

ПЪЛНО ОПИСАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изготвяне на оценка на съответствие за „Инвестиционен проект за външни асансьори на Съдебна палата София, бул. „Витоша“ №2““, по реда на чл.20, ал.4 от ЗОП

I ПРЕДМЕТ

„Изготвяне на оценка за съответствие на „Инвестиционен проект за външни асансьори на Съдебна палата София, бул. „Витоша“ №2““, като проектирането ще се извърши еднофазно във фаза „Работен проект“ в съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията, Наредба № 4 за обхвата и съдържанията на инвестиционните проекти и всички действащи законови и подзаконовни нормативни актове. Към проектите следва да бъдат приложени подробни количествени сметки.

Дейности, включени в предмета на поръчката

Предметът на поръчката включва изпълнение на следните дейности:

1. Оценка за съответствие на работния проект за строежа със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142, ал. 5 и ал. 6, т. 2 във връзка с чл. 142, ал. 4 от ЗУТ;
2. Оценка за съответствие на част “Конструктивна” на работния проект съгласно чл. 142, ал. 10 от ЗУТ;
3. Оценка за съответствие на работния проект за съответствие по чл. 169, ал.1, т. 6 от ЗУТ;

Комплексния доклад, съдържащ оценката за съответствие на проектната документация, да послужи като основание за одобряване на инвестиционния проект и издаване на Разрешение за строеж.

II. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ И СЪЩЕСТВУВАЩО СЪСТОЯНИЕ НА ИМОТА

1. Местонахождение на Съдебна палата - бул. „Витоша“ № 2, гр. София, район „Триадица“, ПИ с планоснимачен №1 (едно), пл. Централна градска част – район „Триадица“ (IV-67), пл. квартал 253, кад. Лист 360.

2. Съществуващо положение на имота и сградата

Сградата на Съдебната палата е архитектурно – строителна и художествена недвижима културна ценност, с категория от „национално” значение. Застроена е върху площ от около 10 324 кв.м. и обхваща седем нива с разгърната застроена площ от 55 480 кв. м. За имотът е съставен акт за публична държавна собственост № 08179/04.03.2013г., утвърден от областен управител на област София, актуализиран на 01.02.2017г. на основание чл.130а, ал.2, т.6 от Конституцията на Република България, чл.387 и чл.388 от Закона за съдебната власт, във връзка с §83 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за съдебната власт обн. ДВ. Бр.28 от 2016г. и предвид решение по т.50 от протокол №40 от заседание, проведено на 03.11.2016г. на Пленума на Висшия съдебен съвет на Република България е в управление към Висшия съдебен съвет, за нуждите на Върховен касационен съд.

В сградата се ползват над 600 кабинета, деловодства и 24 съдебни зали, като броят на работещите магистрати е над 2000 души. Ежедневно сградата се посещава от над 3000 души.

Преодоляването на различни височини вследствие разликата между нивата се осъществява чрез седем броя стълбищни клетки и само четири асансьора (два служебни и два за граждани с капацитет от по 4 души), което е крайно недостатъчно и води до забавяне на комуникацията между отделните нива.

Във връзка с осигуряване на общодостъпна среда, съгласно Наредба №4/2009 г. на МРРБ за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда на населението, включително за хора с увреждания, както и подобряване условията на труд в сградата са необходими допълнително четири броя асансьорни уредби.

III. ОБХВАТ

Предмет на „Инвестиционен проект за външни асансьори на Съдебна палата София, бул. „Витоша“ №2“ е обезпечаването на сградата с допълнителни четири броя асансьорни уредби, ситуирани във вътрешните дворове №№1, 3, 4 и 8 съгласно визата за проектиране, като за отделните дворове се предвиждат асансьори със следните технически характеристики както следва:

- Двор №1 – пътнически панорамен, товароподемност 630 кг за 8 пътника, 5 спирки. Ход около 15 мл. Метална носеща конструкция и триплекс за облицовка на шахтата;
- Двор №3 – товарен, товароподемност 1000 кг за 13 пътника, 7 спирки. Ход около 23 мл. Метална носеща конструкция и термопанели за облицовка на шахтата;
- Двор №4 – пътнически, товароподемност 630 кг за 8 пътника, 6 спирки. Ход около 20 мл. Метална носеща конструкция и термопанели за облицовка на шахтата;
- Двор №8 – пътнически, товароподемност 630 кг за 8 пътника, 6 спирки. Ход около 20 мл. Метална носеща конструкция и термопанели за облицовка на шахтата;

Предвидени за изпълнение са следните дейности за обекта/обектите:

1. Оценка за съответствие на работния проект за строежа със съществените изисквания към строежите съгласно чл. 142, ал. 5, ал. 6, т. 2 и ал. 10 от ЗУТ.

Консултантът е длъжен да се запознае с цялата налична изходна информация за строежа. Въз основа на информацията и на спецификата на строежа Консултантът, съвместно с Проектанта и Възложителя, е длъжен да изготви и да представи на Възложителя Списък на контролните органи, заинтересованите лица и инстанциите, с които следва да се съгласуват проектите, на съгласувателните и одобрителни процедури, които следва да се извършат за положителната оценка за съответствие на Инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, съгласно ЗУТ и приложимите към поръчката нормативни актове, с цел получаване на Разрешение за строеж за строежа.

