

ДОГОВОР

Днес, 27.03.2015 г., в гр. София, на основание чл.101е, ал.1 от ЗОП и Решение № 380/23.03.2015г. на Възложителя, между:

Върховен касационен съд на Република България, с административен адрес: гр. София, бул. „Витоша“ №2, ЕИК 121268006, ИН по ДДС BG121268006, представляван от Красимир Красимиров Влахов – Заместник на Председателя на ВКС, упълномощен със Заповед №212/19.02.2014г. и Доротея Иванова Иванова – Главен счетоводител, наричан за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

„САМО СТРОЙ“ ЕООД, със седалище и адрес гр. Самоков, 2000, ул. „Отец Паисий“ № 2, с ЕИК 201608153, ИН по ДДС BG 201608153, представлявано от Димитър Костадинов Стоянов – Управител чрез пълномощника си Костадин Димитров Стоянов, ЕГН 8410107269, притежаващ лична карта № 170682656/13.02.2006г., издадена от МВР София, упълномощен с нотариално заверено пълномощно с рег.№ 1566, на Нотариус Магдалена Хаджиангелова, вписана в регистъра на НК под №439, определен за Изпълнител след проведена процедура по реда на Глава осма „а“ ЗОП за възлагане на обществена поръчка с публична покана № 138 от дата 27.02.2015г., наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, се сключи настоящият договор за възлагане на обществена поръчка, наричан по-долу за краткост Договор, с предмет: **„Извеждане на дъждовната вода извън сградата и ремонт на битовата канализация в Почивната база на ВКС в с. Лозенец, община Царево“**.

Страните се споразумяха за следното:

І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши на свой риск, срещу възнаграждение, ремонтни работи за извеждане на дъждовната вода извън сградата и ремонт на битовата канализация в Почивната база на ВКС в с. Лозенец, община Царево.

(2) Количеството, обема и видове СРР, конкретните позиции на изпълнение и влаганите материали следва да се изпълнят съгласно Техническата спецификация на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** – Приложение №1 към договора и Техническото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** – Приложение №3 към договора.

Чл.2. Изработеното ще се осъществява със средства, материали и съответната квалифицирана работна ръка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.3. (1) Материалите за изпълнение ще се доставят от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Произходът на материалите се доказва с фактура и ако е необходимо от спецификата и със сертификат за качество, лабораторни изследвания. Всички доставени материали ще бъдат съгласувани с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** преди влагането им на обекта.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност, ако вложените материали не са с нужното количество и/или влошат качеството на извършените дейности и на обекта като цяло.

Чл.4. Необходимата за изпълнение на строителството механизация и съоръжения се осигурява изцяло от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

ІІ. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.5. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** възнаграждение за изпълнените работи съобразно посочените в Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** цени. Общата стойност на договора възлиза на **8 846.32 лв. без ДДС (осем хиляди осемстотин четиридесет и шест лева и 32 ст.), 10 615.58 лв. с включен ДДС (десет хиляди шестстотин и петнадесет лв. и 58 ст.)**.

(2) Заплащането се извършва след приемане на изпълнението и представянето на фактура. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** подписват протокол, в който се констатира качеството и обема на извършената работа, фактурите за закупените материали и др. документи за произхода и качеството на вложените материали.

(3) Дължимата от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** сума се заплаща по банков път, в срок до 15 дни след представянето на фактура.

(4) Плащането се извършва в български левове, с платежно нареждане по следната банкова сметка, посочена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

IBAN: BG49UNCR70001520134300

BIC: UNCRBGSF

БАНКА: "УниКредит Булбанк" АД

(5) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведомява писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички последващи промени по горната алинея в срок от 5 (пет) дни, считано от момента на промяна. В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в този срок се счита, че плащанията са надлежно извършени.

(6) Договорената цена е окончателна и не подлежи на актуализация за срока на настоящия договор.

III. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.6. (1) Договорът влиза в сила от датата на подписването и има действие до 15.05.2015г.

(2) Мястото на изпълнение на поръчката е Почивната база на Върховния касационен съд в УПИ I, кв. 17(ПИ 44094.501.79) в с. Лозенец, община Царево

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл.7. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право:

(1) Да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да изпълнява в срок и без отклонения съответните дейности съгласно Техническата спецификация на обществената поръчка.

(2) Да извършва текущ контрол във всеки момент от изпълнението на договора относно качество, количества, стадии на изпълнение, технически параметри, без това да пречи на оперативната дейност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Контролът ще се осъществява от определени от Възложителя длъжностни лица, които ще подписват от негово име протоколите за извършените констатации и предвидените актове по ЗУТ.

(3) Да прави рекламации при установяване на количествени несъответствия или некачествена работа, която не е в съответствие с техническата спецификация и с техническото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(4) Да иска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да изпълни възложената му работа в срок и без отклонения.

Чл.8. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен:

(1) Да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** възнаграждение в размер, при условия и в срокове съгласно настоящия договор.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да не разпространява под каквато и да е форма всяка предоставена му от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** информация, имаща характер на търговска тайна и изрично упомената от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** като такава в представената от него оферта.

(3) Да окаже необходимото съдействие на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за изпълнение на възложената му работа.

(4) Да приеме изработеното от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, в случай, че то е качествено изпълнено.

Чл.9. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право:

(1) Да получи уговореното възнаграждение при условията и в сроковете, посочени в настоящия договор.

(2) Да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимото съдействие за осъществяване на работата по договора, включително предоставяне на нужната информация и документи за изпълнение на договора.

Чл.10. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен:

(1) Да изпълни ремонтните работи качествено и в срок до 20 календарни дни, но не по-късно от 15.05.2015г., в съответствие с техническото му предложение.

(2) Да не предоставя документи и информация на трети лица относно изпълнението на поръчката, както и да не използва информация, станала му известна при изпълнение на задълженията му по настоящия договор.

(3) Да извърши строително-ремонтните работи, като спазва изискванията на строителните, техническите и технологични правила и нормативи за съответните дейности.

(4) Да представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** съответните документи за произхода и качеството на вложените материали.

(5) Да уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за извършените строително-ремонтни работи, които подлежат на закриване и чието качество и количество не могат да бъдат установени по-късно. След съставяне на акт обр.12, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** ще дава писмено разрешение за закриването им. Всички работи, които са закрити, без да е съставен акт, ще бъдат откривани по искане на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(6) Да предаде изработеното на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, като до приемането му от последния полага грижата на добър стопанин за запазването му.

(7) Да спазва законовите изисквания, свързани със строителството, включително и за своя сметка да осигури безопасността на строителните работи.

(8) Да осигурява сам и за своя сметка безопасността на собствения си персонал и на останалите работещи в почивната база по време на ремонтните работи и да спазва изискванията по БХТ и ППО.

(9) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** опазва имуществото, което не подлежи на ремонт, като при неправилна организация или небрежност от страна на неговите работници, довела до повреда на имуществото носи пълна отговорност и възстановява вредата за своя сметка незабавно.

(10) Всички санкции, наложени от общински и държавни органи, във връзка със строителството са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Всички вреди нанесени на трети лица при изпълнение на строителството се заплащат от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Разходите по въвеждане на обекта в експлоатация са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(11) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведоми писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за завършване на ремонтните работи и да го покани да приемане на работата.

V. КОНТРОЛ. КАЧЕСТВО

Чл.11. Контролът по изпълнението на строително-ремонтните работи ще се осъществява от определен със заповед представител на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. В изпълнение на това му правомощие предписанията са задължителни за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, доколкото не пречат на неговата самостоятелност и не излизат извън одобрената от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** оферта на участника и условията на този договор.

