

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

на обществена поръчка по реда на Глава осма „а“ от ЗОП с предмет „Извеждане на дъждовната вода извън сградата и ремонт на битовата канализация в Почивната база на ВКС в с. Лозенец, община Царево“

I. Местонахождение

Почивна база на Върховния касационен съд в УПИ I, кв. 17(ПИ 44094.501.79) в с. Лозенец, община Царево.

II. Спецификация

1. Сградата на хотелската част е съществуваща двуетажна, безскелетно-панелна с монолитни основи.

2. На първия и втория етаж са разположени апартаменти, хотелски стаи и офиси на камериерките. Всеки етаж разполага с по два апартамента, четиринадесет стаи и един офис на камериерките.

III. Необходими видове работи

№	Вид СМР	М-ка	Кол-во
1	Направа и възстановяване на монтажни отвори в тухлен зид 6 см в 4 бани	м ²	6,00
2	Възстановяване на мазилка	м ²	6,00
3	Шпакловка и боядисване с латекс	м ²	10,00
4	Демонтаж на воронки	бр.	2,00
5	Демонтаж на PVC тръби ф110 на 2 дъждовни клона и разделяне от битовата канализация	м	4,00
6	Доставка и монтаж на 2 бр. вертикални канализационни клона от PVC тръби ф110	м	18,00
7	Пробиване отвор в бетонна плоча 15/15	бр.	4,00
8	Пробиване отвор в бетонна стена 15/15, замонолитване на тръба и възстановяване на каменна облицовка	бр.	1,00
9	Доставка и монтаж на хоризонтална окачена канализация от PVC тръби ф110	м	40,00
10	Доставка и монтаж на воронки ф110	бр.	2,00
11	Доставка и монтаж на вентилационни шапки за тръби ф110	бр.	2,00
12	Изпробване плътността на вертикална канализация	м	18,00
13	Изпробване плътността на хоризонтална канализация	м	40,00
14	Направа на отвори за барбакани в борда на покрива	бр.	4,00
15	Доставка и монтаж на барбакани	бр.	4,00
16	Възстановяване на борда към фасадата около барбаканите	м ²	8,00
17	Доставка и монтаж на водосточни тръби ф100 по фасадата - 4 бр., комплект с казанчета	м	60,00
18	Възстановяване на хидроизолацията на покрива около воронки и барбакани	м ²	200,00
19	Профилактика, укрепване и обработка на връзките на съществуваща канализация от каменинови тръби ф200	м	50,00
20	Ремонт на съществуваща РШ до 2м дълбочина - къртене на двойно дъно, направа на изолация и възстановяване на дъното	бр.	1,00
21	Изграждане на нова РШ до 3м дълбочина на съществуващата дворна канализация ф 200	бр.	1,00

22	Доставка и монтаж на обратна клапа на канализация ф 200	бр.	2,00
23	Възстановяване на терена	бр.	1,00
24	Изнасяне и превоз на строителни отпадъци	м ³	3,00

IV. Изисквания към изпълнението

1. Ремонтните работи следва да се извършват без да се разбиват носещите подови и стенни панели.

2. При технологична необходимост от строително-ремонтни работи в общите части – покрив, хотелски помещения, санитарни възли и други, следва да се извършат всички необходими действия и видове работи по възстановяването им в първоначален вид и състояние за нормална експлоатация по предназначение.

3. При осъществяване на строително-ремонтните работи в Почивната база, всички съществуващи елементи от сградата, не обхванати от ремонтните работи, следва да се пазят от действия, увреждащи тяхната експлоатационна годност.

4. Строително-ремонтните работи да се изпълняват при спазване предписанията и технологичните изисквания на производителя на съответния материал или еквивалент. Годността на влаганите материали и изделия се доказва със свидетелство за качество от производителя. Всички материали да бъдат придружени с доказващи произхода и качеството им декларации за съответствие или други документи.

5. Хидроизолации да се полагат при температура на околния въздух не по-ниска от + 5°C.

6. Не се допуска изпълнение на хидроизолации при валежи. Не се допуска изпълнение на хидроизолации върху непочистени от ръжда и незащитени от корозия детайли.

7. Ползването на вода и ел. енергия за строителни нужди ще се осъществява от съществуващите мрежи.

8. Допълнителни видове работи и количества са за сметка на изпълнителя, ако не са били предвидени в предложената от него оферта, и няма да се заплащат допълнително. В крайната цена за изпълнение следва да бъдат включени всички видове работи по организацията и безопасността при изпълнение на СРР.

9. Времетраенето за изпълнение да бъде съобразено с технологичните изисквания за всеки отделен вид работи на база „Building manager”.

10. Гаранционният срок за всички СРР да бъде не по-кратък от срока, определен от Наредба №2/2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

11. Изпълнителят се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в гаранционния срок.

12. Всички повреди, причинени поради недобра организация или небрежност от работниците на Изпълнителя се възстановяват от Изпълнителя за негова сметка.

V. Краен срок за изпълнение – 15.05.2015г.