

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ЗАПОВЕД

№ ЛС-04-1553

01.12.2010г.

На основание чл. 16, ал. 2, чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост, чл. 43 от Правилника за прилагане на закона за държавната собственост (ППЗДС), във връзка с чл. 13, ал. 5 от ППЗДС

НАРЕЖДАМ:

I. Откривам процедура за отдаване под наем на части от имот – публична държавна собственост чрез търг с тайно наддаване при следните условия:

1. Обект, който ще се отдава под наем: площи - 12 кв.м за монтиране на 12 броя кафе - автомати в сградата на Съдебна палата – гр.София, ул. „Витоша” №2, както следва:

- 1.1. Сутерен - коридор „Алабин” - срещу каб. № 16;
 - коридор „Алабин” - срещу каб. №23;
 - коридор „Позитано” - срещу каб. №69;
 - коридор „Позитано”, - срещу каб. №70;
- 1.2. Партер - коридор „Алабин” - срещу каб. №31;
- 1.3. Първи етаж - коридор „Алабин” - срещу каб. №28;
 - коридор „Позитано” - срещу каб. №70;
- 1.4. Втори етаж - коридор „Алабин” – срещу каб. №12;
 - срещу страничен вход на зала №14;
- 1.5. Трети етаж - коридор „Алабин” – срещу каб. №23;
 - коридор между двата асансьора за граждани;
- 1.6. Четвърти етаж - срещу страничен вход на зала №19.

2. Предназначение на обекта: Кафе – автоматите следва да предлагат минимум 16 вида напитки, четири вида кафе, включително безкофеиново и нескафе.

Всички машини следва да бъдат от един и същи модел. Да са снабдени със СМС оповестяване при повреда. Машините да са нови или с брояч с отчетени продукти не повече от 15 000, да са енергоспестяващи и безопасени. Апаратите трябва да бъдат с монтирани водомери и електромери и да се свързват с течаща питейна вода, съгласно определените места в Съдебна палата – гр.София.

3. Срок за отдаване под наем на обекта: 3 (три) години, считано от датата на сключване на договора за отдаване под наем.

4. Изисквания към участниците: До участие в търга се допускат всички физически и юридически лица, регистрирани по Търговския закон с предмет на дейност в съответствие с предназначението на обекта.

5. Начална тръжна цена: В размер на едномесечна наемна вноса общо за 12 броя кафе - автомати - 717.60 лв. (седемстотин и седемнадесет лева и шестдесет стотинки) с включен ДДС. В наемната цена не са включени консумативни разходи за вода, електроенергия и др.

6. Начин на плащане на наемната цена и изисквания за обезпечения по изпълнение на договора:

- в тридневен срок след връчването на влязлата в сила Заповед за избор на наемател, наемателят внася гаранционна вноса в размер на удвоена месечна наемна

цена, предложена от него, която се внася по сметка на Министерството на правосъдието в Българска народна банка – Централно управление **IBAN: BG44BNBG96613300173701, BIC:BNBGBGSD** и обезпечава изпълнението на договора;

- наемната цена се заплаща за всеки месец до 10 - то число на текущия месец по сметка на Министерство на правосъдието: **IBAN:BG09BNBG96613000173701, код: BNBGBGSD при БНБ** - Централно управление, чрез набирателна сметка на Върховния касационен съд в „СИБанк” АД **IBAN:BG85BUIB98883391323103, BIC: BUIBBGSF**;

- консумативните разходи за ел.енергия и вода свързани с ползването на имота се заплащат от наемателя по бюджетна сметка на Върховния касационен съд в БНБ – ЦУ **IBAN:BG78BNBG96613100178101, BIC:BNBGBGSD**. Разходите за електроенергия и вода се определят чрез съответните контролни измервателни уреди.

7. **Депозит за участие в търга:** Парична вноска в размер на 200 (двеста) лева, която се внася по сметка на Министерството на правосъдието в Българска народна банка – Централно управление **IBAN: BG44BNBG96613300173701, BIC: BNBGBGSD**, най- късно до изтичане на срока за подаване на заявленията.

8. **Срок за закупуване на тръжната документация:** до 30 – ия ден, считано от датата на публикуване на обява в централен и в местен ежедневник.

9. **Цената на тръжната документация** е 50 (петдесет) лева, като същата се внася по сметка на Министерство на правосъдието в Българска народна банка – Централно управление **IBAN:BG09BNBG96613000173701, код: BNBGBGSD**. Тръжната документация се получава, след представяне на документ, за внесената сума в сградата на Министерството на правосъдието, ул. „Славянска” № 1, ет. 5, стая № 504 в рамките на работния ден.

10. **Заявления за участие в търга** се подават в деловодството на Министерство на правосъдието, ул. „Славянска” № 1. Срокът за подаване на заявленията е до 17.30 часа на 30 – ия ден, считано от датата на публикуване на обява в централен и в местен ежедневник.

11. **Огледи** могат да се извършват само след закупуване на тръжната документация до 30 - ия ден, считано от датата на публикуване на обява в централен и в местен ежедневник след предварително съгласуване на времето за извършване на огледа с Нела Дремсизова - тел. 02/9219430 или Димитър Димитров - тел. 02/9219420.

12. Търгът ще се проведе на 7-ия ден след изтичането на срока, посочен в т. 10 в административната сграда на Министерство на правосъдието, ул. „Славянска” № 1, ет. 5, стая № 506, от 10.00 часа.

II. Утвърждавам тръжната документация за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на части от недвижим имот - публична държавна собственост, представляващи площи - 12 кв.м. за монтиране на 12 броя кафе - автомати находящи се в сградата на Съдебната палата - гр. София, бул. „Витоша” № 2 и проекта на договор за наем.

IV. Условието на търга да се публикуват в централен и местен ежедневник. Извлечение от настоящата заповед, с изключение на състава на комисията, да се обяви в три дневен срок от издаването ѝ на видно място в сградата на Министерството на правосъдието в гр. София, ул. „Славянска” № 1, Съдебната палата - гр.София и да се публикува на интернет страниците на двете администрации.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

**МИНИСТЪР НА ПРАВОСЪДИЕТО:
МАРГАРИТА ПОПОВА**