Чл.12. (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** гарантира качествено изпълнение на поръчката. В рамките на посочените от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** гаранционни срокове, същият отстранява за своя сметка всички констатирани дефекти на изработеното.

(2) В случай на дефекти на работата, които не могат да се открият веднага или при обикновения преглед при съставяне на констативния протокол за приемане на работата, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява незабавно след откриване на недостатъка **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, който отговаря изцяло за тези дефекти.

(3) Ако дефектът се открие преди плащането на възнаграждението по договора и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** откаже да го отстрани, стойността на некачествено свършената работа се сторнира от стойността на дължимото възнаграждение и възложителят може сам или чрез трети лица да отстрани дефекта. Това не изключва прилагането на санкциите, уговорени по-долу.

VI. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Чл.13. (1) Приемането на извършената работа по чл.1 се извършва от определени от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** лица.

(2) При завършване на работата **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отправя писмена покана до **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да направи оглед и да приеме извършената работа.

(3) Приемането на работата по настоящия договор се удостоверява с двустранен протокол, подписан от лицата по горната алинея, в който се отбелязва количеството СРР, качеството и стойността на извършената работа и вложените материали, налични недостатъци, както и дали е спазен срокът за изпълнение на настоящия договор.

(4) В протокола по предходната алинея могат да се посочат срокове за отстраняване на констатираните недостатъци, като тези срокове не се отразяват на крайния срок, уговорен в настоящия договор.

(5) Обектът се счита окончателно предаден на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с подписването на протокол за приемане на работата от специална комисия, назначена от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(6) Констативният протокол по ал.3 от настоящия член се съставя независимо от протоколите и актовете, които се съставят, съгласно ЗУТ и Наредба №3/31.06.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Актовете се подписват само от изрично упълномощено от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** длъжностно лице.

Чл.14. Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да откаже нейното приемане и заплащането на част или на цялото възнаграждение, докато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълни своите задължения по договора.

Чл.15. В случаите по предходния член, когато отклоненията от поръчката или недостатъците на работата са съществени, но не пречат на ползването по предназначение на обекта **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** разполага с едно от следните права по избор:

1. Да определи подходящ срок, в който **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** безвъзмездно да поправи работата си;

2. Да отстрани сам за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** отклоненията от поръчката, респективно недостатъците на работата.

3. Да поиска намаление на възнаграждението, съразмерно с намалената цена или годност на изработеното.

VII. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ

Чл.16.(1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** поема гаранция за всички СРР за срок от 5 години, но не по-малко от срока, определен в чл.20, ал.4 от Наредба №2 от 31 юли 2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в гаранционния срок.

(2) За появилите се в гаранционния срок дефекти **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.17. (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен в три дневен срок от уведомлението да отстрани повредата за своя сметка. В случай, че горния срок е кратък страните се договарят за удължен разумен срок.

(2) След изтичане на срока в ал.1, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може и сам да отстрани повредата, като **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** му възстановява направените разходи. Тази уговорка е независима от уговорените по-долу санкции и неустойки.

Чл.18. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** застраховка за професионална отговорност по чл.171 от Закона за устройство на територията, преди започване на строително-ремонтните работи.

VIII. НЕУСТОЙКИ

Чл.19. При забава на изпълнението **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 0,5% от договореното възнаграждение за всеки просрочен ден, но не повече от 20%.

Чл.20. (1) Независимо от правата по чл.19 от настоящия договор, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право на неустойка в размер на 10% от уговореното възнаграждение за съответното количество работа, когато изработеното е обременено с недостатъци.

(2) В случаите на чл.15, Изпълнителят дължи неустойка в размер на 30% от направените разходи от Възложителя, ако той сам отстрани дефектите.

Чл.21. При неизпълнение на този договор всяка от страните дължи обезщетение за причинените вреди, при условията на гражданското и търговското право.

Чл.22. В случай, че изработеното от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** е некачествено и не може да се ползва от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по предназначение **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** прекратява договора, като **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размерна 30% от стойността на договора.