Консултантът е длъжен, след преглед на предадения му инвестиционен проект за строежа, да предостави на Възложителя и Проектанта своите забележки (ако има такива) към отделните проектни части за тяхното отстраняване.

Съгласно Заданието за проектиране, инвестиционният проект следва да бъде изготвен на фаза „Работен проект“. Работният проект следва да е с обхват и съдържание съгласно изисквания на Наредба №4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, Наредба № 7 за енергийна ефективност на сгради.

Консултантът е длъжен да извърши оценка за съответствие на Работния проект за строежа със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142, ал. 5 и ал. 6, т. 2 във връзка с чл. 142, ал. 4 от ЗУТ, и да завери всички части на проекта, съгласно чл. 142, ал. 9 от ЗУТ.

Консултантът е длъжен да извърши Оценка, съгласно чл. 142, ал. 10 от ЗУТ, за съответствие на част “Конструктивна” на Инвестиционния проект за строежа чрез лицето, упражняващо технически контрол по част “Конструктивна”, посочено в офертата на Изпълнителя.

Извършената оценка за съответствието на Работния проект се удостоверява с Доклад и заверка на всички части на проекта, съгласно чл. 142, ал. 9 от ЗУТ.

Изготвяне на комплексен доклад съгласно чл. 142, ал.6, т. 2 от ЗУТ, в обхват и съдържание, съгласно чл. 142, ал. 5 от ЗУТ

Консултантът е длъжен да изготви комплексен доклад съгласно чл. 142, ал.6, т. 2 от ЗУТ, в обхват и съдържание, съгласно чл. 142, ал. 5 от ЗУТ, в резултат на извършената оценка за съответствие на Работния проект за строежа със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142, ал. 5 и ал. 6, т. 2 във връзка с чл. 142, ал. 4 от ЗУТ и представените от Възложителя всички изискуеми документи. Комплексният доклад се представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 3 (три) екземпляра в т.ч. и всички приложения на хартиен носител и в 1 (един) екземпляр на електронен носител.

Изготвяне на Оценка за съответствие на работния проект за съответствие по чл. 169, ал.1, т. 6 от ЗУТ.

Изпълнителят е длъжен да изработи оценка за съответствието на работния проект за съответствие с изискванията по отношение на енергийната ефективност съгласно чл. 169, ал.1, т. 6 от ЗУТ и чл. 29, т. 3 от ЗЕЕ. Оценката се представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 3 (три) екземпляра в т.ч. и всички приложения на хартиен носител и в 1 (един) екземпляр на електронен носител.

IV. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ИЗПЪЛНЕНИЕТО И УЧАСТНИКА

Изисквания към изпълнението:

1. Участникът, определен за изпълнител, е длъжен да изработи и предаде оценка на съответствие за „Инвестиционен проект за външни асансьори на Съдебна палата София, бул. „Витоша“ №2“ по всички части, които да отговарят на настоящата техническа спецификация на възложителя.

2. Крайният срок за изпълнение на поръчката е 15.12.2017г.

3. Огледът следва да бъде извършен в рамките на срока посочен на сайта на ВКС за подаване на оферти – всеки работен ден от 8,30 часа до 16,00 часа, с предварително уговорен ден и час на тел: 02/ 92 19 606, г-н Цветан Цветанов;

4. За завършената изработка, се подписва двустранен приемо-предавателен протокол в два еднообразни екземпляра.

Изисквания към Участника за изпълнението на услугата:

1. Участникът следва да представи ценово предложение в което:

- да са включени всички разходи по изготвянето на оценката за съответствие на инвестиционния проект, с посочена крайна цена. Цената следва да е без вкл. ДДС и с вкл. ДДС.

Стойностите се закръгляват до втория знак след десетичната запетая.

Комисията оценява офертите съгласно предложената цена без включен ДДС. Ако участника не е регистриран по ЗДДС декларира в офертата си, че няма регистрация по ЗДДС.

Оферта която надвишава прогнозната стойност на поръчката, ще бъде отстранена от участие.

- да посочи срок за изпълнение на поръчката, но не по късно от 15/12/2017г.

2. Да е изпълнил, минимум 2 (две) поръчки през последните 3 години, чийто предмет е еднакъв или сходен с предмета на настоящата обществената поръчка, считано от датата на подаване на офертата. Участникът следва да представи списък на поръчките с посочен предмет, стойност, период на изпълнение и получатели на услугата.

Критерият за възлагане на поръчката е въз основа на икономически най- изгодна оферта, която се определя от критерии за възлагане – **„най- ниска цена“**.

Документите, свързани с участието в процедурата, се представят от кандидата или участника, или от упълномощен от него представител – лично или чрез пощенска или друга куриерска услуга с препоръчана пратка с обратна разписка, на адреса, посочен от възложителя - гр. София, бул. „ Витоша“ № 2, Съдебна палата, Върховен Касационен Съд - регистратура.

Документите се представят в запечатана, непрозрачна опаковка, върху която се посочват:

- Наименованието на кандидата или участника, включително участниците в обединението, когато е приложимо;
- Адрес за кореспонденция, телефон и по – възможност – факс и електронен адрес;
- Наименованието на поръчката, за която се подават документите.

Изготвил:

Цветан Цветанов

експерт – инженер отдел „ УС“, сектор „ЕСС“