, освен в случаите по чл. 43, ал. 7 ЗОП.

Неразделна част от настоящия договор са:

1. Техническа спецификация – приложение №1 към настоящия договор.
2. Ценово предложение – приложение №2 към настоящия договор.
3. Техническо предложение за изпълнение на поръчката – приложение №3 към настоящия договор.

Настоящият договор се сключи в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

.....
Красимир Влахов
Заместник на Председателя на ВКС,
съгласно Заповед №212/19.02.2014г.

ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Ирена Здравкова
Управител на „Фреш Хаус
Къмпани“ ООД

Доротея Иванова
Главен счетоводител