Чл.23. При забава в плащането на договореното възнаграждение **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на законната лихва върху дължимата сума, според етапа на изпълнение, за всеки просрочен ден, но не повече от 30 дни.

Чл.24. Страните запазват правото си да търсят обезщетение за вреди по общия ред, ако тяхната стойност е по-голяма от изплатените неустойки по реда на този раздел.

IX. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл.25. (1) Страните по настоящия договор не дължат обезщетение за претърпени вреди и загуби, в случай че последните са причинени от непреодолима сила.

(2) В случай че страната, която е следвало да изпълни свое задължение по договора, е била в забава, тя не може да се позовава на непреодолима сила.

(3) Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в срок 2 (два) дни от настъпването на непреодолимата сила. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията на свързаните с тях насрещни задължения се спира.

X. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.26. Настоящият договор се прекратява:

(1) С изтичане на срока или предсрочно при изчерпване на количествата;

(2) По взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;

(3) При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора – с 5-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;

(4) При констатирани нередности и/или конфликт на интереси – с изпращане на едностранно писмено предизвестие от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

(5) При настъпване на обективна невъзможност за изпълнение;

(6) С окончателното му изпълнение;

(7) По реда на чл.43 ал.4 от Закона за обществените поръчки;

(8) Когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка – предмет на договора, извън правомощията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, които той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или да предотврати – с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата.

Чл.27. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора без предизвестие, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**:

(1) Забави изпълнението на някое от задълженията си по договора с повече от 5 (пет) работни дни;

(2) Не отстрани в разумен срок, определен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, констатирани недостатъци;

(3) Не изпълни точно някое от задълженията си по договора;

(4) Използва подизпълнител, без да е декларирал това в офертата си, или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му;

(5) Бъде обявен в несъстоятелност или когато е в производство по несъстоятелност или ликвидация.

Чл.28. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора едностранно, с едномесечно предизвестие, без дължими неустойки и обезщетения и без необходимост от допълнителна обосновка. Прекратяването става след уреждане на финансовите взаимоотношения между страните за извършените от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и одобрени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** дейности по изпълнение на договора.

XI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.29. Страните по договора могат да го променят или допълват, без да засягат условията за изпълнение на поръчката, обявени в публичната покана.

Чл.30. Всички съобщения, предизвестия и нареждания, свързани с изпълнението на този договор и разменивани между **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, са валидни, когато са изпратени по пощата (с обратна разписка), по факс, електронна поща или предадени чрез куриер срещу подпис на приемащата страна.

Чл.31. Когато някоя от страните е променила адреса си, без да уведоми за новия си адрес другата страна, съобщенията ще се считат за надлежно връчени и когато са изпратени на стария адрес.

Чл.32. Всички спорове по този договор ще се уреждат чрез преговори между страните, а при непостигане на съгласие – ще се отнасят за решаване от компетентния съд в Република България.

Чл.33. За всички неуредени в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство.

Чл.34. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ допълнително определя упълномощеното от него длъжностно лице-отговорник по изпълнението на договора и уведомява по подходящ начин **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

Чл.35. Нито една от страните няма право да прехвърля правата и задълженията, произтичащи от този договор, на трета страна, освен в случаите по чл. 43, ал. 7 ЗОП.

Неразделна част от настоящия договор са:

1. Техническата спецификация – приложение №1 към настоящия договор.
2. Ценово предложение – приложение №2 към настоящия договор.
3. Техническо предложение за изпълнение на поръчката – приложение №3 към настоящия договор.

Настоящият договор се сключи в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

.....
Красимир Влахов

**Заместник на Председателя на ВКС,
съгласно Заповед №212/19.02.2014г.**

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

.....
Костадин Стоянов

„Само Строй“ ЕООД

.....
Доротея Иванова

Главен счетоводител